

平成27年4月6日

第10回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 27 年 4 月 6 日
第 10 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 27 年 4 月 6 日 (月) 午後 1 時 30 分

・出席委員 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 8 番 島田政志 君 9 番 館尾雄治 君

附議事項

- | | | |
|-------|---------|---|
| 日程第 2 | 報告第 1 号 | 農地法第 4 条及び第 5 条の規定に基づく諮問の答申について |
| 日程第 3 | 報告第 2 号 | 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について |
| 日程第 4 | 諮問第 1 号 | 農用地利用集積計画書の作成について |
| 日程第 5 | 諮問第 2 号 | 農用地利用集積計画書の作成について
(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限) |
| 日程第 6 | 諮問第 3 号 | 農用地利用集積計画書の作成について
(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限) |
| 日程第 7 | 議案第 1 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について |
| 日程第 8 | 議案第 2 号 | 農地法第 5 条の規定による許可申請について |
| 日程第 9 | 議案第 3 号 | 農業委員会の目標及びその達成に向けた評価・点検並びに活動計画について |

報告第1号

農地法第4条及び第5条の規定に基づく諮問の答申について

平成27年3月10日付、上富農委第311号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示					区分	契約内容	転用目的	計画内容 (㎡)	土地所有者の 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	土地利用区分	転用事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)								
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,412	民	売買	資材置場	プレハブ倉庫 823㎡ 足場資材置場 282㎡ 資材置場 602㎡ 作業スペース 868㎡ 表土堆積場 1,355㎡ 車両等通路 482㎡ 合計 4,412㎡	上富良野町 ○町○丁目 ○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○町○丁目 (○)○○○○ 代表取締役 ○○○○	農用地	農業委員会議決日 平成27年3月9日 送 達 : 平成27年3月10日 答 申 : 平成27年3月25日 道農会議第303号 許可日 : 平成27年3月27日 許可番号 : 上富農委5-26-11号
	合計	1 筆			4,412								

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
1	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	37,722m ²	平成27年2月28日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成21年1月19日から 平成31年1月18日まで
			〃	0000 番 00	畑	畑	69,586m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	38,124m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	3,229m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	19,922m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,198m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	3,230m ²			
			〃	0000 番 00	畑	畑	1,210m ²			
		合計	8 筆			177,221m ²				
2	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,875m ²	平成27年2月28日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成23年 2月9日から 平成33年11月30日まで
			〃	0000 番 00	田	田	10,633m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	332m ²			
			〃	0000 番 00	田	田	489m ²			
		合計	4 筆			31,329m ²				
3	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	1,290m ²	平成27年2月28日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成 8年2月27日から 平成28年2月27日まで
			合計	1 筆			1,290m ²			
4	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	2,643m ²	平成27年2月28日	合意解約	農地法第3条による使用貸借 ・期間 平成22年7月 9日から 平成31年3月31日まで
			合計	1 筆			2,643m ²			

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m ²)	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
5	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,966m ²	平成27年2月28日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成19年11月29日から 平成30年11月30日まで
			"	0000 番 00	畑	畑	2,174m ²			
			"	0000 番 00	田	田	1,019m ²			
			合計	3 筆			23,159m ²			
6	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,024m ²	平成27年2月28日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成21年 3月10日から 平成31年11月30日まで
			"	0000 番 00	畑	畑	7,261m ²			
			"	0000 番 00	畑	畑	125m ²			
			"	0000 番 00	畑	畑	128m ²			
			"	0000 番 00	畑	畑	212m ²			
			"	0000 番 00	田	田	8,100m ²			
		合計	6 筆			30,850m ²				

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

富原地区農用地利用改善事業実施組合ほか、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青地 修 様

上富良野町長 向山 富夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は 始期	終期	支払 方法	支払時期	引渡 時期
							公簿	現況								
賃11	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H26.5.29	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	3,597	賃貸	10	H27.4.7	H36.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
賃12	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H27.2.2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	17,536	賃貸	43	H27.4.7	H36.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
賃13	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H27.6.1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	20,816	賃貸	94	H27.4.7	H36.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
						0000 番 00	畑	畑	3,425							
						0000 番 00	畑	畑	479							
						0000 番 00	畑	畑	4,853							
						0000 番 00	畑	畑	8,281							
合計	5 筆	37,854														
所53	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	(〇)〇〇〇〇 理事 〇〇〇〇 認定H22.7.21	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	979	売買	55	H27.4.7	—	口座 振込	平成27年 9月30日	対価 の支 払日
						0000 番 00	雑種地	畑	311							
合計	2 筆	1,290														

