

平成28年3月17日

第21回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

# 上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
  
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
  
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
  
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
  
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
  
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 28 年 3 月 17 日  
第 21 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 28 年 3 月 17 日 (木) 午後 6 時 00 分

・出席委員 11 名 ・欠席委員 1 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 5 番 石橋信次 6 番 佐藤良二 君

附議事項

日程第 2	報告第 1 号	農地法第 5 条の規定に基づく諮問の答申について
日程第 3	報告第 2 号	農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について
日程第 4	諮問第 1 号	農用地利用集積計画書の作成について
日程第 5	諮問第 2 号	農用地利用集積計画書の作成について (農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限)
日程第 6	議案第 1 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について

追加日程第 1 議案第 2 号 農地法第 5 条の規定に基づく農地転用許可後の事業計画変更申請について

報告第1号

農地法第5条の規定に基づく諮問の答申について

平成28年2月3日付け、上富農委第482号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示				区分	契約内容	転用目的	計画内容	土地所有者の住所・氏名	転用者の住所・氏名	土地利用区分	転用事由
	所在	地番	地目 公簿 現況	面積 (㎡)								
1	○町○丁目	0000 番 00	田 田	12,832.0	民	売買	資材置場等	車両置場 1,590.0㎡ 土砂仮置場 2,017.0㎡ 作業スペース 1,376.0㎡ 資材置場 4,520.0㎡ 作業場 1,223.0㎡ 通路 2,106.0㎡	上富良野町 ○町○丁目  ○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○町○丁目  ○○会社 ○○○○  代表取締役 ○○○○	第2種	農業委員会議決日 平成28年1月19日 送 達 : 平成28年2月3日 答 申 : 平成28年2月18日 道農会議第265号 許可日 : 平成28年2月19日 許可番号 : 上富農委第5-27-9号
	合計	3筆		12,832.0				12,832.0㎡				

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m <sup>2</sup> )	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
1	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	田	田	6,849m <sup>2</sup>	平成28年2月16日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借  ・期間 平成18年12月27日から 平成29年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	7,937m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	田	田	10,736m <sup>2</sup>			
	〇〇〇〇	〇〇〇〇	合計	3 筆			25,522m <sup>2</sup>			

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

江幌地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
所79	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇  代表取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	3,374	売買	2,186	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	26,834							
					〃	0000 番 00	畑	畑	2,339							
					〃	0000 番 00	畑	畑	6,016							
					合計	4 筆			38,563.00							
所80	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇  取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	17,704	売買	1,278	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	原野	畑	3,924							
					合計	2 筆			21,628.00							
所81	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	465	売買	27	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日
					合計	1 筆			465.00							
所82	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	9,815	売買	1,017	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,023							
					〃	0000 番 00	田	田	2,985							
					〃	0000 番 00	田	田	568							
					合計	4 筆			14,391.00							

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
所83	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃 〃	0000 番 00	田	田	10,075	売買	5,430	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 8月31日	対価の支払日
						0000 番 00	田	田	14,509							
						0000 番 00	田	田	2,570							
						合計	3 筆		27,154.00							
所84	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	3,883	売買	582	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日
						合計	1 筆		3,883.00							
所85	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	10,555	売買	1,002	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日
						合計	1 筆		3,883.00							
所86	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃 〃 〃	0000 番 00	田	田	498	売買	5,189	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日
						0000 番 00	田	田	27,864							
						0000 番 00	田	田	3,727							
						0000 番 00	田	田	2,507							
						合計	4 筆		34,596.00							
所87	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	河西郡更別村字 〇〇線〇〇番地〇〇	〇〇〇〇会社 代表取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	田	田	1,088	売買	108	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日
						合計	1 筆		1,088.00							
所88	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃 〃	0000 番 00	田	田	4,680	売買	945	H28.3.18	—	口座振込	平成28年 9月30日	対価の支払日
						0000 番 00	田	田	16							
						0000 番 00	田	田	31							
						合計	3 筆		4,727.00							

