

平成29年12月5日

## 第6回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

# 上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
  
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
  
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
  
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
  
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
  
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 2 9 年 1 2 月 5 日  
第 6 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 2 9 年 1 2 月 5 日 (火) 午後 1 時 3 0 分

・出席委員 1 3 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 9 番 對馬 徹 君 1 0 番 井村悦丈 君

附議事項

|       |         |                             |
|-------|---------|-----------------------------|
| 日程第 2 | 報告第 1 号 | 農地法第 5 条の規定に基づく意見の回答について    |
| 日程第 3 | 報告第 2 号 | 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について |
| 日程第 4 | 諮問第 1 号 | 農用地利用集積計画の作成について            |
| 日程第 5 | 議案第 1 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 6 | 議案第 2 号 | 農地法第 4 条の規定による許可の取消について     |
| 日程第 7 | 議案第 3 号 | 土地の現況証明下付について               |

報告第1号

農地法第5条の規定に基づく意見の回答について

平成29年11月13日付け、上富農委第225号にて意見の聴取を行った次の件について、北海道農業会議より回答があったので報告します。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 転用申請地の表示 |            |    |         |                     | 区分 | 契約内容 | 転用目的            | 計画内容                        | 土地所有者住所・氏名      | 転用者の住所・氏名          | 土地利用区分 | 転用事由   |
|----|----------|------------|----|---------|---------------------|----|------|-----------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|--------|--|
|    | 所在       | 地番         | 地目 |         | 面積(m <sup>2</sup> ) |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    |          |            | 公簿 | 現況      |                     |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
| 1  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 山林 | 畑       | 450.0               | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーのコース | 雪上コース 2,687.4m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇番〇号 | 農用地    | 農業委員会議決日<br>平成29年11月13日<br>送達 : 平成29年11月13日<br>回答 : 平成29年11月24日<br>道農会議第246号<br>許可日 : 平成29年11月28日<br>許可番号 : 上富農委第5-29-5号 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 1,405.8             |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 831.6               |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    | 合計       | 3筆         |    |         | 2,687.4             |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
| 2  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 1,063.8             | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーのコース | 雪上コース 3,879.0m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇番〇号 | 農用地    | 農業委員会議決日<br>平成29年11月13日<br>送達 : 平成29年11月13日<br>回答 : 平成29年11月24日<br>道農会議第246号<br>許可日 : 平成29年11月28日<br>許可番号 : 上富農委第5-29-6号 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 山林 | 畑       | 1,680.0             |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 480.3               |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 654.9               |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
| 合計 | 4筆       |            |    | 3,879.0 |                     |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
| 3  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 1,189.8             | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーのコース | 雪上コース 1,760.1m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇番〇号 | 農用地    | 農業委員会議決日<br>平成29年11月13日<br>送達 : 平成29年11月13日<br>回答 : 平成29年11月24日<br>道農会議第246号<br>許可日 : 平成29年11月28日<br>許可番号 : 上富農委第5-29-7号 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑       | 570.3               |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |
|    | 合計       | 2筆         |    |         | 1,760.1             |    |      |                 |                             |                 |                    |        |  |

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 通知者住所及び氏名 |        | 土地の表示 |           | 地目 |    | 面積(m <sup>2</sup> )   | 土地の引き渡し時期   | 解約の申し出内容 | 備 考   |
|----|-----------|--------|-------|-----------|----|----|-----------------------|-------------|----------|---|
|    | 貸主        | 借主     | 所在    | 地番        | 公簿 | 現況 |                       |             |          |   |
| 1  | 上富良野町     | 上富良野町  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 58,030m <sup>2</sup>  | 平成29年11月30日 | 合意解約     | 農地法第3条による賃貸借<br><br>・期間 平成27年3月18日から<br>平成31年12月31日まで |
|    | 〇〇線〇〇号    | 〇〇線〇〇号 | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 24,794m <sup>2</sup>  |             |          |   |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 21,876m <sup>2</sup>  |             |          |   |
|    |           |        | 合計    | 3 筆       |    |    | 104,700m <sup>2</sup> |             |          |   |
| 2  | 上富良野町     | 上富良野町  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 75,926m <sup>2</sup>  | 平成29年11月30日 | 合意解約     | 農地法第3条による使用貸借<br><br>・期間 平成3年3月25日から<br>平成34年3月24日まで  |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 43,627m <sup>2</sup>  |             |          |   |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 79,075m <sup>2</sup>  |             |          |   |
|    |           |        | 合計    | 3 筆       |    |    | 198,628m <sup>2</sup> |             |          |   |
| 3  | 上富良野町     | 上富良野町  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,255m <sup>2</sup>   | 平成29年11月30日 | 合意解約     | 農地法第3条による使用貸借<br><br>・期間 平成5年5月28日から<br>平成34年3月24日まで  |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 18,185m <sup>2</sup>  |             |          |   |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 992m <sup>2</sup>     |             |          |   |
|    |           |        | 合計    | 3 筆       |    |    | 20,432m <sup>2</sup>  |             |          |   |