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係												
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期	
							公簿	現況									
所54	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	(〇)〇〇〇〇 理事 〇〇〇〇 認定H22.7.21	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,597	売買	2,606	H27.4.7	—	口座 振込	平成27年 9月30日	対価 の支 払日	
					〃	0000 番 00	畑	畑	3,049								
					〃	0000 番 00	田	田	2,387								
					〃	0000 番 00	田	田	535								
					〃	0000 番 00	田	田	7,761								
					〃	0000 番 00	田	田	2,598								
					〃	0000 番 00	田	田	154								
					〃	0000 番 00	畑	畑	91								
					〃	0000 番 00	畑	畑	27								
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,746								
					〃	0000 番 00	田	田	378								
					〃	0000 番 00	田	田	853								
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,710								
					13 筆			25,886									
所55	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H24.6.13	上富良野町	0000 番 00	田	田	2,152	売買	1,592	H27.4.7	—	口座 振込	平成27年 9月30日	対価 の支 払日	
					〃	0000 番 00	田	田	7,060								
					〃	0000 番 00	田	田	1,840								
					〃	0000 番 00	田	田	1,086								
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,281								
					〃	0000 番 00	田	田	1,266								
					〃	0000 番 00	田	田	352								
					〃	0000 番 00	原野	田	3,343								
					8 筆			18,380									
所56	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H24.6.13	上富良野町	0000 番 00	田	田	1,735	売買	2,873	H27.4.7	—	口座 振込	平成27年 9月30日	対価 の支 払日	
					〃	0000 番 00	田	田	131								
					〃	0000 番 00	田	田	4,309								
					〃	0000 番 00	田	田	4,853								
					〃	0000 番 00	田	田	14,237								
					〃	0000 番 00	雑種地	田	430								
					〃	0000 番 00	田	田	1,422								
					〃	0000 番 00	田	田	16								
〃	0000 番 00	田	田	3,385													
					合計			9 筆									30,518

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
所60	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H23.3.27	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	3,719	売買	223	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日
					合計	1 筆			3,719							
所61	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	(〇)〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 認定H26.12.25	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	2,845	売買	3,066	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	39,000							
					〃	0000 番 00	畑	畑	4.17							
					〃	0000 番 00	畑	畑	55							
					〃	0000 番 00	田	田	9,210							
合計	5 筆			51,114.17												
所62	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H27.2.2	上富良野町	0000 番 00	山林	畑	23,447	売買	2,036	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	5,652							
合計	2 筆			29,099												
所63	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H23.3.27	上富良野町	0000 番 00	田	田	23,613	売買	4,502	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日
					〃	0000 番 00	田	田	2,872							
合計	2 筆			26,485												
所64	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00 認定H26.2.16	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	8,813	売買	1,085	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日
					〃	0000 番 00	田	田	3,216							
					〃	0000 番 00	田	田	3,744							
					合計	3 筆			15,773							

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
所 65	上富良野町 ○町○丁目○-○	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	(○)○○○○ 代表取締役 ○○○○ 認定H26.12.25	上富良野町	0000 番 00	田	田	21,158	売買	2,962	H27.4.7	—	口座 振込	平成27年 9月30日	対価 の支 払日
					合計	1 筆			21,158							

附表 1

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
賃11	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	179,598	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇		3,597	10	畑 3	富原地区 平成27年3月4日
賃12	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	536,669	畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇	再処分	17,536	43	畑 2.5	江幌地区 平成27年3月10日
賃13	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	345,512	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	37,854	94	畑 2.5	江幌地区 平成27年3月10日
所53	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇法人 〇〇〇〇	423,490	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	規模縮小	1,290	55	畑 20 50	草分地区 平成27年3月5日
所54	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇法人 〇〇〇〇	423,490	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	25,886	2,606	田 110 ~120 畑 45~50	草分地区 平成27年3月5日
所55	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	237,328	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	18,380	1,592	田 70 ~100 畑 75	草分地区 平成27年3月5日
所56	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	237,328	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	30,518	2,873	田 20 ~100	草分地区 平成27年3月5日
所60	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	3,719	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	3,719	223	畑 60	東中第3地区 平成27年3月6日
所61	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	776,015	肉用牛	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	51,114.17	3,066	田 60 畑 75	江幌地区 平成27年3月10日
所62	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	536,669	畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目	〇〇〇〇	再処分	29,099	2,036	畑 70	江幌地区 平成27年3月10日
所63	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	20,335	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	26,485	4,502	田 170	西日の出地区 平成27年3月16日
所64	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	243,484	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	15,773	1,085	田 80 畑 60	江花地区 平成27年3月27日
所65	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	776,015	肉用牛	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇	再処分	21,158	2,962	田 140	東中東部地区 平成27年3月30日

諮問第2号

農用地利用集積計画の作成について

江幌地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
賃 14	上富良野町 ○町○丁目○-○	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	○○○○ S00.00.00	上富良野町 〃 〃 〃 〃 〃 合計	0000 番 00	原野	畑	6,593	賃貸	187	H27.4.7	H36.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
						0000 番 00	畑	畑	42,773							
						0000 番 00	田	田	11,882							
						0000 番 00	田	田	848							
						0000 番 00	畑	畑	797							
						0000 番 00	田	田	1,922							
					合計	6 筆			64,815							

