

平成28年4月13日

第22回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 28 年 4 月 13 日
第 22 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 28 年 4 月 13 日 (水) 午後 1 時 30 分

・出席委員 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 7 番 井村昭次 8 番 島田政志 君

附議事項

日程第 2	報告第 1 号	農地法第 5 条の規定に基づく諮問の答申について
日程第 3	報告第 2 号	農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について
日程第 4	諮問第 1 号	農用地利用集積計画の作成について
日程第 5	諮問第 2 号	農用地利用集積計画の作成について (農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限)
日程第 6	議案第 1 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について
日程第 7	議案第 2 号	農地法第 5 条の規定による許可申請について

報告第1号

農地法第5条の規定に基づく諮問の答申について

平成28年2月29日付け、上富農委第506号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示				区分	契約内容	転用目的	計画内容	土地所有者の住所・氏名	転用者の住所・氏名	土地利用区分	転用事由	
	所在	地番	地目 公簿 現況	面積 (㎡)									
1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	309	民	売買	一般住宅建設	一般住宅 128㎡ 通路 106㎡ 花壇 42㎡ カーポート 33㎡	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	第3種	農業委員会議決日 平成28年2月10日 送達 : 平成28年2月29日 答申 : 平成28年3月24日 道農会議第299号 許可日 : 平成28年3月28日 許可番号 : 上富農委第5-27-10号
	合計	1筆			309				309㎡				
2	上富良野町	0000 番 ^{00の内} 0000 番 ^{00の内}	畑	畑	1,459 240	民	使用貸借	農業用倉庫建設	農業用倉庫 197㎡ 小型農機具置場 351㎡ 農産物集積場 582㎡ 農業用機械作業スペース 570㎡	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇番地〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	農用地	農業委員会議決日 平成28年2月10日 送達 : 平成28年2月29日 答申 : 平成28年3月24日 道農会議第299号 許可日 : 平成28年3月28日 許可番号 : 上富農委第5-27-11号
	合計	2筆			1,700				1,700㎡				

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
1	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,746m ²	平成28年3月8日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成19年3月29日から 平成29年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	3,171m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	898m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	888m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	1,342m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	133m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	36m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	15m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	4,555m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	15,179m ²			
			合計	10 筆			30,963m ²			
2	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,747m ²	平成28年3月8日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成25年2月8日から 平成35年11月30日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	1,022m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	410m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	2,046m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	6,650m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	32m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,362m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	80,363m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	233m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	2,382m ²			
			合計	10 筆			113,247m ²			

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
3	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	田	田	10,566m ²	平成28年2月29日	合意解約	農地法第3条による 賃貸借 ・期間 平成23年3月9日から 平成32年11月30日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,215m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	4,202m ²			
	合計	3 筆			18,983m ²					
4	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,203m ²	平成28年2月29日	合意解約	農地法第3条による 賃貸借 ・期間 平成23年4月7日から 平成33年11月30日まで
			合計	1 筆			15,203m ²			
5	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	8,913m ²	平成28年2月29日	合意解約	農地法第3条による 賃貸借 ・期間 平成23年4月7日から 平成33年11月30日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	10,246m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,422m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,749m ²			
	〃	0000 番 00	畑	畑	9,915m ²					
合計	5 筆			38,245m ²						
6	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,024m ²	平成28年2月29日	合意解約	農地法第3条による 賃貸借 ・期間 平成27年4月6日から 平成33年11月30日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	7,261m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	125m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	128m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	212m ²			
	〃	0000 番 00	田	田	8,100m ²					
合計	6 筆			30,850m ²						
7	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,966m ²	平成28年2月29日	合意解約	農地法第3条による 賃貸借 ・期間 平成27年4月6日から 平成33年11月30日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	2,174m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	1,019m ²			
	合計	3 筆			23,159m ²					

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
8	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○○○	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	15,597m ²	平成28年3月22日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成24年8月10日から 平成34年11月30日まで
			合計	1 筆			15,597m ²			
9	中富良野町 ○町○番○号 ○○○○	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	19,845m ²	平成28年3月22日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成24年8月10日から 平成34年11月30日まで
			合計	1 筆			19,845m ²			
10	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○	上富良野町 "	0000 番 00 0000 番 00	田 田	田 田	41,311m ² 2,492m ²	平成28年3月15日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成19年3月1日から 平成29年11月30日まで
			合計	2 筆			43,803m ²			

