

# 第 11 回

## 上富良野町農業委員会総会議事録

令和 6 年 5 月 10 日

上富良野町農業委員会

# 第 11 回 上富良野町農業委員会総会 議事録

1 日 時 令和6年5月10日(金) 午後1時30分から午後2時3分

2 場 所 JAふらの北エリア上富良野事務所 3階 中会議室

3 出席委員 名

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	長谷川岩夫	2	春名 正義	3	荒 仁
4	荻子 弘記	5	對馬 徹	6	前田 満
7	沼沢 春美	8	向山 直	9	菊地 信幸
10	内田 透	11	谷口 弘道	12	佐藤 良二
13	井村 昭次				

4 欠席委員

--	--	--	--	--	--

5 遅参委員 なし

6 議事日程

日程第2 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

日程第3 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

日程第4 議案第3号 土地の現況証明下付について

日程第5 議案第4号 土地の現況証明下付について

(農業委員会等に関する法律第31条 議事参与の制限)

日程第6 議案第5号 農業委員会の最適化活動の目標の設定等について

7 農業委員会事務局職員

事務局長	林下 里志	主事	川崎 琢巳
------	-------	----	-------

8 会議の概要  
開会（午後1時30分） （着席）

開会の宣言

事務局長 全員ご起立ください。「礼」ご着席ください。  
只今より、第11回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

議長 これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、13名であります。  
定数に達しておりますので、これより第11回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。  
直ちに、本日の会議を開きます。  
本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。  
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。 「事務局長」

事務局長 諸般の報告（別紙）

議長 以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第1 会議録署名委員の決定は、会議規則第13条第2項により議長において、  
7番 沼沢春美 君 8番 向山 直 君 を指名いたします。

---

議長

日程第2 議案第1号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」の件を議題といたします。

議案第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

---

事務局

議案第1号について、ご説明いたします。

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。

令和6年5月10日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たしていると判断されます。

審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。

1番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計4筆。地目は公簿現況ともに田。面積は4筆合計で76,367㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

2番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計7筆。地目は公簿が畑、原野で、現況が畑。面積は7筆合計で60,084㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。

議案第1号 1番 について、提案に関する補足説明を願います。

「11番 谷口弘道 委員」

---

谷口委員

11番 谷口です。議案第1号 1番 について、補足説明いたします。

出し手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん

受け手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん

所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇道路沿い となります。

〇〇〇〇さんの再処分に伴い、賃貸借することになりました。

慎重審議をよろしく願います。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第1号 1番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号 1番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

**議 長** 議案第1号 2番 について、提案に関する補足説明を願います。  
「4番 荻子弘記 委員」

---

荻子委員 4番 荻子です。議案第1号 2番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の ○○道路付近となります。  
○○○○さんの再処分に伴い、賃貸借することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

**議 長** これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第1号 2番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号 2番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

**議 長** 日程第3、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」の件を議題と  
いたします。  
議案第2号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

---

事務局 議案第2号について、ご説明いたします。  
農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について、審議を求める。  
令和6年5月10日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

審議の資料として、農地法第5条調書を添付してございますのでご覧願います。

1番

土地の所有者は ○○○○の○○○○さん。転用者は○○○○の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○○○、計1筆。地目は公簿現況ともに畑。面積は1筆合計で5,505㎡です。

議 長

これをもって提案理由の説明を終わります。  
議案第2号 について、提案に関する補足説明を願います。  
「8番、向山 直 委員」

向山委員

8番 向山です。議案第2号 について、補足説明いたします。

所有者 ○○○○の○○○○さん  
転用者 ○○○○の○○○○さん、

所在地は、○○○○の ○○道路付近となります。  
○○○○の隣に、コンテナの資材置場として、転用申請となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。  
議案第2号 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長

日程第4、議案第3号「土地の現況証明書下付について」の件を議題といたします。  
議案第3号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局

議案第3号について、ご説明いたします。  
北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求めます。  
令和6年5月10日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

審議資料として、現地調査表を添付してございます。

1番

土地の所有者は ○○○○の○○○○さん、申請者は土地所有者と同じです。土地の所在は上富良野町○○○○番○○ほか、計2筆。地目は公簿が田で現況が農地・採草放牧地以外。面積は2筆合計で602㎡です。

