

平成27年9月4日

第15回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 27 年 9 月 4 日
第 15 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 27 年 9 月 4 日 (金) 午後 5 時 00 分

・出席委員 11 名 ・欠席委員 1 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 10 番 長谷川裕見 1 番 谷本嘉彦 君

附議事項

日程第 2	報告第 1 号	農地法第 4 条の規定に基づく諮問の答申について
日程第 3	報告第 2 号	農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について
日程第 4	議案第 1 号	農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について
日程第 5	議案第 2 号	土地の現況証明下付について

報告第1号

農地法第4条の規定に基づく諮問の答申について

平成27年8月12日付け、上富農委第247号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成27年9月4日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示					区分	転用目的	計画内容	耕作者 住所氏名	申請者者 住所氏名	土地利 用区分	転用事由	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)								
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番00の内	畑	畑	5,778	民	植林	カラ松植林 (1,140本)	5,778㎡	上富良野町 〇〇〇〇	同左	第2種	農業委員会議決日 平成27年8月11日 送 達 : 平成27年8月12日 答 申 : 平成27年8月25日 道農会議第119号 許可日 : 平成27年8月27日 許可番号 : 上富農委第4-27-1号
	合計	1筆			5,778				5,778㎡				

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成27年9月4日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
1	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	16,151m ²	平成27年8月26日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成22年8月9日から 平成32年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	6,467m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	6,051m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	802m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	5,403m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	524m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	5,839m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	1,171m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	6,292m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	18,986m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	5,810m ²			
			合計	11 筆			73,496m ²			
2	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	5,540m ²	平成27年8月26日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成25年6月11日から 平成35年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	2,250m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	10,754m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	22,623m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	22,623m ²			
			合計	4 筆			41,167m ²			
3	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	富良野市 〇〇〇〇 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	44,558m ²	平成27年8月26日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成27年1月16日から 平成28年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	38,659m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	4,792m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	4,792m ²			
			合計	3 筆			88,009m ²			

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成27年9月4日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	3,930	上富良野町 ○町○丁目○番○号 ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地	—	中富良野町 ○○線○○号 ○○会社 ○○○○ 取締役 ○○○○	自作地	自作地	—	売買	離農
	"	0000 番 00	畑	畑	3,230		借受地	借受地			257,641 借受地	59,824 借受地			
	合計	2 筆			7,160										
2	上富良野町	0000 番 00	田	田	11,712	富良野市 ○○○○ ○○○○ S00.00.00	自作地	自作地	—	上富良野町 ○○線○○号 ○○会社 ○○○○ 代表取締役 ○○○○	自作地	自作地	—	売買	離農
	"	0000 番 00	田	田	24,519		238,802	—			550,654	—			
	"	0000 番 00	田	田	16,151		借受地	借受地			借受地	借受地			
	"	0000 番 00	田	田	6,467		—	—			—	—			
	"	0000 番 00	田	田	6,051										
	"	0000 番 00	田	田	802										
	"	0000 番 00	田	田	5,403										
	"	0000 番 00	田	田	524										
	"	0000 番 00	田	田	5,540										
	"	0000 番 00	田	田	5,839										
	"	0000 番 00	田	田	2,250										
	"	0000 番 00	田	田	1,171										
	"	0000 番 00	田	田	6,292										
	"	0000 番 00	田	田	18,996										
	"	0000 番 00	田	田	5,699										
	"	0000 番 00	田	田	44,558										
	"	0000 番 00	田	田	10,754										
	"	0000 番 00	田	田	38,659										
"	0000 番 00	田	田	22,623											
"	0000 番 00	田	田	4,792											
	合計	20 筆			238,802										

3	上富良野町	0000 番 00	田	田	1,152	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	—	売買	離農
	”	0000 番 00	田	田	26	〇〇線〇〇号	1,272	—	〇〇会社	550,654	—	—	—		
	”	0000 番 00	田	田	94	〇〇〇〇	借受地	借受地	〇〇〇〇	借受地	借受地	—	—		
						S00.00.00	—	—	〇〇〇〇	—	—	—	—		
	合計	3 筆			1,272										

議案第2号

土地の現況証明書下付について

北海道農地法関係事務処理要領及び上富良野町農業委員会土地の現況証明事務取扱要領の規定に基づき、次の件について証明書を下付したく審議を求める。

平成27年9月4日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示						土地所有者		申請者		申請目的	調査委員	備考
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	土地利用 計画区分	住所	氏名	住所	氏名			
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番00	田	農地及び採草放牧地以外	3,000	民	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	同左	同左	地目変更	三好利和 杉本隆一 井村悦丈	調査日 平成27年8月28日
	合計	1			3,000								

農業委員会諸般の報告

○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
8月19日	市町村等農業委員会会長等研修会	札幌市	青地会長 事務局長

○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
8月28日	現地調査(○○)	現地	井村代理 杉本委員 三好委員 事務局長

○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
8月26日	第5期北海道農業・農村振興推進計画策定に係る意見交換会	当麻町	事務局長
9月2日	富良野地方アグリパートナー協議会事務局員会議	富良野市	事務局長

第15回 上富良野町農業委員会議案説明者

番 号	整理番号	説 明 者
1	報告第1号	事務局
2	報告第2号	事務局
3	議案第1号 NO.1~2	島田委員
4	議案第1号 NO.3	石橋委員
5	議案第2号	三好委員