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係															
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期				
							公簿	現況												
所1	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	11,790.00	売買	471	H28.4.14	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日				
																	合計	1 筆	11,790.00	
所2	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	24,192.00	売買	8,347	H28.4.14	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日				
																	〇〇〇〇 番 〇〇	畑	畑	9,281.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	畑	畑	2,605.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	宅地	畑	2,930.69
																	〇〇〇〇 番 〇〇	田	田	6,741.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	田	田	4,006.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	田	田	40.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	田	田	37.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	畑	畑	3,354.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	畑	畑	20.00
																	〇〇〇〇 番 〇〇	畑	畑	3.25
合計	11 筆	53,209.94																		
賃1	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 〇〇会社 取締役 〇〇〇〇 設立H00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00 0000 番 00	畑 田	畑 田	24,832.00 5,325.00	賃貸	118	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—				
																	合計	2 筆	30,157.00	

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
賃2	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 〇〇会社 取締役 〇〇〇〇 設立H00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	25,355.00	賃貸	134	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	畑	畑	18,050.00							
				合計		2 筆			43,405.00							
賃3	東京都調布市 〇丁目〇番地〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	28,359.00	賃貸	141	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	〃	〃	〃	〃							
				合計		1 筆			28,359.00							
賃4	さいたま市〇〇区 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	7,205.00	賃貸	36	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	〃	〃	〃	〃							
				合計		1 筆			7,205.00							
賃5	東京都世田谷区 〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	7,218.00	賃貸	36	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	〃	〃	〃	〃							
				合計		1 筆			7,218.00							
賃6	上富良野町 〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,049.00	賃貸	150	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	10,997.00							
				合計		2 筆			30,046.00							
賃7	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	17,891.00	賃貸	272	H28.4.14	H38.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	19,293.00							
					〃	0000 番 00	田	田	4,110.00							
					〃	0000 番 00	田	田	6,872.00							
					〃	0000 番 00	田	田	45.00							
					〃	0000 番 00	田	田	145.00							
				合計		6 筆			48,356.00							

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支払 方法	支払時期	引渡 時期
							公簿	現況								
賃 8	上富良野町 〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,113.00	賃貸	24	H28.4.14	H38.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
				合計		1 筆			4,113.00							
賃 9	石狩郡当別町 〇町〇-〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	20,552.00	賃貸	102	H28.4.14	H38.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
				合計		1 筆			20,552.00							
賃 10	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	32,505.00	賃貸	195	H28.4.14	H38.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
				合計		1 筆			32,505.00							
所 3	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00 0000 番 00	田 田	田 田	41,311.00 2,492.00	売買	7,884	H28.4.14	—	口座 振込	平成28年 10月31日	対価 の支 払日
				合計		2 筆			43,803.00							

附表 1

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備 考
	住 所	氏 名	経営面積 (㎡)	経営形態	住 所	氏 名	理 由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所 1	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	382,664	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	11,790	471	畑40	〇〇地区 平成28年3月22日
所 2	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	79,430	水稻	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	53,209	8,347	田190・180 畑85・100	〇〇地区 平成28年3月29日
賃 1	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 〇〇会社	565,680	畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	30,157	118	田4 畑3.9	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 2	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 〇〇会社	565,680	畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	43,405	134	畑3.1	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 3	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	東京都調布市〇丁目〇番地〇	〇〇〇〇	再処分	28,359	141	田5	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 4	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	さいたま市〇〇区〇町 〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	7,205	36	田5	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 5	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	東京都世田谷区〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	7,218	36	田5	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 6	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	30,046	150	田5	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 7	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	48,356	272	田5~6	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 8	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇	再処分	4,113	24	田6	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 9	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	石狩郡当別町〇町 〇-〇	〇〇〇〇	再処分	20,552	102	田5	〇〇地区 平成28年4月6日
賃 10	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	269,632	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	32,505	195	田6	〇〇地区 平成28年4月6日
所 3	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	299,086	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	43,803	7,884	田180	〇〇地区 平成28年4月6日