| 番号 | 通知者住所及び氏名 |        | 土地の表示     |           | 地目 |          | 面積(㎡)   | 土地の引き渡し時期   | 解約の申し出内容 | 備考   |
|----|-----------|--------|-----------|-----------|----|----------|---------|-------------|----------|--|
|    | 貸主        | 借主     | 所在        | 地番        | 公簿 | 現況       |         |             |          |  |
| 4  | 上富良野町     | 上富良野町  | 上富良野町     | 0000 番 00 | 田  | 田        | 12,343㎡ | 平成29年11月30日 | 合意解約     | 農地法第3条による使用貸借<br><br>・期間 平成3年3月25日から<br>平成34年3月24日まで |
|    | 〇〇線〇〇号    | 〇〇線〇〇号 | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 565㎡    |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 8,944㎡  |             |          |  |
|    | 〇〇〇〇      | 〇〇〇〇   | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 9,754㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 4,375㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 38,965㎡ |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 4,885㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 2,496㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 874㎡    |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 4,930㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 3,159㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 2,634㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 3,815㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 248㎡    |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 1,103㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 7,928㎡  |             |          |  |
|    |           |        | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田        | 16,553㎡ |             |          |  |
|    |           | 〃      | 0000 番 00 | 田         | 田  | 1,456㎡   |         |             |          |  |
|    |           | 〃      | 0000 番 00 | 田         | 田  | 1,063㎡   |         |             |          |  |
|    |           | 〃      | 0000 番 00 | 田         | 田  | 9,754㎡   |         |             |          |  |
|    |           | 合計     | 20 筆      |           |    | 135,844㎡ |         |             |          |  |

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

東中第2地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

| 整理番号    | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名   |      | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名 |                                      | 所有権の移転又は利用権の設定する内容関係 |  |                  |                  |                            |     |                |           |           |           |                |                |
|---------|---------------------------|------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|--|------------------|------------------|----------------------------|-----|----------------|-----------|-----------|-----------|----------------|----------------|
|         | 住 所                       | 氏 名  | 住 所                      | 氏 名                                  | 所 在                  | 地 番  | 地 目              |                  | 面 積<br>(㎡)                 | 内 容 | 対価又は借賃<br>(千円) | 移転時期又は始 期 | 終 期       | 支 払<br>方法 | 支 払 時 期        | 引 渡 時 期        |
|         |                           |      |                          |                                      |                      |  | 公簿               | 現況               |                            |     |                |           |           |           |                |                |
| 所<br>14 | 上富良野町<br>〇町〇丁目<br>〇番〇号〇-〇 | 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br><br>認定H00.00.00 | 上富良野町                | 0000 番 00  | 田                | 田                | 14,245                     | 売買  | 2,564          | H29.12.6  | —         | 口座<br>振込  | 平成30年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |
|         |                           |      |                          |                                      |                      |  |                  |                  |                            |     |                |           |           |           |                |                |
| 所<br>15 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号           | 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇番〇号       | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br><br>認定H00.00.00 | 上富良野町<br>"<br>"<br>" | 0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00 | 田<br>田<br>田<br>田 | 田<br>田<br>田<br>田 | 52<br>17<br>23<br>10,515   | 売買  | 1,791          | H29.12.6  | —         | 口座<br>振込  | 平成30年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |
|         |                           |      |                          |                                      |                      |  |                  |                  |                            |     |                |           |           |           |                |                |
| 賃<br>5  | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号           | 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br><br>認定H00.00.00 | 上富良野町<br>"<br>"      | 0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00              | 田<br>田<br>田      | 田<br>田<br>田      | 12,735<br>10,684<br>20,581 | 賃貸  | 220            | H29.12.6  | H32.11.30 | 口座<br>振込  | 毎年<br>11月25日   | —              |
|         |                           |      |                          |                                      |                      |  |                  |                  |                            |     |                |           |           |           |                |                |

