

平成29年10月24日

## 第4回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

# 上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
  
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
  
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
  
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
  
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
  
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 2 9 年 1 0 月 2 4 日  
第 4 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 2 9 年 1 0 月 2 4 日 (火) 午後 4 時 0 0 分

・出席委員 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 5 番 沼沢春美 君 6 番 桑田俊和 君

附議事項

日程第 2	諮問第 1 号	農用地利用集積計画の作成について
日程第 3	議案第 1 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について
日程第 4	議案第 2 号	農地法第 5 条の規定による許可申請について

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成29年10月24日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
所 13	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇番地〇〇	〇〇〇〇	河西郡更別村字〇〇 〇〇線〇〇番地〇〇	〇〇〇〇会社 代表取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	田	田	39,474	売買	8,342	H29. 10. 25	—	口座 振込	平成30年 4月30日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	田	田	9,411							
					〃	0000 番 00	田	田	267							
					〃	0000 番 00	田	田	1,141							
					〃	0000 番 00	畑	畑	8,403							
				合計	5 筆			58,696								

附表

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所 13	河西郡更別村字○ ○○○線○○番地 ○○	○○○○ 会社 代表取締役 ○○○○	441,227	畑作 野菜	上富良野町 ○○線○○号 ○○番地○○	○○○○	離農	58,696	8,342	田 150 畑 95	○○地区 平成29年10月12日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成29年10月24日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由		
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)			家族 労力	
			公簿	現況			田	畑			田				畑
1	上富良野町	0000 番 00	田	田	2,434	上富良野町 ○町○丁目○番○号  ○○○○ S00.00.00  (所有者名義 ○○○○)	自作地  借受地	自作地  借受地		上富良野町 ○○線○○号○○番地○○  ○○○○ S00.00.00	自作地 349,234 借受地 24,674	自作地 127 借受地 10,454	4	賃貸借	
	合計	1 筆			2,434										
2	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	33,746	上富良野町	自作地	自作地		上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	
	"	0000 番 00	畑	畑	13,853	○○番地○○	17,337	24,152		○○線○○号	33,937	192,755			
	"	0000 番 00	山林	畑	6,859		借受地	借受地			借受地	借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	1,722	○○会社				○○○○	122,540	253,436			
	"	0000 番 00	畑	畑	2,551	○○○○				S00.00.00					
	"	0000 番 00	畑	畑	4,109	代表取締役									
	"	0000 番 00	畑	畑	26,852	○○○○									
	"	0000 番 00	山林	畑	10,248										
	"	0000 番 00	宅地	畑	604.70										
	"	0000 番 00	宅地	畑	177.43										
	"	0000 番 00	山林	畑	4,732										
	"	0000 番 00	山林	畑	97										
	合計	12 筆			105,551.13										

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請について

農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について審議を求める。

平成29年10月24日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示					区分	契約内容	転用目的	計画内容	土地所有者 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	土地利用区分	転用事由
	所在	地番	地目 公簿	現況	面積 (㎡)								
1	上富良野町	0000 番 00	田	畑	743	民	売買	農家住宅建設	一般住宅 138㎡ 車庫 38㎡ 通路 315㎡ 花壇 198㎡ カーポート 54㎡	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	農用地	農家住宅建設  工期 許可の日～ 平成30年6月30日
	合計	1筆			743				743㎡				
2	上富良野町	0000 番 00	田	畑	743	民	売買	農家住宅建設	一般住宅 98㎡ 車庫兼物置 48㎡ 通路 321㎡ 花壇 228㎡ カーポート 48㎡	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇番地〇〇  〇〇〇〇 S00.00.00	農用地	農家住宅建設  工期 許可の日～ 平成30年6月30日
	合計	1筆			743				743㎡				

## 農業委員会諸般の報告

### ○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
10月4日	農業委員会職員研修会	旭川市	主査

### ○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
10月12日	東中東部地区幹旋会	東中東部2班会館	島田委員、北村委員、岩田委員、事務局長、主査

### ○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
10月21、22日	富良野地方アグリパートナー協議会オータムフェスティバル	富良野市他	事務局長 相談員 青年3名