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支払 方法	支払時期	引渡 時期
							公簿	現況								
所 89	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,966	売買	6,457	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	田	田	23							
					〃	0000 番 00	田	田	41							
					〇町〇丁目	0000 番 00	田	田	1,290							
					上富良野町	0000 番 00	田	田	4,785							
					〃	0000 番 00	田	田	1,740							
					〃	0000 番 00	田	田	10,023							
					〃	0000 番 00	用悪水路	田	538							
					〃	0000 番 00	田	田	9,412							
					〃	0000 番 00	田	田	112							
						10 筆			32,930.00							
所 90	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	2,998	売買	845	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	7,570							
						2 筆			10,568.00							
所 91	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	9,010	売買	2,034	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	田	田	2,643							
					〃	0000 番 00	田	田	88							
						3 筆			11,741.00							
所 92	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	2,302	売買	138	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
					〃											
						1 筆			2,302.00							



整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
所 93	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃	0000 番 00	田	田	2,688	売買	3,539	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
						〃 0000 番 00	田	田	74							
						〃 0000 番 00	田	田	8,493							
						〃 0000 番 00	田	田	72							
						〃 0000 番 00	田	田	95							
						〃 0000 番 00	田	田	1,037							
						〃 0000 番 00	田	田	1,054							
						〃 0000 番 00	田	田	2,625							
						〃 0000 番 00	田	田	2,599							
						〃 0000 番 00	田	田	929							
					10 筆			19,666.00								
所 94	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃	0000 番 00	田	田	24,143	売買	8,427	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
						〃 0000 番 00	田	田	17,996							
						2 筆			42,139.00							
所 95	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〃	0000 番 00	田	田	6,123	売買	4,041	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日
						〃 0000 番 00	田	田	14,163							
						〃 0000 番 00	田	田	987							
						3 筆			21,273.00							

附表 1

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所79	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	1,047,753	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	38,563.00	2,186	畑55・57	〇〇地区 平成28年2月17日
所80	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	1,553,117	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	21,628	1,278	畑55・60	〇〇地区 平成28年2月25日
所81	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	535,456	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	465	27	畑60	〇〇地区 平成28年2月25日
所82	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	439,462	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	14,391	1,107	畑40・85 田40	〇〇地区 平成28年2月25日
所83	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	113,572	水稻	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	27,154	5,430	田200	〇〇地区 平成28年2月24日
所84	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	267,526	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	3,883	582	田150	〇〇地区 平成28年3月1日
所85	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	382,664	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	10,555	1,002	畑95	〇〇地区 平成28年3月1日
所86	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	386,225	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	34,596	5,189	田150	〇〇地区 平成28年3月1日
所87	河西郡更別村字〇 〇線〇〇番地〇〇	〇〇〇〇 〇〇会社	117,967	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	1,088	108	田100	〇〇地区 平成28年3月2日
所88	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	347,627	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	4,727	945	田200	〇〇地区 平成28年3月7日
所89	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	347,627	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	32,930	6,457	田100・200	〇〇地区 平成28年3月7日
所90	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	312,257	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	10,568	845	畑80	〇〇地区 平成28年3月7日

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所91	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	365,856	水稻 畑作 肉用牛	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	11,741	2,034	田150・180	〇〇地区 平成28年3月7日
所92	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	198,641	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	2,302	138	畑60	〇〇地区 平成28年3月7日
所93	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	198,641	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	19,666	3,539	田180	〇〇地区 平成28年3月7日
所94	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	89,711	水稻 施設園芸	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	42,139	8,427	田200	〇〇地区 平成28年3月7日
所95	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	213,332	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	21,273	4,041	田190	〇〇地区 平成28年3月7日

