

平成30年7月10日

第13回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成30年7月10日
第13回 農業委員会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成30年7月10日（火） 午前10時30分

・出席委員 12名 ・欠席委員 1名 ・遅参委員 名

日程第1 会議録署名委員の決定 1番 谷本嘉彦 君 2番 北村啓一 君

附議事項

日程第2	諮問第1号	農用地利用集積計画の作成について
日程第3	議案第1号	農地法第3条第1項の規定による許可申請について
日程第4	議案第2号	土地の現況証明下付について

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成30年7月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
所 8	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	17,217	売買	5,586	H30.7.11	—	口座 振込	平成30年 12月31日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	13,069							
					〃	0000 番 00	畑	畑	8,140							
					〃	0000 番 00	畑	畑	2,155							
					〃	0000 番 00	畑	畑	33,959							
					〃	0000 番 00	畑	畑	14,527							
			合計		6 筆			89,067								

附表

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所 8	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇	1,238,822	肉用牛 (肥育型)	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	89,067	5,586	畑 65 畑 60	〇〇地区 〇〇地区 平成30年6月20日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成30年7月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)				家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	19,561	上富良野町	自作地	自作地		上富良野町	自作地	自作地	3	売買	
	"	0000 番 00	原野	畑	8,320	〇〇線〇〇号	52,666	1,427,795		〇〇線〇〇号	10,738	312,872			
	"	0000 番 00	原野	畑	65		借受地	借受地			借受地	借受地			
	"	0000 番 00	原野	畑	27	〇〇会社〇〇〇〇		85,379		〇〇〇〇		75,958			
	"	0000 番 00	畑	畑	43,948	取締役				S00.00.00					
	"	0000 番 00	畑	畑	3,638	〇〇〇〇									
	"	0000 番 00	畑	畑	216										
	"	0000 番 00	畑	畑	361										
	"	0000 番 00	畑	畑	12										
	"	0000 番 00	畑	畑	17,405										
	"	0000 番 00	畑	畑	421										
	"	0000 番 00	畑	畑	196										
	"	0000 番 00	畑	畑	314										
	"	0000 番 00	畑	畑	46,561										
	"	0000 番 00	畑	畑	2,251										
	"	0000 番 00	畑	畑	827										
	"	0000 番 00	畑	畑	6,108										
	"	0000 番 00	畑	畑	866										
	"	0000 番 00	畑	畑	97										
	"	0000 番 00	畑	畑	406										
	"	0000 番 00	畑	畑	328										
	合計	21 筆			151,928										

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)				家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	1,690	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇会社〇〇〇〇 取締役 〇〇〇〇	自作地 52,666 借受地	自作地 1,427,795 借受地 855,379		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇番地〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 13,467 借受地	自作地 613,561 借受地	4	売買	
	合計	1 筆			1,690										

議案第2号

土地の現況証明書下付について

北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求める。

平成30年7月10日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示						土地所有者		申請者		申請目的	調査委員	備考
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	土地利用 計画区分	住所	氏名	住所	氏名			
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番 00	田	農地及び採草放 牧地以外	63.00	民	上富良野町 ○町○丁目○番○号	○○○○	同左	同左	地目変更	桑田俊和 井村昭次 井村悦丈	調査日 平成30年7月2日
	合計	1筆			63.00								

農業委員会諸般の報告

○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
6月19日 ～20日	定例町議会	議事堂	会長 事務局長

○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
6月20日	〇〇地区幹旋会	JA支所	谷本委員、長谷川委員、沼沢委員、事務局長、主査
7月2日	現地調査(〇〇地区)		桑田委員、井村代理、井村悦丈委員、事務局長

○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
6月13日	上富良野町アグリパートナー協議会総会	JA支所	会長、井村代理、沼沢委員、佐藤委員、事務局長、主査、相談員

第4回 上富良野町農業委員会議案説明者

番 号	整理番号	説 明 者
1	諮問第1号 所8	谷本委員
2	議案第1号	谷本委員
3	議案第2号	桑田委員