附表

| 番号      | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態 |      |            |                | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由 |      |      | 所有権の移転又は利用権の設定する内容 |         |                | 備考                  |
|---------|--------------------------------------|------|------------|----------------|------------------------------|------|------|--------------------|---------|----------------|---------------------|
|         | 住所                                   | 氏名   | 経営面積 (㎡)   | 経営形態           | 住所                           | 氏名   | 理由   | 面積 (㎡)             | 価格 (千円) | 10a当 (千円)      |                     |
| 所<br>14 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇 | 142,803.68 | 水稻<br>野菜<br>畑作 | 上富良野町<br>〇町〇丁目<br>〇番〇号〇-〇    | 〇〇〇〇 | 再処分  | 14,245             | 2,564   | 田<br>180       | 〇〇地区<br>平成29年11月20日 |
| 所<br>15 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇番〇<br>号               | 〇〇〇〇 | 174,308    | 水稻<br>野菜<br>畑作 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇 | 規模縮小 | 10,607             | 1,791   | 田<br>170<br>40 | 〇〇地区<br>平成29年11月27日 |
| 賃<br>5  | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇 | 158,315    | 水稻<br>野菜<br>畑作 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇 | 離農   | 44,000             | 220     | 田<br>5         | 〇〇地区<br>平成29年11月29日 |



議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 土地の表示 |           |    |    | 譲渡人又は貸主   |            |          |         | 譲受人又は借主  |            |          |         | 権利移転・<br>設定の理由 | 事由   |          |
|----|-------|-----------|----|----|-----------|------------|----------|---------|----------|------------|----------|---------|----------------|------|----------|
|    | 所在    | 地番        | 地目 |    | 面積<br>(㎡) | 住所及び<br>氏名 | 経営面積 (㎡) |         | 家族<br>労力 | 住所及び<br>氏名 | 経営面積 (㎡) |         |                |      | 家族<br>労力 |
|    |       |           | 公簿 | 現況 |           |            | 田        | 畑       |          |            | 田        | 畑       |                |      |          |
| 1  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 23,055    | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     |          | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     | 1              | 売買   |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,193     | 〇町〇丁目〇番〇号  |          |         |          | 〇〇線〇〇号     | 20,899   | 400,666 |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 5,026     |            | 借受地      | 借受地     |          |            | 借受地      | 借受地     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 20,118    | 〇〇〇〇       |          |         |          | 〇〇〇〇       | -        | 65,578  |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 20        | S00.00.00  |          |         |          | S00.00.00  |          |         |                |      |          |
|    | 合計    | 5 筆       |    |    | 49,412    |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
| 2  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 75,926    | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     | 3        | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     | 3              | 使用貸借 |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 43,627    | 〇〇〇〇       | 63,961   | 469,023 |          | 〇〇〇〇       | 63,961   | 469,023 |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 79,075    |            | 借受地      | 借受地     |          |            | 借受地      | 借受地     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,255     | 〇〇〇〇       |          |         |          | 〇〇〇〇       |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 17,131    | S00.00.00  |          |         |          | S00.00.00  |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 992       |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
|    | 合計    | 6 筆       |    |    | 218,006   |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
| 3  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,747     | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     | 3        | 上富良野町      | 自作地      | 自作地     | 3              | 使用貸借 |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 3,211     | 〇〇〇〇       | 63,961   | 469,023 |          | 〇〇〇〇       | 63,961   | 469,023 |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 29,823    |            | 借受地      | 借受地     |          |            | 借受地      | 借受地     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 27,348    | 〇〇〇〇       |          |         |          | 〇〇〇〇       |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 29,987    | S00.00.00  |          |         |          | S00.00.00  |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 6,096     |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 746       |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 山林 | 畑  | 8,716     |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 山林 | 畑  | 32,706    |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 14,003    |            |          |         |          |            |          |         |                |      |          |

