

第18回

上富良野町農業委員会総会議事録

平成27年12月11日

上富良野町農業委員会

第18回 上富良野町農業委員会総会 議事録

1 日 時 平成27年12月11日(金) 午後1時30分から午後2時5分

2 場 所 上富良野町役場 第2会議室

3 出席委員 9名

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	谷本 嘉彦	2	三好 利和	5	石橋 信次
6	佐藤 良二	7	井村 昭次	8	島田 政志
9	舘尾 雄治	11	井村 悦丈	12	青地 修

4 欠席委員

3	谷 忠	4	杉本 隆一	10	長谷川裕見
---	-----	---	-------	----	-------

5 遅参委員 なし

6 議事日程

- 日程第1 会議録署名委員の決定
- 日程第2 報告第1号 農地法第5条の規定に基づく諮問の答申について
- 日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 日程第4 諮問第1号 農用地利用集積計画書の作成について
- 日程第5 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

7 農業委員会事務局職員

農業委員会事務局	局長	北越 克彦		
----------	----	-------	--	--

8 会議の概要

開会（午後1時30分） （着席）

開会の宣言

事務局長 只今より、第18回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

事務局長 ご起立の上、農業委員会憲章の唱和を行います。
8番 島田政志 委員に合わせ、ご唱和ください。

島田委員 「唱和」

事務局長 ご着席ください。

議 長 これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、9名であります。定数に達しておりますので、これより第18回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。直ちに、本日の会議を開きます。本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。 「事務局長」

事務局長 諸般の報告（別紙）

議 長 以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第1 会議録署名委員の決定は、会議規則第13条第2項により議長において、7番 井村昭次 君、8番 島田政志 君、を指名いたします。

議 長 日程第2 報告第1号「農地法第5条の規定に基づく諮問の答申について」の件を議題といたします。報告第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 報告第1号について、ご説明いたします。農地法第5条の規定に基づく諮問の答申について、北海道農業会議より答申がありましたので報告をいたします。報告第1号朗読。先月の総会で決定をいただきまして、北海道農業会議より答申がありましたので許可の手続きをすすめるところであります。

議 長 報告第1号について、発言はありませんか。

「発言なし」の声あり

発言がなければ、報告第1号を終わります。

議 長 日程第3 「報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について」の件を議

議 長 題といたします。報告第2号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 報告第2号について、ご説明いたします。
農地法第18条第6項の規定による農地の貸借権の解約申し出のあった次の件について、同法第18条第1項のただし書の規定に該当するので報告いたします。以下、報告第2号朗読。

1番から9番までは〇〇地区の〇〇〇〇さんが息子さんの〇〇〇〇さんへ経営移譲をすることに伴う合意解約です。借入地を地主へ返し、借地がない状態で経営移譲を進める。

10番、11番についても〇〇地区の〇〇〇〇さんが息子さんの〇〇〇〇さんへ経営移譲をすることに伴う合意解約です。

12番から18番は〇〇地区の〇〇〇〇さん、〇〇〇〇さんの賃貸借ですが、〇〇〇〇さんとしては賃貸借を解約して売買したいとのこと。

議 長 報告第2号について、発言はありますか。

「発言なし」の声あり

発言がなければ、報告第2号を終わります。

議 長 日程第4 「諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について」の件を議題といたします。諮問第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 諮問第1号について、ご説明いたします。
〇〇地区農用地利用改善事業実施組合より、次のとおり利用権の設定(売買1件)についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので、農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定により農用地利用集積計画を定めるにあたり貴会の意見を求める。

平成27年12月11日提出 上富良野町長 向山 富夫

農用地利用集積計画の内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各条件を満たしていると判断されます。審議の資料として、調査書をご覧ください。以下、諮問第1号朗読。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。