諮問第2号

農用地利用集積計画の作成について

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係																							
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期												
							公簿	現況																				
賃 11	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号 〇〇-〇〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 設立H00.00.00 認定H00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	24,276.00	賃貸	228	H28.4.14	H38.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—												
					〃	〃	〃	〃	〃								〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃					
					〃	〃	〃	〃	〃								〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	
					〃	〃	〃	〃	〃								〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃
					〃	〃	〃	〃	〃								〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃
					〃	〃	〃	〃	〃								〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃	〃
					合計	6 筆			76,217.00																			

附表2

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
賃 11	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	477,544	畑作 施設園芸	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	岡和田 靖志	離農	76,217	228	畑3	〇〇地区 平成28年4月7日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	22,478	上富良野町	自作地	自作地	-	上富良野町	自作地	自作地	2	売買	規模縮小
	"	0000 番 00	畑	畑	7,919	〇〇線〇〇号	18,140	74,022		〇〇線〇〇号	64,751	114,786			
	"	0000 番 00	畑	畑	19,634	〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	135,994			
	合計	3 筆			50,031	S00.00.00				S00.00.00					
2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	23,165	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	離農
	"	0000 番 00	畑	畑	14,717	〇町〇丁目〇番〇号	19,688	404,906		〇〇線〇〇号	43,336	224,617			
	"	0000 番 00	畑	畑	4,442	〇〇-〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	-	-			
	"	0000 番 00	畑	畑	14,014	〇〇〇〇	43,853	82,587		S00.00.00					
合計	4 筆			56,338	S00.00.00										
3	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	10,145	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	離農
	"	0000 番 00	畑	畑	48,547	〇町〇丁目〇番〇号	19,688	404,906		〇〇線〇〇号	23,668	296,332			
						〇〇-〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	-	378			
	合計	2 筆			58,692	〇〇〇〇	43,853	82,587		S00.00.00					

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
4	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	13,435	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	離農
	"	0000 番 00	山林	畑	1,766	〇町〇丁目〇番〇号	19,688	404,906		〇〇線〇〇号	35,565	243,355			
	"	0000 番 00	山林	畑	9,444	〇〇-〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	6,790		43,853	82,587		〇〇〇〇	44,709	56,779			
	"	0000 番 00	畑	畑	12,698	〇〇〇〇				S00.00.00					
	"	0000 番 00	畑	畑	5,083	S00.00.00									
	"	0000 番 00	畑	畑	2,094										
	"	0000 番 00	畑	畑	10,720										
	"	0000 番 00	畑	畑	5,760										
	"	0000 番 00	山林	畑	6,613										
	"	0000 番 00	畑	畑	27,566										
合計	11 筆			101,969											
5	上富良野町	0000 番 00	田	田	5,754	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	離農
	"	0000 番 00	田	田	9,433	〇町〇丁目〇番〇号	19,688	404,906		〇〇線〇〇号	107,150	36,681			
	"	0000 番 00	田	田	4,501	〇〇-〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	57,753		43,853	82,587		〇〇〇〇	102,552	78,310			
	"	0000 番 00	畑	畑	6,447	〇〇〇〇				S00.00.00					
	"	0000 番 00	畑	畑	6,447	S00.00.00									
合計	5 筆			83,888											
6	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,966	上富良野町	自作地	自作地		上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	2,174	〇〇線〇〇号	-	-		〇〇線〇〇号	35,565	243,355			
	"	0000 番 00	田	田	1,019		借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	15,203	〇〇〇〇	-	-		S00.00.00	44,709	56,779			
	"	0000 番 00	畑	畑	15,203	S00.00.00									
合計	4 筆			38,362											
7	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	8,913	上富良野町	自作地	自作地		上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	4,422	〇〇線〇〇号	7,630	103,098		〇〇線〇〇号	35,565	243,355			
	"	0000 番 00	畑	畑	4,749		借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	4,749	〇〇〇〇	-	-		S00.00.00	44,709	56,779			
合計	3 筆			18,084											

