

平成31年4月10日

第22回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。

- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。

- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。

- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。

- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。

- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 3 1 年 4 月 1 0 日
第 2 2 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 3 1 年 4 月 1 0 日 (水) 午後 2 時 0 0 分

・出席委員 1 3 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 9 番 對馬 徹 君 1 0 番 井村 悦丈 君

附議事項

日程第 2	報告第 1 号	農業委員会事務監査結果の報告について
日程第 3	諮問第 1 号	農用地利用集積計画の作成について
日程第 4	議案第 1 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について
日程第 5	議案第 2 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について (農業委員会等に関する法律第 3 1 条 議事参与の制限)

報告第1号

農業委員会事務監査結果の報告について

平成31年3月11日に実施した平成29年度10月から3月及び平成30年度4月から9月に係る農業委員会事務監査の結果について、別紙のとおり報告いたします。

平成31年4月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

草分地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成31年4月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始 期	終 期	支 払 方 法	支 払 時 期	引 渡 時 期
							公簿	現況								
所1	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	27,570	売買	4,962	H31.4.11	—	口座 振込	平成31年 9月30日	対価 の支 払日
					合 計	1筆			27,570							
所2	旭川市西御料 〇条〇丁目〇番〇号 〇〇〇〇	〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00 0000 番 00	畑	畑	1,462 4,543	売買	399	H31.4.11	—	口座 振込	平成31年 9月30日	対価 の支 払日
					合 計	2筆			6,005							
所3	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00 0000 番 00	田	田	35,186 8,610	売買	9,635	H31.4.11	—	口座 振込	平成31年 9月30日	対価 の支 払日
					合 計	2筆			43,796							
所4	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	51,675	売買	4,650	H31.4.11	—	口座 振込	平成31年 9月30日	対価 の支 払日
					合 計	1筆			51,675							

附表

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所1	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇	1,227,565.62	麦類 てん菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	27,570	4,962	田 180	〇〇地区 平成31年3月11日
所2	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	389,963	畑作	旭川市西御料〇条 〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	離農	6,005	399	畑 40 田 75	〇〇地区 平成31年3月11日
所3	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	289,208	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	43,796	9,635	田 220	〇〇地区 平成31年3月13日
所4	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇	418,436.51	畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇	再処分	51,675	4,650	畑 90	〇〇地区 平成31年3月22日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成31年4月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由		
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)			家族 労力	
			公簿	現況			田	畑			田				畑
1	上富良野町	0000 番 00の内	田	田	5,000	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 — 借入地 —	自作地 — 借入地 —		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇会社〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 設立H00.00.00	自作地 110,120 借入地 192,317	自作地 812,235 借入地 125,884	5	賃貸借	
	合計	1筆			5,000										
2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	20,843	上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地	自作地		上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地 164,253	自作地 37,788	4	使用貸借	
	〃	0000 番 00	田	田	3,573	〇〇〇〇	借受地	借受地		〇〇会社〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 設立H00.00.00	借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	田	田	3,916										
	〃	0000 番 00	田	田	15,163	〇〇〇〇									
	〃	0000 番 00	田	田	18,317	S00.00.00									
	〃	0000 番 00	田	田	5,695										
	〃	0000 番 00	田	田	18,358										
	〃	0000 番 00	田	田	9,640										
	〃	0000 番 00	田	田	9,566										
	〃	0000 番 00	田	田	1,302										
	〃	0000 番 00	田	田	2,468										
	〃	0000 番 00	田	田	9,776										
	〃	0000 番 00	田	田	8,136										
	〃	0000 番 00	田	田	1,476										
	〃	0000 番 00	田	田	28,098										
	〃	0000 番 00	田	田	15,755										
	〃	0000 番 00	田	田	3,629										
	〃	0000 番 00	田	田	9,385										
	上富良野町 〇町〇丁目	0000 番 00	雑種地	畑	16,945										
	合計	19筆			202,041										

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由				
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)		家族 労力	
			公簿	現況			田	畑					田	畑		
3	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	13,491	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇番地〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	3	使用貸借		
	〃	0000 番 00	畑	畑	7,232		借受地	借受地			借受地	借受地				
	〃	0000 番 00	畑	畑	6,245											
	〃	0000 番 00	畑	畑	2,380											
	〃	0000 番 00	畑	畑	17,137											
	〃	0000 番 00	畑	畑	6,472											
	〃	0000 番 00	畑	畑	22,945											
	〃	0000 番 00	畑	畑	2,956											
	〃	0000 番 00	畑	畑	37,556											
	〃	0000 番 00	畑	畑	3,172											
	〃	0000 番 00の内	山林	畑	7,448											
	〃	0000 番 00	畑	畑	20,208											
	〃	0000 番 00	畑	畑	19,101											
	〃	0000 番 00	田	田	9,456											
	〃	0000 番 00	畑	畑	10,232											
	〃	0000 番 00	畑	畑	23,480											
	〃	0000 番 00	畑	畑	9,072											
	〃	0000 番 00	田	田	2,944											
	〃	0000 番 00	畑	畑	45,127											
	〃	0000 番 00	畑	畑	24,860											
	〃	0000 番 00	畑	畑	10,636											
	〃	0000 番 00	畑	畑	15,526											
	〃	0000 番 00	畑	畑	9,852											
	〃	0000 番 00	畑	畑	11,799											
	〃	0000 番 00	畑	畑	6,382											
	〃	0000 番 00	畑	畑	3,347											
	合計	26 筆			349,056											
4	上富良野町	0000 番 00	田	田	1,006	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇丁目〇〇番〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	4	賃貸借		
	〃						借受地	借受地			借受地	借受地				
	合計	1 筆			1,006											

議案第2号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成31年4月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由			
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)		家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
5	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	29,207	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇番地〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 8,813 借入地	自作地 72,805 借入地	2	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 68,333 借入地	自作地 243,505 借入地	4	賃貸借	
	合計	1筆			29,207										

農業委員会諸般の報告

○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
3月12.13日	定例町議会	議事堂	事務局長
3月20日	定例町議会	議事堂	会長、事務局長

○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
3月11日	〇〇幹旋会	センター	佐藤委員、對馬委員、沼沢委員、事務局長、主査
3月13日	〇〇幹旋会	JA支所	三好委員、島田委員、岩田委員、事務局長、主査
3月22日	〇〇幹旋会	JA支所	桑田委員、職務代理、井村委員、事務局長、主査

○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
4月5日	富良野地方アグリパートナー協議会 事務局員会議	富良野市	事務局長、相談員

第 2 2 回 上富良野町農業委員会議案説明者

番 号	整理番号	説 明 者
1	報告第 1 号	井村委員
2	諮問第 1 号 所1、所2	佐藤委員
3	諮問第 1 号 所3	三好委員
4	諮問第 1 号 所4	桑田委員
5	議案第 1 号 NO.1	佐藤委員
6	議案第 1 号 NO.2	三好委員
7	議案第 1 号 NO.3	對馬委員
8	議案第 1 号 NO.4	佐藤委員
9	議案第 2 号 NO.5	谷本委員