諮問第2号

農用地利用集積計画の作成について

江幌地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係															
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始 期	終 期	支 払 方 法	支 払 時 期	引 渡 時 期				
							公簿	現況												
所 96	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	4.38	売買	1	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日				
																	合計	1 筆	4.38	
所 97	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	35,611	売買	4,641	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 8月31日	対価 の支 払日				
																	〇〇〇〇 番 00	畑	畑	923
																	〇〇〇〇 番 00	山林	畑	9,426
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	2,693
																	〇〇〇〇 番 00	畑	畑	31,336
																	〇〇〇〇 番 00	畑	畑	2,390
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	4,911
合計	7 筆	87,290																		
所 98	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	11,068	売買	6,291	H28.3.18	—	口座 振込	平成28年 9月30日	対価 の支 払日				
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	6,739
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	11,370
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	2,171
																	〇〇〇〇 番 00	田	田	109
合計	5 筆	31,457.00																		

附表 1

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所 96	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	448,695	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	4.38	1		〇〇地区 平成28年2月17日
所 97	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	448,695	畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇 号	〇〇〇〇	再処分	87,290.00	4,641	畑45~57 田33	〇〇地区 平成28年2月17日
所 98	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	448,695	畑作	上富良野町 〇町〇丁目〇番〇 号	〇〇〇〇	再処分	31,457	6,291	田200	〇〇地区 平成28年3月7日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
1	上富良野町 " "	0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00	畑 畑 畑	畑 畑 畑	58,030 24,794 21,876	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 63,538 借受地 -	自作地 882,017 借受地 -	2	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 51,851 借受地 -	自作地 459,336 借受地 -	3	賃貸借	再処分
	合計	3 筆			104,700										
2	上富良野町 " " " " " "	0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00	田 畑 田 畑 畑 田	田 畑 田 畑 畑 田	2,071 5,616 3,212 9,118 20,831 3,525	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 51,851 借受地 -	自作地 459,336 借受地 -	3	賃貸借	再処分
	合計	6 筆			44,373										
3	上富良野町	0000 番 00	田	田	9,645	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 - 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 91,194 借受地 -	自作地 121,434 借受地 -	3	賃貸借	再処分
	合計	1 筆			9,645										
4	上富良野町	0000 番 00	田	田	2,423	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 2,423 借受地 -	自作地 517 借受地 -	-	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 133,944 借受地 141,256	自作地 47,333 借受地 5,299	3	賃貸借	規模拡大
	合計	1 筆			2,423										

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・設定の理由	事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び氏名	経営面積 (㎡)				家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
5	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	51,675	上富良野町 〇町〇丁目  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 38,254 借受地 -	自作地 70,694 借受地 -	-	上富良野町 〇町〇丁目  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 150,486 借受地 -	自作地 172,859 借受地 -	4	賃貸借	規模拡大
	合計	1 筆			51,675										
6	上富良野町	0000 番 00	田	田	15,920	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 83,615 借受地 -	自作地  借受地 -	4	中富良野町 〇町〇番〇-〇  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 83,615 借受地 -	自作地  借受地 -	4	使用貸借	経営移譲
	"	0000 番 00	田	田	34										
	"	0000 番 00	田	田	32										
	"	0000 番 00	田	田	36										
	"	0000 番 00	田	田	24										
	"	0000 番 00	田	田	41										
	"	0000 番 00	田	田	70										
	"	0000 番 00	田	田	4,253										
	"	0000 番 00	田	田	133										
	"	0000 番 00	田	田	280										
	"	0000 番 00	田	田	7,148										
	"	0000 番 00	田	田	9,266										
	"	0000 番 00	田	田	7,144										
	"	0000 番 00	田	田	16,177										
	"	0000 番 00	田	田	23,057										
	合計	15 筆			83,615										
7	上富良野町	0000 番 00	田	田	21,285	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	自作地 59,220 借受地 -	自作地 - 借受地 -	-	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇	自作地 987,733 借受地 -	自作地  借受地 -		賃貸借	規模拡大
	"	0000 番 00	田	田	3,027										
	合計	2 筆			24,312										