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主			譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)				家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
8	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	10,246	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	9,915	〇〇線〇〇号	7,630 借受地	103,098 借受地		〇〇線〇〇号	23,668 借受地	296,332 借受地			
	合計	2 筆			20,161	〇〇〇〇 S00.00.00	-	-		〇〇〇〇 S00.00.00	-	378			
9	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,024	上富良野町	自作地	自作地	4	上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	7,261	〇〇線〇〇号	-	-		〇〇線〇〇号	43,336 借受地	224,617 借受地			
	"	0000 番 00	畑	畑	125		借受地	借受地			-	-			
	"	0000 番 00	畑	畑	128	〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
	"	0000 番 00	畑	畑	212	S00.00.00	-	-		S00.00.00	-	-			
	"	0000 番 00	田	田	8,100										
合計	6 筆			30,850											
10	上富良野町	0000 番 00	田	田	10,566	上富良野町	自作地	自作地	4	上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	4,215	〇〇線〇〇号	-	9,556 借受地		〇〇線〇〇号	43,336 借受地	224,617 借受地			
	"	0000 番 00	田	田	4,202		借受地	借受地			-	-			
合計	3 筆			18,983	〇〇〇〇 S00.00.00	-	-	〇〇〇〇 S00.00.00	-	-					
11	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	11,106	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	離農
	"	0000 番 00	畑	畑	16,092	〇町〇丁目〇番〇号 〇〇-〇〇	19,688 借受地	404,906 借受地		〇〇線〇〇号	18,561 借受地	149,638 借受地			
	合計	2 筆			27,198	〇〇〇〇 S00.00.00	43,853	82,587		〇〇〇〇 S00.00.00	16,374	-			
12	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	51,550	上富良野町	自作地	自作地	3	上富良野町	自作地	自作地	4	賃貸借	離農
	"	0000 番 00				〇町〇丁目〇番〇号 〇〇-〇〇	19,688 借受地	404,906 借受地		〇〇線〇〇号	12,400 借受地	333,656 借受地			
	合計	1 筆			51,550	〇〇〇〇 S00.00.00	43,853	82,587		〇〇〇〇 S00.00.00	-	20,395			

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
13	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	42,639	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○-○○ ○○○○ S00.00.00	自作地 19,688 借受地 43,853	自作地 404,906 借受地 82,587	3	上富良野町 ○○番地 ○○会社 ○○○○ 代表取締役 ○○○○ 設立H00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	2	賃貸借	離農
	合計	1 筆			42,639										
14	上富良野町	0000 番 00	田	田	9,031	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 71,094 借受地 -	自作地 29,467 借受地 40,815	2	賃貸借	再処分
	合計	1 筆			9,031										
15	上富良野町	0000 番 00	田	田	5,623	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 189,368 借受地 -	自作地 80,264 借受地 -	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	田	田	2,136										
	"	0000 番 00	田	田	895										
	"	0000 番 00	田	田	250										
	"	0000 番 00	田	田	9,581										
	"	0000 番 00	田	田	179										
	"	0000 番 00	田	田	7,000										
	"	0000 番 00	田	田	43,194										
	"	0000 番 00	田	田	9,280										
	合計	9 筆			78,138										
16	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	3,282	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地 189,368 借受地 -	自作地 80,264 借受地 -	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	3,712										
	"	0000 番 00	畑	畑	2,921										
	合計	3 筆			9,915										

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主			譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由			
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)				家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑					
17	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	4,822	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 ○線○○号 ○○○○ ○○会社 取締役 ○○○○	自作地	自作地	4	賃貸借	再処分		
	〃	0000 番 00	田	田	10		—	—			自作地	自作地				44,005	346,095
	〃	0000 番 00	畑	畑	5,035		借受地	借受地			借受地	借受地					
	〃	0000 番 00	田	田	1,197		—	—			借受地	借受地				31,545	144,035
	〃	0000 番 00	田	田	636												
	〃	0000 番 00	田	田	1,759												
	〃	0000 番 00	田	田	310												
	〃	0000 番 00	田	田	48												
	〃	0000 番 00	畑	畑	17,843												
	〃	0000 番 00	畑	畑	15,365												
	〃	0000 番 00	畑	畑	2,672												
	〃	0000 番 00	畑	畑	35,974												
	合計	12 筆			85,671												
18	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	15,597	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 ○線○○号 ○○○○ S00.00.00 認定H00.00.00	自作地	自作地	1	賃貸借	再処分		
	〃						—	—			借受地	借受地				—	—
	合計	1 筆			15,597												
19	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	19,845	中富良野町 ○町○番○号 ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 ○線○○号 ○○○○ S00.00.00 認定H00.00.00	自作地	自作地	1	賃貸借	再処分		
	〃						—	—			借受地	借受地				—	—
	合計	1 筆			19,845												
20	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	47,810	富良野市 ○町○番○号 ○○○○ ○○○○ ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 ○線○○号 ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地	4	売買	財産管理人による 換価処分		
	〃	0000 番 00	畑	畑	45,140		—	—			借受地	借受地				58,876	196,775
	〃						—	—			借受地	借受地				—	67,174
	合計	2 筆			92,950												