2番

土地の所有者は○○○○の○○○○さん、申請者は土地所有者と同じです。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿が宅地で現況が農地・採草放牧地面積は1筆合計で842㎡です。

3番

土地の所有者は ○○○○の○○○○さん、申請者は土地所有者と同じです。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿が畑で現況が農地・採草放牧地以外。面積は1筆合計で1,109㎡です。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。  
議案第3号、1番、2番について、提案に関する補足説明を願います。  
「10番 内田 透 委員」

---

内田委員

10番 内田です。議案第3号、1番、2番 について、補足説明いたします。

1番

4月25日に 佐藤職務代理、沼沢委員とともに現地調査を行いました。

所有者は ○○○○の○○○○さん。  
所在地は ○○○○地区の○○○○○○○○道路沿いです。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。  
公簿上は田ですが、農地、採草放牧地以外とすることが適当と思います。

2番

4月25日に 菊地委員、對馬委員とともに現地調査を行いました。

所有者は ○○○○の○○○○さん。  
所在地は ○○地区の○○○○道路沿いです。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。  
公簿上は宅地ですが、農地、採草放牧地とすることが適当と思います。

慎重審議をよろしく願います。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第3号 1番、2番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第3号 1番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第3号 2番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議長

議案第3号、3番 について、提案に関する補足説明を願います。  
「12番 佐藤 良二 委員」

佐藤  
職務代理

12番 佐藤です。議案第3号、3番 について、補足説明いたします。

4月25日に 内田委員、沼沢委員とともに現地調査を行いました。

所有者は ○○○○の○○○○さん。  
所在地は ○○地区の○○○○道路沿いです。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。  
公簿上は畑ですが、農地、採草放牧地以外とすることが適切と思います。

慎重審議をよろしく願います。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第3号 3番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第3号 3番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議長

日程第5、議案第4号「土地の現況証明書下付について」の件を議題といたします。農業委員会等に関する法律第31条、議事参与の制限の規定により、○番○○○○委員の退席を求めます。(○番○○○○委員 退席)

議案第4号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

---

事務局

議案第4号について、ご説明いたします。  
北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求める。  
令和6年5月10日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

審議資料として、現地調査表を添付してございます。

1番

土地の所有者は○○○○の○○○○さん、申請者は土地所有者と同じです。土地の所在は上富良野町○○○○番○○ほか、計2筆。地目は公簿が山林で現況が農地・採草放牧地。面積は2筆合計で42,678㎡です。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。  
議案第4号 について、提案に関する補足説明を願います。  
「12番 佐藤良二 委員」

---

佐藤  
職務代理

12番 佐藤です。議案第4号 について、補足説明いたします。

4月25日に 對馬委員、内田委員とともに現地調査を行いました。

所有者は○○○○の○○○○さん。  
所在地は○○○○地区の○○○○道路沿いです。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。  
公簿上は山林ですが、農地、採草放牧地とすることが適当と思います。

慎重審議をよろしく願います。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第4号 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第4号 を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

○番○○○○ 委員の退席を解きます。(○番○○○○委員 着席)

---

**議 長** 日程第6 議案第5号「農業委員会の最適化活動の目標の設定等について」の件を議題といたします。  
議案第5号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第5号について、ご説明いたします。  
農業委員会等に関する法律及び関係法令に基づき、令和5年度農業委員会の最適化活動の目標及びその達成に向けた点検・評価並びに、令和6年度農業委員会の最適化活動の目標の設定等について、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

また、農業委員会等に関する法律第37条に基づき、農業委員会における事務の実施状況についてインターネット等で公表しなければならない。とあり、町のホームページにて公表することとなりますので、よろしく願いいたします。  
別紙資料に基づき、ご説明いたします。

---

**議 長** これをもって提案理由の説明を終わります。  
議案第5号について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第5号 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

**議 長** 本日の日程は、全て終了いたしました。  
第11回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

---

事務局長 全員ご起立ください。 「礼」

---

以上、議案5件の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後2時3分

---

上記第11回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

令和6年5月10日

上富良野町農業委員会長 \_\_\_\_\_

上富良野町農業委員 \_\_\_\_\_

上富良野町農業委員 \_\_\_\_\_