

第 23 回

上富良野町農業委員会総会議事録

令和 4 年 5 月 1 3 日

上富良野町農業委員会

第23回 上富良野町農業委員会総会 議事録

1 日 時 令和4年5月13日（金） 午後7時00分から午後8時00分

2 場 所 JAふらの北エリア上富良野事務所 2階 役員会議室

3 出席委員 13名

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	前田 満	2	對馬 徹	3	上田 修一
4	荒 仁	5	沼沢 春美	6	西木 晴彦
7	小川 光洋	8	島田 政志	9	谷本 嘉彦
10	北村 啓一	11	内田 透	12	佐藤 良二
13	井村 昭次				

4 欠席委員

--	--	--	--	--	--

5 遅参委員 なし

6 議事日程

- 日程第1 会議録署名委員の決定
- 日程第2 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について
- 日程第3 諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について
- 日程第4 議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 日程第5 議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について
- 日程第6 議案第4号 土地の現況証明書下付について
- 日程第7 議案第5号 農業委員会の最適化活動の目標の設定等について

7 農業委員会事務局職員

事務局長	大谷 隆樹	次長	吉澤 大輔	主事	瀬川 翔太
------	-------	----	-------	----	-------

8 会議の概要
開会（午後7時00分） （着席）

開会の宣言

事務局長 全員ご起立ください。「礼」ご着席ください。
只今より、第23回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

議長 これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、13名であります。
定数に達しておりますので、これより第23回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。
直ちに、本日の会議を開きます。
本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。事務局長。

事務局長 諸般の報告（別紙）

議長 以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第1 会議録署名委員の決定は、会議規則第13条第2項により議長において、
8番 島田 政志 君 9番 谷本 嘉彦 君 を指名いたします。

議 長 日程第2 「議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について」の件を議題といたします。 議案第1号を、事務局が説明いたします。

事務局 議案第1号について、ご説明いたします。
農地法第18条第6項の規定による農用の賃貸借権の合意解約申し出のあった次の件について、審議を求めます。

令和4年5月13日提出 上富良野町農業委員会 会長 井村 昭次

農地法第18条の規定に基づき合意解約がなされ、賃貸借権の解約が成立しております。

1番

貸主、歌志内市字○○○○○○番地○○の○○○○さん、借主、○○線○○号の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で6,398㎡です。土地の引き渡し時期は令和4年1月19日、内容は合意解約です。基盤強化促進法による賃貸借で、期間は平成25年3月11日から令和5年11月30日まででした。

2番

貸主、○町○丁目の○○○○さん、借主、○○線○○号○○○○番地○○の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で950㎡です。土地の引き渡し時期は令和4年3月23日、内容は合意解約です。農地法第3条による賃貸借で、期間は平成24年5月11日から令和4年11月30日まででした。

3番

貸主、○○線○○号の○○○○さん、借主、○○線○○号○○○○番地○○の○○会社○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○ほか、計10筆。地目は公簿現況ともに田および畑。面積は10筆合計で177,391㎡です。土地の引き渡し時期は令和4年4月11日、内容は合意解約です。農地法第3条による賃貸借で、期間は平成23年12月9日から令和4年11月30日まででした。

1番の解約についてはこの後ご審議いただきます諮問第1号に係るものであります。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。

議案第1号 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 日程第3 「諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について」の件を議題といたします。 諮問第1号を、事務局が説明いたします。

事務局 諮問第1号について、ご説明いたします。
○○地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので、農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定により農用地利用集積計画を定めるにあたり貴会の意見を求める。

令和4年5月13日提出 上富良野町長 斉藤 繁

農用地利用集積計画の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各条件を満たしていると判断されます。審議の資料として、調査書をご覧ください。

所2

出し手、○町○丁目○番○○号の○○○○さん、受け手、○○○○の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で13,997㎡です。内容は売買で、対価は○○○○千円。支払い方法は口座振込、支払い時期は令和4年9月30日まで、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所3

出し手、歌志内市字○○○○○○番地○○の○○○○さん、受け手、○○線○○号の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で6,398㎡です。内容は売買で、対価は○○○○千円。支払い方法は口座振込、支払い時期は令和4年9月30日まで、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所4

出し手、○町○丁目○番○○号の○○○○さん、受け手、○○線○○号○○○○番地○○の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに田、面積は3筆合計で17,733㎡です。内容は売買で、対価は○○○○千円。支払い方法は口座振込、支払い時期は令和4年10月31日まで、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所5