| 番号 | 土地の表示 |           |    |    | 譲渡人又は貸主    |            |          | 譲受人又は借主 |          |            | 権利移転・<br>設定の理由 | 事由 |          |   |          |
|----|-------|-----------|----|----|------------|------------|----------|---------|----------|------------|----------------|----|----------|---|----------|
|    | 所在    | 地番        | 地目 |    | 面積<br>(㎡)  | 住所及び<br>氏名 | 経営面積 (㎡) |         | 家族<br>労力 | 住所及び<br>氏名 |                |    | 経営面積 (㎡) |   | 家族<br>労力 |
|    |       |           | 公簿 | 現況 |            |            | 田        | 畑       |          |            |                |    | 田        | 畑 |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 6,936      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 50,269     |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 17,403     |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,379      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 2,070      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 20,288     |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 2,530      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 4,127      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,276      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 362        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 231        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 2,227      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 420        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 662        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 13,443     |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 31,987     |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 304        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 109        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 44         |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 1,647      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 579        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 1,265      |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 395        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 142        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 3.52       |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| "  |       | 0000 番 00 | 田  | 田  | 497        |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |
| 合計 |       | 36 筆      |    |    | 314,978.52 |            |          |         |          |            |                |    |          |   |          |

| 番号 | 土地の表示 |           |    |    | 譲渡人又は貸主   |            |          |     | 譲受人又は借主  |            |          |     | 権利移転・<br>設定の理由 | 事由   |          |
|----|-------|-----------|----|----|-----------|------------|----------|-----|----------|------------|----------|-----|----------------|------|----------|
|    | 所在    | 地番        | 地目 |    | 面積<br>(㎡) | 住所及び<br>氏名 | 経営面積 (㎡) |     | 家族<br>労力 | 住所及び<br>氏名 | 経営面積 (㎡) |     |                |      | 家族<br>労力 |
|    |       |           | 公簿 | 現況 |           |            | 田        | 畑   |          |            | 田        | 畑   |                |      |          |
| 4  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 田  | 田  | 12,343    | 上富良野町      | 自作地      | 自作地 | 3        | 上富良野町      | 自作地      | 自作地 | 3              | 使用貸借 |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 565       | 〇〇線〇〇号     | 135,844  |     |          | 〇〇線〇〇号     | 135,844  |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 8,944     |            | 借受地      | 借受地 |          |            | 借受地      | 借受地 |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 9,754     | 〇〇〇〇       |          |     |          | 〇〇〇〇       |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 4,375     | S00.00.00  |          |     |          | S00.00.00  |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 38,965    |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 4,885     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 2,496     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 874       |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 4,930     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 3,159     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 2,634     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 3,815     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 248       |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 1,103     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 7,928     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 16,553    |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 1,456     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 1,063     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | "     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 9,754     |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |
|    | 合計    | 20 筆      |    |    | 135,844   |            |          |     |          |            |          |     |                |      |          |

議案第2号

農地法第4条の規定による許可の取消について

平成29年7月21日付け、上富農委第4-29-3号による許可について、取消願いがあったので、審議を求める。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 転用申請地の表示 |            |    |    | 面積<br>(㎡) | 区分 | 転用目的         | 計画内容                        |          | 耕作者<br>住所氏名               | 土地利用<br>区分 | 転用事由  | 取消を必要とする<br>理由 |
|----|----------|------------|----|----|-----------|----|--------------|-----------------------------|----------|---------------------------|------------|---|----------------|
|    | 所在       | 地番         | 地目 |    |           |    |              |                             |          |                           |            |   |                |
|    |          |            | 公簿 | 現況 |           |    |              |                             |          |                           |            |   |                |
| 1  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 原野 | 畑  | 7,500.00  | 民  | 〇〇・〇〇<br>の建設 | 〇〇<br>3,200.00              | 480.00   | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号           | 農用地        | 農業委員会議決日<br>平成29年6月23日<br>送達 : 平成29年7月4日<br>回答 : 平成29年7月18日<br>道農会議第135号<br>許可日 : 平成29年7月21日<br>許可番号 : 上富農委第4-29-3号 | 建設場所の変更のため     |
|    | 合計       | 1筆         |    |    | 7,500.00  |    |              | 〇〇<br>3,820.00<br>通路兼作業スペース |          | 〇〇会社〇〇〇〇<br>代表取締役<br>〇〇〇〇 |            |   |                |
|    | 合計       | 1筆         |    |    | 7,500.00  |    |              | 合計                          | 7,500.00 |                           |            |   |                |

