

第6回

上富良野町農業委員会総会議事録

令和2年12月7日

上富良野町農業委員会

第6回 上富良野町農業委員会総会 議事録

1 日 時 令和2年12月7日(月) 午後1時30分から午後2時00分

2 場 所 JAふらの北エリア上富良野事務所 2階役員会議室

3 出席委員 12名

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
2	對馬 徹	3	上田 修一	4	荒 仁
5	沼沢 春美	6	西木 晴彦	7	小川 光洋
8	島田 政志	9	谷本 嘉彦	10	北村 啓一
11	内田 透	12	佐藤 良二	13	井村 昭次

4 欠席委員

1	前田 満				
---	------	--	--	--	--

5 遅参委員 なし

6 議事日程

- 日程第1 会議録署名委員の決定
- 日程第2 議案第1号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について
- 日程第3 議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 日程第4 議案第3号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
(農業委員会等に関する法律第31条 議事参与の制限)
- 日程第5 議案第4号 農地法第5条の規定による許可申請について

7 農業委員会事務局職員

事務局長	大谷 隆樹	次長	安川 伸治	主事	瀬川 翔太
------	-------	----	-------	----	-------

8 会議の概要
開会（午後1時30分） （着席）

開会の宣言

事務局長 全員ご起立ください。「礼」ご着席ください。
只今より、第6回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

議長 これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、12名であります。
定数に達しておりますので、これより第6回上富良野町農業委員会総会を開会いたしま
す。
直ちに、本日の会議を開きます。
本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。 「事務局長」

事務局長 諸般の報告（別紙）

議長 以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第1 会議録署名委員の決定は、会議規則第13条第2項により議長において、
9番 谷本 嘉彦 君 10番 北村 啓一 君を指名いたします。

議 長 日程第2 「議案第1号 農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議について」の件を議題といたします。議案第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第1号について、ご説明いたします。
農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議(案)について審議を求める。

令和2年12月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

令和元年に農業委員の不祥事が連続して発生したことを受け、同年11月に全国農業会議所が開催いたしました令和元年度全国農業委員会会長代表者集会において、「農業委員会の委員等の綱紀保持に関する申し合わせ」が決議され、農業委員会組織として綱紀粛正の徹底を図っていくことが確認されたことから、当委員会においてもこの決議の趣旨に則り毎年、申し合わせ事項を確認するとともに決議を行うものであります。ご審議のほどよろしく申し上げます。

議 長 これより質疑に入ります。

島田委員 不祥事とは何か。

事務局 昨年も12月に決議していただいた文面であります。本州において、農業委員会委員長が逮捕される事案があったことから、北海道農業会議より毎年決議をするようにと議決されたところです。

對馬委員 逮捕される内容というのは。

事務局 転用で、農地法違反です。収賄がありました。

他にありませんか。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号を採決いたします。
本件は、原案のとおり、決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 日程第3 議案第2号 「農地法第3条第1項による許可申請について」の件を議題といたします。
議案第2号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第2号について、ご説明いたします。
農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき許可の可否について審議を求めます。
令和2年12月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たしていると判断されます。

審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。

1番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇線〇〇号の〇〇会社〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は11,944㎡です。内容は賃貸借となりました。

2番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇他、計5筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は5筆合計で36,760㎡です。内容は賃貸借となりました。

3番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇他、計6筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は6筆合計で20,976㎡です。内容は賃貸借となりました。

4番

出し手、〇〇〇〇番地〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇番地〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇他、計6筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は6筆合計で218,006㎡です。内容は使用貸借となりました。

5番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇他、計20筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は20筆合計で127,724㎡です。内容は使用貸借となりました。

6番

出し手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇他、計51筆。地目は公簿現況ともに田・畑で、面積は51筆合計で274,736㎡です。内容は使用貸借となりました。

議長 議案第2号 1番 について、提案に関する補足説明を願います。
「11番 内田 透 委員」

内田委員 11番 内田です。 議案第2号1番 について、補足説明いたします。

出し手 ○町○丁目の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○会社○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号となります。
○○さんの再処分に伴い、○○○○への賃貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号1番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号1番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 議案第2号 2番 について、提案に関する補足説明を願います。
「10番 北村 啓一 委員」

北村委員 10番 北村です。 議案第2号2番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号となります。
○○さんの再処分に伴い、○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号2番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号2番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号 3番 について、提案に関する補足説明を願います。
「10番 北村 啓一 委員」