出し手、○○線○○号の○○○○さん、受け手、○○線○○号の○○○○さん。土地の所在は上富良野町○○○○番○○、計1筆。地目は公簿現況ともに田、面積は1筆合計で6,114㎡です。内容は売買で、対価は○○○○千円。支払い方法は口座振込、支払い時期は令和4年10月31日まで、引き渡し時期は対価の支払い日です。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。
諮問第1号 所2番、3番 について、提案に関する補足説明をお願いします。
「2番 対馬 徹 委員」

対馬委員 2番 対馬です。所2番、3番について、補足説明いたします。

令和4年3月31日に○○地区農用地利用改善事業実施組合の会議が、JAふらの北エリア上富良野事務所で開催され、売買2件の利用集積が成立いたしました。

所2番

出し手 ○町○丁目○番○○号の○○○○さん。

受け手 ○○○○番地○○の○○○○さん。

所在地は、○○地区の○○○○道路沿いになります。

○○さんの再処分に伴い、10a 当たり、畑○○○○円で売買となりました。

所3番

出し手 歌志内市字○○○○○○番地○○の○○○さん。

受け手 ○○○○番地○○の○○○○さん。

所在地は、○○地区の ○○○○道路沿いになります。

○○さんの再処分に伴い、10a 当たり、畑○○○○円で売買となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所2番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、諮問第1号 所3番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 諮問第1号 所4番、5番 について、提案に関する補足説明を願います。

「3番 上田 修一 委員」

上田委員 3番 上田です。所4番、5番について、補足説明いたします。

令和4年4月7日に○○地区、令和4年4月20日に○○地区の農用地利用改善事業実施組合の会議が、JAふらの北エリア上富良野事務所で開催され、売買2件の利用集積が成立いたしました。

所4番

出し手 ○町○丁目○番○○号の○○○○さん。

受け手 ○○線○○号○○○○番地○○の○○○○さん。

所在地は、○○地区の○○道路沿いになります。

〇〇さんの離農に伴い、10a 当たり、田〇〇〇〇円で売買となりました。

所5番

出し手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。

受け手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。

所在地は、〇〇地区の〇〇道路沿いになります。

〇〇さんの規模縮小に伴い、10a 当たり、田〇〇〇〇円で売買となりました。

慎重審議をよろしく申し上げます。

議 長 これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所4番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、諮問第1号 所5番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 日程第4 議案第2号 「農地法第3条第1項による許可申請について」の件を議題
といたします。
議案第2号を、事務局が説明いたします。

事務局 議案第2号について、ご説明いたします。
農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規
定に基づき許可の可否について審議を求めます。
令和4年5月13日提出 上富良野町農業委員会 会長 井村昭次

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たし
ていると判断されます。

審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。

1番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地
の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計4筆。地目は公簿現況ともに田、面積は
4筆合計で10,984.65㎡です。内容は使用貸借となりました。

2番

出し手、〇町〇丁目の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の
所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計2筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は2
筆合計で9,98㎡です。内容は売買となりました。

3番

出し手、〇〇線〇〇号〇〇〇〇番地〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇町〇丁目〇番〇
〇号〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内、計1
筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で21,171㎡です。内容は賃貸借
となりました。

4番

出し手、上川郡美瑛町字〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さ
ん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内ほか、計3筆。地目は公簿現況とも
に畑、面積は3筆合計で54,130㎡です。内容は賃貸借となりました。

5番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地
の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田、面積は1筆
合計で507㎡です。内容は賃貸借となりました。

6番

出し手、〇町〇丁目〇番〇〇号の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号〇〇〇〇番地
〇〇の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地
目は公簿現況ともに田、面積は1筆合計で9,687㎡です。内容は賃貸借となりま
した。

7番

出し手、〇町〇丁目の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の
所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合
計で950㎡です。内容は贈与となりました。

8番

出し手、〇〇線〇〇号〇〇〇〇番地〇〇の〇〇会社〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は1筆合計で21,611㎡です。内容は賃貸借となりました。

9番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに畑、面積は3筆合計で28,397㎡です。内容は賃貸借となりました。

10番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇線〇〇号〇〇〇〇番地〇〇の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計8筆。地目は公簿現況ともに田および畑、面積は8筆合計で147,986㎡です。内容は賃貸借となりました。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。
議案第2号1番、2番 について、提案に関する補足説明を願います。
「9番 谷本 嘉彦 委員」