諮問第1号 所77番について、提案に関する補足説明を願います。

「5番 石橋信次 委員」

石橋委員 5番 石橋です。所77番について、補足説明いたします。

11月9日に〇〇地区農用地利用改善事業実施組合の会議が、役場会議室で開かれ、売買1件の利用集積が成立いたしました。

所77番 出し手 東6線北19号の〇〇〇〇さん、
受け手 〇町〇丁目 〇〇会社 〇〇〇〇 さん。

所在地は、東10線北19号となります。

〇〇〇〇の離農に伴い、10a当たり田150,000円で売買となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号を採決いたします。
本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第5 議案第1号 「農地法第3条第1項による許可申請について」の件を議題と
いたします。議案第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局 議案第1号について、ご説明いたします。
農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定
に基づき許可に可否について審議を求めます。

平成27年12月11日提出 上富良野町農業委員会会長 青地 修

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たして
いると判断されます。

審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。以下、内容を朗読。

1番、〇〇地区の〇〇〇〇さんから息子さんの〇〇〇〇さんへの経営移譲に伴う使用貸
借の許可申請です。

2番、〇〇地区の〇〇〇〇さんから息子さんの〇〇〇〇さんへの経営移譲に伴う使用貸
借の許可申請です。

3番、〇〇地区の〇〇〇〇さんから息子さんの〇〇〇〇さんへの経営移譲に伴う使用貸
借の許可申請です。

4番、5番、6番については、〇〇地区の〇〇〇〇さんとの賃貸借です。〇〇地区の〇
〇〇〇さん、〇〇〇〇さん、〇〇地区の〇〇〇〇さんと賃貸借の契約をされておりました。
今回、賃貸借の期間が切れましたので再処分となりました。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。

議案第1号 1番2番について、提案に関する補足説明を願います。

「6番 佐藤委員」

佐藤委員 6番 佐藤です。 議案第1号 1番2番について、補足説明いたします。

1番 出し手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、受け手 〇〇線〇〇号の〇〇〇〇さん、
息子の〇〇〇〇さんへの経営移譲に伴い、使用貸借となりました。

佐藤委員 2番 出し手 ○○線○○号の○○○○さん、受け手 ○○線○○号の○○○○さん、息子の○○○○さんへの経営移譲に伴い、使用貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号 1番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 続いて、議案第1号 2番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第1号 3番について、提案に関する補足説明を願います。
「5番 石橋委員」

石橋委員 5番 石橋です。 議案第1号 3番について、補足説明いたします。

1番 出し手 ○○線○○号の○○○○さん、受け手 ○○線○○号の○○○○さん、息子の○○○○さんへの経営移譲に伴い、使用貸借となりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号3番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第1号 4番5番について、提案に関する補足説明を願います。
「11番 井村悦丈委員」

井村委員 11番 井村です。 議案第1号 4番5番について、補足説明いたします。

4番 出し手 ○○線○○号の○○○○さん 受け手 ○○線○○号 ○○○○さん
所在地は、○○地区 ○○線○○号の畑になります。

5番 出し手 ○○線○○号の○○○○さん 受け手 ○○線○○号 ○○○○さん
所在地は、○○地区 ○○線○○号の畑になります。

慎重審議をよろしくお願ひします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

議 長 なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号4番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 続いて、議案第1号 5番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 議案第1号 6番について、提案に関する補足説明を願います。
「9番 館尾雄治委員」

館尾委員 9番 館尾です。 議案第1号 6番について、補足説明いたします。

出し手 ○○線○○号の○○○○さん 受け手 ○○○○ ○○○○さん
所在地は、○○地区 ○○○○号道路付近の畑になります。

慎重審議をよろしくお願ひします。

議 長 これをもって提案に関する補足説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

議 長 なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号6番を採決いたします。
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

本日の日程は、全て終了いたしました。

第18回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

事務局長 全員ご起立ください。 「礼」

以上、諮問1件、議案1件の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後2時5分

上記第18回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

平成27年12月14日

上富良野町農業委員会長 _____

上富良野町農業委員 _____

上富良野町農業委員 _____