北村委員 10番 北村です。 議案第2号3番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号となります。
○○さんの再処分に伴い、○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号3番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号3番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決すること
にご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号 4番 について、提案に関する補足説明を願います。
「2番 對馬 徹 委員」

對馬委員 2番 對馬です。 議案第2号4番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○○○の○○○○さん
受け手 ○○○○の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○○○沿い他となります。
○○○○さんの期間更新に伴い、○○の○○さんへの使用貸借となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号4番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号4番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号 5番 について、提案に関する補足説明を願います。
「3番 上田 修一 委員」

上田委員 3番 上田です。 議案第2号5番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号となります。
○○○○さんの期間更新に伴い、○○の○○さんへの使用貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号5番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号5番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第2号 6番 について、提案に関する補足説明を願います。
「4番 荒 仁 委員」

荒委員 4番 荒です。 議案第2号6番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号他となります。
○○○○さんの経営移譲に伴い、○○の○○さんへの使用貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号6番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号6番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第4 議案第3号 「農地法第3条第1項による許可申請について」の件を議題
といたします。
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○。
議案第3号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第3号について、ご説明いたします。
農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規
定に基づき許可の可否について審議を求めます。
令和2年12月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たし
ていると判断されます。
審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。

7番
出し手、○○線○○号の○○○○さん。受け手、○○線○○号の○○○○さん。土地
の所在は上富良野町○○○○番○○、1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆
合計で5, 882㎡です。内容は賃貸借となりました。

議 長 議案第3号 7番 について、提案に関する補足説明を願います。
「12番 佐藤 良二 委員」

佐藤代理 12番 佐藤です。 議案第3号7番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん
受け手 ○○線○○号の○○○○さん
所在地は、○○地区、○○線○○号となります。
○○○○さんの再処分に伴い、○○○○さんへの賃貸借となりました。

慎重審議をよろしく願います。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第3号 7番 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第3号 7番を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決するこ
とにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第5 議案第4号「農地法第5条の規定による許可申請について」の件を議題といたします。議案第4号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第4号について、ご説明いたします。
農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について、審議を求める。
令和2年12月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

許可申請は、冬期間のクロスカントリースキーコースに伴う一時転用でございます。審議の資料として、農地法第5条調書を添付してございますのでご覧願います。

1番

土地の所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、転用者は上富良野町長向山富夫。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内他、計3筆。地目は公簿が山林と畑、現況が畑です。面積は3筆合計で2,687.4㎡です。契約内容は使用貸借で、転用の目的はクロスカントリースキーのコースです。計画内容は雪上コース2,687.4㎡、土地の利用区分は農用地で、一時転用です。期間は許可の日から令和3年3月31日までとなっています。

2番

土地の所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、転用者は上富良野町長向山富夫。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内他、計4筆。地目は公簿が山林と畑、現況が畑です。面積は4筆合計で3,879㎡です。契約内容は使用貸借で、転用の目的はクロスカントリースキーのコースです。計画内容は雪上コース3,879㎡、土地の利用区分は農用地で、一時転用です。期間は許可の日から令和3年3月31日までとなっています。

3番

土地の所有者は〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、転用者は上富良野町長向山富夫。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内他、計2筆。地目は公簿現況ともに畑です。面積は2筆合計で1,760.1㎡です。契約内容は使用貸借で、転用の目的はクロスカントリースキーのコースです。計画内容は雪上コース1,760.1㎡、土地の利用区分は農用地で、一時転用です。期間は許可の日から令和3年3月31日までとなっています。

なお、本件は一時転用の許可になりますので、北海道農業会議へ意見聴取を行うことになります。

議 長 議案第4号 1番、2番、3番について、提案に関する補足説明を願います。
「11番 内田 透 委員」

内田委員 11番 内田です。 議案第4号1番、2番、3番について、補足説明いたします。

〇〇地区の〇〇〇〇さん、〇〇〇〇さん、〇〇〇〇さんの3件の農地を冬期間、クロスカントリースキーコースとして一時転用する内容です。
上富良野町が令和3年3月31日までの期間、図面のとおりクロスカントリースキーコースの周回コースとなっております。
慎重審議をよろしく願います。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。これより、議案第4号 1番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、意見聴取することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第4号 2番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、意見聴取することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

つづいて、議案第4号 3番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、意見聴取することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 本日の日程は、全て終了いたしました。
第6回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

事務局長 全員ご起立ください。 「礼」

以上、議案4件の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後2時00分

上記第6回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

令和2年12月7日

上富良野町農業委員会長 _____

上富良野町農業委員 _____

上富良野町農業委員 _____