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
8	上富良野町	0000 番 00	田	田	8,079	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地		売買	規模拡大
	〃	0000 番 00	田	田	21,123	〇〇線〇〇号	59,220	—		〇〇線〇〇号	987,733				
	〃	0000 番 00	田	田	1,775		借受地	借受地			借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	田	田	136	〇〇〇〇	—	—		〇〇会社					
	〃	0000 番 00	田	田	3,795	S00.00.00				〇〇〇〇					
	合計	5 筆			34,908					代表取締役					
9	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	8,476	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	9	贈与	規模拡大
	〃	0000 番 00	畑	畑	7,311	〇〇〇〇	52,663	—		〇〇〇〇	11,238	517,942			
	〃	0000 番 00	畑	畑	7,275		借受地	借受地			借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	畑	畑	29,601	〇〇〇〇	—	—		〇〇〇〇法人	—	544,102			
	〃	0000 番 00	畑	畑		S00.00.00				〇〇〇〇					
	合計	4 筆			52,663					理事					
10	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	20,816	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	畑	畑	3,425	〇町〇丁目	—	—		〇〇線〇〇号	2,574	342,937			
	〃	0000 番 00	畑	畑	479		借受地	借受地			借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	畑	畑	4,853	〇〇〇〇	—	—		〇〇〇〇	—	—			
	〃	0000 番 00	畑	畑	8,281	S00.00.00				S00.00.00					
	合計	5 筆			37,854										
11	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	89,601	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	畑	畑	753	〇町〇丁目〇番〇号	—	—		〇〇線〇〇号	91,194	121,434			
	〃	0000 番 00	畑	畑	109		借受地	借受地			借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	宅地	畑	1,806.29	〇〇〇〇	—	—		〇〇〇〇	—	—			
	〃	0000 番 00	山林	畑	6,111	S00.00.00				S00.00.00					
	〃	0000 番 00	山林	畑	4,130										
	合計	6 筆			102,510.29										



番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
12	上富良野町	0000 番 00の内	畑	畑	9,800	上富良野町	自作地	自作地	1	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	田	田	5,281	〇町〇丁目	25,070 借受地	12,104 借受地		〇〇線〇〇号	12,978 借受地	292,267 借受地			
	〃	0000 番 00	田	田	7,527										
	〃	0000 番 00	田	田	4,324	〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
	〃	0000 番 00	田	田	327	S00.00.00				S00.00.00					
	〃	0000 番 00	田	田	2,545										
	合計	6 筆			29,804										
13	上富良野町	0000 番 00	田	田	21,561	上富良野町	自作地	自作地	-	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
						〇町〇丁目〇番〇号	- 借受地	- 借受地		〇〇線〇〇号	12,978 借受地	292,267 借受地			
						〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
						S00.00.00				S00.00.00					
	合計	1 筆			21,561										
14	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	9,600	上富良野町	自作地	自作地	-	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
	上富良野町〇町〇丁目	0000 番 00	田	田	2,350	〇町〇丁目	-	-		〇〇線〇〇号	12,978 借受地	292,267 借受地			
	〃	0000 番 00の内	畑	畑	13,910		借受地	借受地			-	-			
						〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
						S00.00.00				S00.00.00					
	合計	3 筆			25,860										
15	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	29,565	上富良野町	自作地	自作地	-	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
						〇〇線〇〇号	9,819 借受地	173,029 借受地		〇〇線〇〇号	12,978 借受地	292,267 借受地			
						〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
						S00.00.00				S00.00.00					
	合計	1 筆			29,565										
16	上富良野町	0000 番 00の内	畑	畑	8,336	上富良野町	自作地	自作地	-	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	畑	畑	32,912	〇町〇丁目〇番〇号	45,933 借受地	- 借受地		〇〇線〇〇号	12,978 借受地	292,267 借受地			
	〃	0000 番 00	畑	畑	4,187		-	-			-	-			
						〇〇〇〇	-	-		〇〇〇〇	-	-			
						S00.00.00				S00.00.00					
	合計	3 筆			45,435										

