

# 第27回 農業委員会参考資料

## 土地の現況証明書下付

開催日 平成28年9月9日

## 現地調査表

調査日時	平成28年9月1日（木） 16時00分～16時15分			
願出人	上富良野町〇〇線〇〇号 〇〇〇〇			
願出地	土地の表示	地目		面積(m <sup>2</sup> )
		公簿地目	現況地目	
	上富良野町0000番00	宅地	田	333.96
土地改良事業等の 内容	事業種類	施行年度		
	〇〇地区経営体育成基盤整備事業	平成22年度		
農業振興地域 整備計画の関係	農業振興地域	<input checked="" type="checkbox"/> 内・外		
	農用地区域内	内・ <input checked="" type="checkbox"/> 外		
土地利用経過の 聴取内容	〇〇〇〇氏は本年3月の〇〇地区斡旋により〇〇〇〇氏から農地取得した。当該地は平成22年に土地改良事業にて水田区画整理したところであるが、〇〇〇〇氏の宅地周りについて、分筆等地目変更されてなかったため、今回分筆した。公簿上宅地であるが、農地としての地目変更をしたく、お願いいたします。			
調査員の意見	田として使用されており、現況は農地である。	判定地目	田	
調査員	農業委員 谷 忠	事務局員		
	農業委員 杉本隆一	事務局長 北越克彦		
	農業委員 井村昭次			



0000-00

現況証明1番 (平成28年9月1日の現地確認)

## 現 地 調 査 表

調査日時	平成28年9月1日（木） 16時30分～16時45分			
願出人	上富良野町〇町〇丁目〇番〇号 〇〇〇〇			
願出地	土地の表示	地目		面積(m <sup>2</sup> )
		公簿地目	現況地目	
	上富良野町〇町〇丁目 0000番00	畑	農地及び採草 放牧地以外	64
上富良野町〇町〇丁目 0000番00	田	農地及び採草 放牧地以外	596	
土地改良事業等の 内容	事業種類	施行年度		
農業振興地域 整備計画の関係	農業振興地域	内・ <input checked="" type="checkbox"/> 外		
	農用地区域内	内・外		
土地利用経過の 聴取内容	平成6年に北海道知事の農地法5条許可を受け、住宅建設のため、当該地を取得した。その後、住宅建設しないまま現在に至っている。農地法の諸手続きをしていないことについては、深く反省しています。今回、土地の一部を隣接者に売却したいことと、今後とも農地としては使用できませんので、農地以外に地目変更したく、お願いいたします。			
調査員の意見	公簿上は農地であるが、現況は住宅地に囲まれており、20年以上が経過しており、農地及び採草放牧地以外としても支障ない	判定地目	農地及び採草放牧地以外	
調査員	農業委員 杉本隆一	事務局員		
	農業委員 井村昭次	事務局長 北越克彦		
	農業委員 井村悦丈			



0000-00、00

現況証明2番 (平成28年9月1日の現地確認)

## 現 地 調 査 表

調査日時	平成28年9月1日（木） 17時00分～17時15分			
願出人	上富良野町〇〇線〇〇号 〇〇〇〇			
願出地	土地の表示	地目		面積(m <sup>2</sup> )
		公簿地目	現況地目	
	上富良野町0000番00	畑	宅地	461
	上富良野町0000番00	畑	宅地	395
土地改良事業等の 内容	事業種類	施行年度		
農業振興地域 整備計画の関係	農業振興地域	<input checked="" type="checkbox"/> 内・外		
	農用地区域内	内・ <input checked="" type="checkbox"/> 外		
土地利用経過の 聴取内容	当該地は、昭和57年と平成18年に農業用倉庫を建設しましたが、それぞれ農地に入っておりましたが、長年そのまま使用しておりました。今回隣接地に住宅建設することとなり、測量・分筆しましたので、農地（畑）から地目変更をお願いします			
調査員の意見	公募は農地であるが、現況は農業用倉庫が建っており、宅地としても支障ない	判定地目	農地及び採草放牧地以外	
調査員	農業委員 長谷川 裕 見	事務局員		
	農業委員 井 村 昭 次	事務局長 北 越 克 彦		
	農業委員 井 村 悦 丈			





0000-00、0000-00

現況証明3番 (平成28年9月1日の現地確認)