

会議等結果報告書

会議区分	会議・打合せ・協議	文書番号	587
		決裁期日	令和 3年 3月30日
名称	町営住宅入居者選考委員会会議		
日時	令和3年3月30日(火) 13:24~14:11		
場所	役場3階第2会議室		
出席者	北川委員長 石田副委員長 常見委員 村上委員 北向委員 事務局 星野町民生活課長 北山主幹 田中主事		
内容	<p>町営住宅入居者選考委員会会議を次のとおり行いました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・町長より新委員へ委嘱状の交付 ・町長挨拶 ・委員長・副委員長の互選 <ul style="list-style-type: none"> 事務局：委員長の互選についてご意見ありますでしょうか。 各委員：事務局の副案に従います。 異議なしの声 事務局：委員長に北川委員を挙げさせていただきますがいかがでしょうか。 異議なしの声 北川委員長に決定 ・北川委員長挨拶 <p>報告・議事事項</p> <p>1 町営住宅の管理状況について</p> <p>資料により事務局（田中主事）説明</p> <p>委員長：新型コロナウイルス感染症から生活が苦しくなり応募してきているところはあるのか。</p> <p>事務局：新型コロナウイルス感染症にて住宅を失う恐れがあるものについては公営住宅の入居条件に合致していないものは国土交通省より特例入居をするようにとあるので、今年度は1件行った。</p> <p>2 町営住宅の公募、入居結果について</p> <p>資料により事務局（田中主事）説明</p> <p>村上委員：西町（2丁目側）の住み替えについてどのように考えているのか。どのような状況になったら住み替えられるのか。</p> <p>事務局：平成23年の時に西町団地建替計画があったが、人口減少より公営住宅の戸数を減らすことになり、西町団地の建替計画はなくなった。建替にかかり他団地に転居することは泉町南団地建替の際にあったが、西町から他団地に転居した場合、家賃が高くなるため、転居したくないという人の声もある。現在の防犯上よろしくない住民会からも指摘があるため、今後検討して</p>		

いく。

北向委員：判定表の点数で何点以上という条件はあるのか。

事務局：その時の申込のあった住宅の申込者の点数で順位を決めているので、その時の申込次第での点数が高い人が入居となる。前提としては、同居する親族がいることなどの条件が満たしているものとなっている。

3 町営住宅の整備概要について

資料により事務局（田中主事）説明

北向委員：整備計画などで和暦だけではなく西暦も併記したほうがわかりやすい。

事務局：そのようにします。

協議事項

1 随時募集の開始、住宅困窮度判定表基準調査表の見直しについて

資料により事務局（田中主事）説明

委員長：随時募集の周知はどのように行うのか。

事務局：町 HP や生活環境班窓口にて周知を行う。また、4/25 号の広報にて随時募集を行う旨を掲載する。

その他

石田副委員長：申込の際、第 1 希望から第 3 希望まで記入してもらったほうが入居者が入りやすいのではないかと。

事務局：そのようにします。