議案第3号

土地の現況証明書下付について

北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求める。

平成29年12月5日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 土地の表示 |          |    |             |           | 土地所有者        |       | 申請者  |    | 申請目的 | 調査委員 | 備考                    |                    |        |      |
|----|-------|----------|----|-------------|-----------|--------------|-------|------|----|------|------|-----------------------|--------------------|--------|------|
|    | 所在    | 地番       | 地目 |             | 面積<br>(㎡) | 土地利用<br>計画区分 | 住所    | 氏名   | 住所 |      |      |                       | 氏名                 |        |      |
|    |       |          | 公簿 | 現況          |           |              |       |      |    |      |      |                       |                    |        |      |
| 1  | 上富良野町 | 0000 番00 | 畑  | 農地及び採草放牧地以外 | 2,319     | 民            | 上富良野町 | 〇〇会社 | 同左 | 同左   | 地目変更 | 谷本嘉彦<br>長谷川裕見<br>沼沢春美 | 調査日<br>平成29年11月28日 |        |      |
|    | 〃     | 0000 番00 | 畑  | 農地及び採草放牧地以外 | 7,119     |              |       |      |    |      |      |                       |                    |        |      |
|    | 〃     | 0000 番00 | 畑  | 農地及び採草放牧地以外 | 488       |              |       |      |    |      |      |                       |                    | 〇〇線〇〇号 | 〇〇〇〇 |
|    | 〃     | 0000 番00 | 田  | 農地及び採草放牧地以外 | 866       |              |       |      |    |      |      |                       |                    |        |      |
|    | 〃     | 0000 番00 | 畑  | 農地及び採草放牧地以外 | 936       |              |       |      |    |      |      |                       |                    |        |      |
|    | 合計    | 5筆       |    |             | 11,728    |              |       |      |    |      |      |                       |                    |        |      |

## 農業委員会諸般の報告

### ○会議

| 月 日 | 事 項 | 場 所 | 出席者 |
|-----|-----|-----|-----|
|     |     |     |     |
|     |     |     |     |
|     |     |     |     |

### ○幹旋会、現地調査

| 月 日    | 事 項      | 場 所  | 出席者                    |
|--------|----------|------|------------------------|
| 11月20日 | 〇〇幹旋会    | 〇〇〇〇 | 島田委員、三好委員、岩田委員、事務局長、主査 |
| 11月27日 | 〇〇幹旋会    | JA支所 | 三好委員、島田委員、岩田委員、事務局長、主査 |
| 11月28日 | 現地調査(〇〇) |      | 谷本委員、長谷川委員、沼沢委員、事務局長   |
| 11月29日 | 〇〇幹旋会    | JA支所 | 三好委員、北村委員、岩田委員、事務局長、主査 |
|        |          |      |                        |

### ○その他

| 月 日    | 事 項                    | 場 所    | 出席者     |
|--------|------------------------|--------|---------|
| 11月14日 | 富良野地方アグリパートナー協議会事務局員会議 | 富良野市役所 | 事務局長    |
| 11月22日 | 富良野地方アグリパートナー協議会理事会    | 富良野市役所 | 会長、事務局長 |
|        |                        |        |         |
|        |                        |        |         |
|        |                        |        |         |

## 第6回 上富良野町農業委員会議案説明者

| 番 号 | 整理番号         | 説 明 者 |
|-----|--------------|-------|
| 1   | 報告第1号        | 事務局   |
| 2   | 報告第2号        | 事務局   |
| 3   | 諮問第1号 所14    | 島田委員  |
| 4   | 諮問第1号 所15 賃5 | 三好委員  |
| 5   | 議案第1号 NO.1   | 北村委員  |
| 6   | 議案第1号 NO.2.3 | 對馬委員  |
| 7   | 議案第1号 NO.4   | 島田委員  |
| 8   | 議案第2号        | 事務局   |
| 9   | 議案第3号        | 谷本委員  |
|     |              |       |
|     |              |       |
|     |              |       |
|     |              |       |
|     |              |       |