谷本委員 9番 谷本です。 議案第2号1番、2番 について、補足説明いたします。

1番

出し手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。
受け手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。
所在地は、〇〇地区、〇〇道路沿いとなります。
〇〇さんと〇〇さんとの使用貸借について、期間延長となりました。

2番

出し手 〇町〇丁目の〇〇〇〇さん。
受け手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。
所在地は、〇〇地区、〇〇線〇〇号の〇〇道路沿いとなります。
〇〇さんの離農に伴い〇〇さんへの売買となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。
議案第2号1番、2番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号1番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第2号2番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号3番、4番 について、提案に関する補足説明を願います。
「4番 荒 仁 委員」

荒委員 4番 荒です。 議案第2号3番、4番 について、補足説明いたします。

3番

出し手 ○○線○○号○○○○番地○○の○○○○さん。

受け手 ○町○丁目○番○○号○○○○の○○○○さん。

所在地は、○○地区、○○道路沿いとなります。

○○さんの規模縮小に伴い○○さんへの賃貸借となりました。

4番

出し手 美瑛町字○○の○○○○さん。

受け手 ○○線○○号の○○○○さん。

所在地は、○○地区、○○道路沿いとなります。

○○さんの離農に伴い○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号3番、4番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号3番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第2号4番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号5番 について、提案に関する補足説明を願います。
「12番 佐藤 良二 委員」

佐藤代理 12番 佐藤です。 議案第2号5番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん。
受け手 ○○線○○号の○○○○さん。
所在地は、○○地区、○○線○○号の○○沿いとなります。
○○さんの規模縮小に伴い○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号5番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号5番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号6番、7番 について、提案に関する補足説明を願います。
「10番 北村 啓一 委員」

北村委員 10番 北村です。 議案第2号6番、7番 について、補足説明いたします。

6番

出し手 ○町○丁目○番○○号の○○○○さん。
受け手 ○○線○○号○○○○番地○○の○○会社○○○○さん。
所在地は、○○地区、○○道路沿いとなります。
○○さんの離農に伴い○○会社○○○○さんへの賃貸借となりました。

7番

出し手 ○町○丁目の○○○○さん。
受け手 ○○線○○号の○○○○さん。
所在地は、○○線○○号の○○○○道路沿いとなります。
○○さんの離農に伴い○○さんへの贈与となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号6番、7番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号6番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

これより、議案第2号7番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号8番、9番、10番 について、提案に関する補足説明を願います。
「2番 対馬 徹 委員」

対馬委員 2番 対馬です。 議案第2号8番、9番、10番 について、補足説明いたします。

8番

出し手 ○○線○○号○○○○番地○○の○○会社○○○○さん。

受け手 ○○線○○号の○○会社○○○○さん。

所在地は、○○道路沿いとなります。

○○会社○○○○さんの規模縮小に伴い○○会社○○○○さんへの賃貸借となりました。

9番

出し手 ○○○○の○○○○さん。

受け手 ○○線○○号の○○会社○○○○さん。

所在地は、○○道路沿いとなります。

○○さんの規模縮小に伴い○○会社○○○○さんへの賃貸借となりました。

10番

出し手 ○○線○○号の○○○○さん。

受け手 ○○線○○号○○○○番地○○の○○会社○○○○さん。

所在地は、○○○○道路付近となります。

○○さんの再処分に伴い○○会社○○○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号8番、9番、10番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号8番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第2号9番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第2号10番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 日程第5 議案第3号 「農地法第5条の規定による許可申請について」の件を議題といたします。
議案第3号を、事務局が説明いたします。

事務局 議案第3号について、ご説明いたします。
農地法第5条の規定による許可申請のあった、次の件について審議を求めます。
令和4年5月13日提出 上富良野町農業委員会 会長 井村昭次

許可申請は、農地改良工事を目的とした泥炭土（一部火山灰を含む）採取の一時転用であります。
審議の資料として、農地法第5条調書をご覧ください。

1番

土地の所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、転用者は富良野市〇〇〇〇の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内、計1筆。地目は公簿現況ともに田、面積は1筆合計で18,966㎡です。契約内容は使用貸借、転用目的は農地改良工事を目的とした一部火山灰を含む泥炭土の採取。計画内容は土地の造成が18,966㎡、採取土量が20,000㎡です。土地利用区分は農用地です。一時転用で、工期は令和4年6月1日から令和7年5月31日までです。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。
議案第3号 について、提案に関する補足説明を願います。
「12番 佐藤 良二 委員」

