第４回

上富良野町農業委員会総会議事録

令和８年 10 月 13 日

上富良野町農業委員会

第４回　上富良野町農業委員会総会　議事録

１　日　　時　　令和８年10月13日（火）　午後４時00分から午後４時10分

２　場　　所　　ＪＡふらの北エリア上富良野事務所　役員会議室

３　出席委員　　13名

仮議席	委員名	仮議席	委員名	仮議席	委員名
1	野原美紀子	2	長谷川岩夫	3	北村　隆明
4	谷口　弘道	5	佐藤　絵美	6	瀬川　英樹
7	向山　　直	8	新屋　雅己	9	春名　正義
10	伊藤　直人	11	對馬　　徹	12	菊地　信幸
13	内田　　透				

４　欠席委員

	なし				

５　遅参委員　　なし

６　議事日程

日程第２　　諮問第１号　農用地利用集積等促進計画案の作成について

日程第３　　諮問第２号　農用地利用集積等促進計画案の作成について

（農業委員会等に関する法律第３１条　議事参与の制限）

７　農業委員会事務局職員

農業委員会事務局	事務局長　林下里志	主事　川崎琢巳

8　会議の概要
　　開会（午後４時００分）　　（着席）

開会の宣言

事務局長　全員ご起立ください。「礼」ご着席ください。
只今より、第４回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

議　長　これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、１３名であります。
定数に達しておりますので、これより第４回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。
直ちに、本日の会議を開きます。
本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。事務局長。

事務局長　議案により、諸般の報告を行います。

議　長　以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第１　会議録署名委員の決定は、会議規則第１３条第２項により議長において、
５番　佐藤絵美　君　　６番　瀬川英樹　君　を指名いたします。

議　長　　日程第２　「諮問第１号　農用地利用集積等促進計画案の作成について」の件を議題といたします。
諮問第１号を、事務局が説明いたします。事務局

事務局　　諮問第１号について、ご説明いたします。
農用地利用集積等促進計画案を定めるにあたり、所有者及び借受予定者との利用調整がなされ、農用地の利用の効率化及び高度化の促進に資する。と認められますので、農地中間管理事業の推進に関する法律（平成 25 年法律第 101 号）第 18 条及び第 19 条並びに農地中間管理事業の規定等に基づき、貴会の意見を求める。
なお、次の計画案のとおり認可申請されれば即日公告できるものとする。
令和８年 10 月 13 日提出　　上富良野町長　　斉藤　　繁

農用地利用集積等促進計画案の内容は、農地中間管理事業の推進に関する法律（平成 25 年法律第 101 号）第１８条第５項第２号及び第３号に規定する要件等を満たしていると判断されます。
審議の資料として、調査書をご覧願います。
以下、諮問第１号朗読。

１の１
出し手、札幌市中央区北５条西６丁目１番地 23 の公益財団法人北海道農業公社さん、受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計 16 筆。地目は公簿現況ともに畑。面積は 16 筆合計で 103,885.00 ㎡です。内容は賃貸借で、対価は〇〇〇〇千円。始期は公告日からで、終期は令和 13 年５月 26 日です。

議　長　　これをもって提案理由の説明を終わります。
諮問第１号　１の１について、提案に関する補足説明を願います。
「9 番、春名正義　委員」

春名委員　　9 番　春名です。諮問第１号　１の１　について、補足説明いたします。

出し手　札幌市の　北海道農業公社
受け手　〇〇〇〇の〇〇〇〇さん
所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近になります。
〇〇〇〇の規模縮小に伴い、貸付タイプで売買となったところです。
今回、北海道農業公社への所有権移転登記が完了し、５年間の賃貸契約を鎌上さんとすることになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議　長　　これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第１号　１の１を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議　長　　日程第３　「諮問第２号　農用地利用集積等促進計画案の作成について」の件を議題といたします。
農業委員会等に関する法律第３１条、議事参与の制限の規定により、〇〇番　〇〇〇〇　委員の退席を求めます。（〇〇番　〇〇〇〇委員　退席）
諮問第２号を、事務局が説明いたします。事務局

事務局　　諮問第２号について、ご説明いたします。
農用地利用集積等促進計画案を定めるにあたり、所有者及び借受予定者との利用調整がなされ、農用地の利用の効率化及び高度化の促進に資する。と認められますので、農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）第18条及び第19条並びに農地中間管理事業の規定等に基づき、貴会の意見を求める。
なお、次の計画案のとおり認可申請されれば即日公告できるものとする。
令和８年10月13日提出　　上富良野町長　　斉藤　　繁

農用地利用集積等促進計画案の内容は、農地中間管理事業の推進に関する法律（平成25年法律第101号）第１８条第５項第２号及び第３号に規定する要件等を満たしていると判断されます。
審議の資料として、調査書をご覧願います。
以下、諮問第２号朗読。

２の１
出し手、札幌市中央区北５条西６丁目１番地23の公益財団法人北海道農業公社さん、受け手、上富良野町〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計12筆。地目は公簿現況ともに畑・田。面積は12筆合計で44,954.00㎡です。内容は賃貸借で、対価は〇〇〇〇千円。始期は公告日からで、終期は令和13年5月26日です。

議　長　　これをもって提案理由の説明を終わります。
諮問第２号　２の１について、提案に関する補足説明を願います。
「10番、伊藤直人　委員」

伊藤委員　　10番　伊藤です。諮問第２号　２の１　について、補足説明いたします。

出し手　札幌市の　北海道農業公社
受け手　〇〇〇〇の〇〇〇〇さん
所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近になります。

〇〇〇〇の規模縮小に伴い、貸付タイプで売買となったところです。
今回、北海道農業公社への所有権移転登記が完了し、5 年間の賃貸契約を〇〇会社興農社とすることになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議　長　　これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

議　長　　これより、諮問第２号　２の１を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

〇〇番　〇〇〇〇　委員の退席を解きます。（〇〇番　〇〇〇〇委員　着席）

議　長　　本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

本日の日程は、全て終了いたしました。

第４回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

事務局長　　全員ご起立ください。　「礼」

以上、諮問２件　の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後４時１０分

上記第 4 回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

令和 8 年 10 月 13 日

上富良野町農業委員会長 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

上富良野町農業委員 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

上富良野町農業委員 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