追加 議案第2号

農地法第5条の規定による農地転用許可後の事業計画変更申請について

農地転用許可後の事業計画変更申請のあった、次の件について意見を付したいので、審議を求める。

平成28年3月17日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示					区分	土地利用区分	転用者の住所・氏名	契約内容	転用目的	変更内容	変更事由				
	所在	地番	地目		面積(m <sup>2</sup> )											
			公簿	現況												
1	上富良野町 〇町〇丁目	0000 番 00	田	田	4,676	民	第2種	神戸市〇〇区  〇〇〇〇町〇丁目  (株)〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇	地上権	ソーラー発電 システム建設	工事期間の変更  変更前 着工 許可日 完成 平成27年9月30日	許可後における工事にあたり、〇〇〇〇の系統連系における「潮流調整システム」設置工事のため、〇〇〇〇からソーラー発電所建設工事を延期してほしい旨の申し出により、現在まで未着工となっている。				
	合計	1 筆			4,676											
	上富良野町 〇町〇丁目	0000 番 00	畑	畑	13,759								民	第3種	変更後 着工 平成28年5月1日 完成 平成28年10月31日	本年8月中旬から9月上旬の受給電力開始を目途として工事実施したく、期間の変更を申請したい。
	〃	0000 番 00	畑	畑	9,535											
	上富良野町 〇町〇丁目	0000 番 00	畑	畑	9,391											
	合計	3 筆			32,685											

## 農業委員会諸般の報告

### ○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
3月 1.2.8.16日	町議会定例会	議会	会長 事務局長

### ○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
2月17日	〇〇地区幹旋会	役場第2会議室	谷本委員 長谷川委員 石橋委員 事務局長 主査
2月24日	〇〇地区幹旋会	消防大会議室	石橋委員 島田委員 三好委員 事務局長 主査
2月25日	〇〇地区幹旋会	役場第2会議室	長谷川委員 井村昭委員 佐藤委員 事務局長 主査
2月29日	〇〇地区幹旋会	悪天候・強風のため中止	
3月1日	〇〇地区幹旋会	東中 あつまる一む	石橋委員 谷委員 三好委員 事務局長 主査
3月2日	〇〇地区幹旋会	役場第2会議室	三好委員 石橋委員 井村悦委員 事務局長 主査
3月7日	〇〇地区幹旋会	役場第2会議室	谷委員 井村昭委員 三好委員 事務局長 主査

### ○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
2月12日	富良野沿線農業委員会連絡協議会研修会 及び交流会	占冠村	会長他委員7名 事務局長
2月15日	上川管内農業委員会会長・職務代理・事務局長研修会	旭川市	会長 職務代理 事務局長
2月22日	ブロック別農業委員会職員研修会	旭川市	主査
3月17日	富良野アグリパートナー協議会事務局員 会議	富良野市	

## 第21回 上富良野町農業委員会議案説明者

番 号	整理番号	説 明 者
1	報告第1号	事務局
2	報告第2号	事務局
3	諮問第1号 所79	谷本委員
4	諮問第1号 所80, 81, 82	長谷川委員
5	諮問第1号 所83, 84, 85, 86	石橋委員
6	諮問第1号 所87	三好委員
7	諮問第1号 所88～95	谷委員
8	諮問第2号 所96, 97	長谷川委員
9	諮問第2号 所98	谷委員
10	議案第1号 NO.1	舘尾委員
10	議案第1号 NO.2	佐藤委員
11	議案第1号 NO.3, 4	谷委員
12	議案第1号 NO.5	井村悦委員
13	議案第1号 NO.6, 7, 8	石橋委員
14	議案第1号 NO.9	舘尾委員
15	議案第1号 NO.10, 11, 12	谷本委員
16	議案第1号 NO.13	佐藤委員
17	議案第1号 NO.14	谷委員
18	議案第1号 NO.15, 16	井村昭委員