佐藤代理 12番 佐藤です。 議案第3号 について、補足説明いたします。

土地所有者 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、
転用者 富良野市〇〇〇〇の〇〇会社〇〇〇〇さんです。
所在地は〇〇地区〇〇線〇〇号となります。
水はけが悪い農地のため、基盤整備と土壌の改良を思慮していたところ、優良農地にして返還することを条件に一時転用することとなりました。

慎重審議をよろしく願います。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第3号 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第3号 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 日程第6 議案第4号「土地の現況証明書下付について」の件を議題といたします。
議案第4号を、事務局が説明いたします。

事務局 議案第4号について、ご説明いたします。
北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求めます。
令和4年5月13日提出 上富良野町農業委員会 会長 井村昭次

審議資料として、現地調査表を添付してございます。

1番

土地の所在は空知郡上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿畑、現況は農地採草放牧地以外。面積は547㎡です。土地所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、申請者は同じです。申請目的は地目変更で、調査委員は北村啓一委員、谷本嘉彦委員、沼沢春美委員で、令和4年4月26日に現地調査を行いました。
当該地は令和3年10月27日に〇〇〇〇番〇〇から分筆してできた土地で、昭和55年月日不詳より農作物集積場として利用しています。農地である〇〇〇〇番〇〇とは段差があるため一枚の農地としては利用できません。今後、規模縮小していくにあたり土地の整理のため分筆を行い、農地以外の地目に変更するため、証明をお願いしたいとのことです。

2番

土地の所在は空知郡上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿山林、現況は農地採草放牧地。面積は7,302㎡です。土地所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、申請者は同じです。申請目的は地目変更で、調査委員は對馬徹委員、小川光洋委員、沼沢春美委員で、令和4年4月26日に現地調査を行いました。
当該地は、平成2年に取得し、その翌年に造成を行い周辺農地と一体として使用しています。今般、規模縮小の農地貸付のため地目変更を行うにあたり、証明をお願いしたいとのことです。

3番

土地の所在は空知郡上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿田、現況は農地採草放牧地以外。面積は190㎡です。土地所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、申請者は同じです。申請目的は地目変更で、調査委員は佐藤良二委員、沼沢春美委員、内田透委員で、令和4年4月26日に現地調査を行いました。
当該地は平成8年12月に家屋を建設した際、家屋がわずかに農地へはみ出してしまった土地。今般農地を処分するにあたり、農地から宅地部分を分筆するに至りました。農地以外への証明をお願いしたいとのことです。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。
議案第4号1番 について、提案に関する補足説明を願います。
「10番 北村 啓一 委員」

北村委員 10番 北村です。 議案第4号1番 について、補足説明いたします。
4月26日に 谷本委員、沼沢委員とともに現地調査を行いました。

所有者は 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。
所在地は 〇〇地区、〇〇道路沿いになります。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。
公簿上は畑であります、農地・採草放牧地以外とすることが適当と思います。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第4号1番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第4号1番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第4号2番 について、提案に関する補足説明を願います。
「2番 対馬 徹 委員」

対馬委員 2番 対馬です。 議案第4号2番 について、補足説明いたします。
4月26日に 小川委員、沼沢委員とともに現地調査を行いました。

所有者は ○○線○○号の○○○○さん。
所在地は ○○地区、○○道路沿いになります。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。
公簿上は山林であります、農地・採草放牧地とすることが適当と思います。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第4号2番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第4号2番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第4号3番 について、提案に関する補足説明を願います。
「12番 佐藤 良二 委員」

佐藤代理 12番 佐藤です。 議案第4号3番 について、補足説明いたします。
4月26日に 沼沢委員、内田委員とともに現地調査を行いました。

所有者は ○○線○○号の○○○○さん。
所在地は ○○地区、○○道路沿いになります。

土地の経過については、事務局の説明とおりです。
公簿上は田ですが、農地・採草放牧地以外とすることが適当と思います。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第4号3番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第4号3番 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第7 議案第5号「農業委員会の最適化活動の目標の設定等について」の件を議題といたします。
議案第5号を、事務局が説明いたします。

事務局 事務局より別紙様式1について説明

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
議案第5号について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第5号 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 本日の日程は、全て終了いたしました。

第23回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

事務局長 全員ご起立ください。 「礼」

以上、諮問1件、議案5件の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後20時00分

上記第23回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

令和4年5月13日

上富良野町農業委員会長 _____

上富良野町農業委員 _____

上富良野町農業委員 _____