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力			
			公簿	現況			田	畑			田	畑				
21	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	19,984	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	4	賃貸借	離農	
	"	0000 番 00	ため池	畑	2,670		借受地	113,874			借受地	58,876				196,775
	"	0000 番 00	田	田	8,495		—	—			借受地	借受地				借受地
	"	0000 番 00	畑	畑	14,053		—	—			—	—				67,174
	"	0000 番 00	畑	畑	2,946											
	"	0000 番 00 0000 番 00	公衆用道路	畑	1,284											
	合計	6 筆			49,432											
22	上富良野町	0000 番 00	田	田	3,280	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	4	賃貸借	離農	
		合計	1 筆		3,280		借受地	113,874			借受地	144,645				222,991
23	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	262	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	3	賃貸借	離農	
	"	0000 番 00	畑	畑	129		借受地	113,874			借受地	8,003				284,372
	"	0000 番 00	畑	畑	32,274		—	—			借受地	借受地				借受地
		合計	3 筆		32,665		—	—			—	—				—
24	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	6,991	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地		上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	3	賃貸借	再処分	
		合計	1 筆		6,991		借受地	借受地			借受地	借受地				借受地

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請について

農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について審議を求める。

平成28年4月13日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示					区分	契約内容	転用目的	計画内容	土地所有者 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	土地利用 区分	転用事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)								
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番00の内	畑	畑	4,300	民	使用貸借	火山灰採取	火山灰採取 10,144㎡	上富良野町 ○○線○○号 ○○○○	上富良野町 ○町○丁目 ○○○○会社 代表取締役○○○○	農用地	一時転用 転用期間 許可の日～ 平成29年12月31日
	合計	1筆			4,300				10,144㎡				

農業委員会諸般の報告

○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
4月12日	上川地方農業委員会連合会総会	士別市	青地会長 事務局長

○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
3月22日	〇〇地区幹旋会	〇〇〇〇	石橋委員 谷委員 三好委員 事務局長 主査
3月29日	〇〇地区幹旋会	〇〇〇〇	石橋委員 井村悦委員 佐藤委員 事務局長 主査
4月6日	〇〇地区幹旋会	〇〇〇〇	佐藤委員 館尾委員 長谷川委員 事務局長 主査
4月7日	〇〇地区幹旋会	役場会議室	館尾委員 谷委員 井村悦委員 事務局長 主査

○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
3月26日	27年度後継者家族交流会	富良野ラテール	会長 事務局長 8家族 大人19 子供9
3月28日	富良野アグリパートナー協議会理事会	富良野市	事務局長
4月5日	〇〇「〇〇〇〇」氏結婚祝い金贈呈	〇〇〇〇	石橋委員

第22回 上富良野町農業委員会議案説明者

番 号	整理番号	説 明 者
1	報告第1号	事務局
2	報告第2号	事務局
3	諮問第1号 所1, 2	石橋委員
4	諮問第1号 賃1～10 所3	佐藤委員
5	諮問第2号 賃11	舘尾委員
6	議案第1号 NO.1～10	井村悦委員
7	議案第1号 NO.11, 12	舘尾委員
8	議案第1号 NO.13～17	佐藤委員
9	議案第1号 NO.18～20	谷本委員
10	議案第1号 NO.21～24	井村昭委員
11	議案第2号	谷本委員