諮問第3号

農用地利用集積計画の作成について

草分地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係																
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積(m ²)	内容	対価又は借賃(千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期					
							公簿	現況													
所57	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00	畑	畑	11,806	売買	6,382	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日					
						0000 番 00	畑	畑	44,569												
						0000 番 00	畑	畑	23,401												
						認定H22.5.29															
					3 筆			79,776													
所58	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00	田	田	9,641	売買	4,008	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日					
						0000 番 00	用悪水路	用悪水路	1,512												
						0000 番 00	田	田	8,781												
						認定H22.5.29															
						0000 番 00	用悪水路	用悪水路	65												
						0000 番 00	田	田	3,944												
						0000 番 00	田	田	3,592												
						0000 番 00	田	田	6,990												
						0000 番 00	畑	畑	7,804												
						0000 番 00	畑	畑	1,805												
					10 筆			54,238													
所59	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00	畑	畑	12,220	売買	513	H27.4.7	—	口座振込	平成27年 9月30日	対価の支払日					
						0000 番 00	畑	畑	4,905												
						認定H22.5.29															
					3 筆			17,125													

附表2

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所 57	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	335,435	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	79,776	6,382	畑 80	草分地区 平成27年3月5日
所 58	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	335,435	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	54,238	4,008	田 100 畑 20 ~50	草分地区 平成27年3月5日
所 59	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	335,435	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	17,125	513	畑 30	草分地区 平成27年3月5日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示					譲渡人又は貸主				譲受人又は借主				権利移転・ 設定の理由	事由
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力		
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
1	上富良野町	0000 番 00	田	田	19,966	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	畑	畑	2,174	〇〇線〇〇号	20,985	17,377		〇〇線〇〇号	19,688	384,913			
	〃	0000 番 00	田	田	1,019	〇〇〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	合計	3 筆			23,159	S00.00.00	—	—		認定H26.12.10	14,768	57,663			
2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	15,024	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	2	賃貸借	再処分
	〃	0000 番 00	畑	畑	7,261	〇〇線〇〇号	8,100	71,136		〇〇線〇〇号	19,688	384,913			
	〃	0000 番 00	畑	畑	125	〇〇〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	畑	畑	128	S00.00.00	—	—		認定H26.12.10	14,768	57,663			
	〃	0000 番 00	畑	畑	212										
	〃	0000 番 00	田	田	8,100										
合計	6 筆			30,850											
3	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	9,500	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	
	〃	0000 番 00	畑	畑	23,000	〇町〇丁目	38,254	132,246		〇町〇丁目	150,486	172,859			
	〃	0000 番 00	畑	畑	16,400	〇〇〇〇	借受地	借受地		〇〇〇〇	借受地	借受地			
	〃	0000 番 00	畑	畑	12,200	S00.00.00	—	—		認定H24.5.11	15,178	—			
	〃	0000 番	畑	畑	58										
	〃	0000 番 00	畑	畑	394										
合計	6 筆			61,552											
4	上富良野町	0000 番 00	田	田	3,883	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	3	賃貸借	再処分
	〃	〇〇線〇〇号				3,883	10,555	〇〇線〇〇号		173,764	81,754				
合計	1 筆			3,883	〇〇〇〇	借受地	借受地	認定H24.6.13	—	—					

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由			
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)		家族 労力
			公簿	現況			田	畑					田	畑	
5	上富良野町	0000 番 00	田	田	8,099	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00	自作地	自作地	—	上富良野町 〇〇線〇〇号 〇〇〇〇 S00.00.00 認定H23.1.24	自作地	自作地	3	賃貸借	
	〃	0000 番 00	畑	畑	30,000		借受地	借受地			自作地 10,738	自作地 315,872			借受地 105,165
	合計	2 筆			38,099		—	—							

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請について

農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について、農地法施行令第15条に基づき意見を付したいので審議を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示				区分	土地利用区分	土地所有者 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	契約 内容	転用目的	計画内容	転用事由	
	所在	地番	地目										面積 (㎡)
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,676	民	第2種	上富良野町 ○町○丁目 ○○○○ S00.00.00	神戸市 ○町○丁目 (○)○○○○ 代表取締役 ○○○○	地上権	ソーラー発電 システム建設	260W×28枚×17基 260W×32枚×4基 260W×56枚×9基 260W×60枚×5基 260W×84枚×38基 260W×88枚×2基 260W×120枚×14基	都市計画の用途区域及び第2種の農地に支柱を立て一帯として設置する太陽光発電設備の建設のため、地上権設定を平成49年8月31日まで存続期間として、太陽光発電事業を行うことを目的とする。
	合計	1 筆			4,676								
	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	13,759	民	第3種	中富良野町 ○町○番○号 ○○○○(○) 取締役 ○○○○					
	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	9,535								
	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	9,391								
	合計	3 筆			32,685						設置面積 37,361㎡		

議案第3号

農業委員会の目標及びその達成に向けた評価・点検並びに活動計画について

平成26年度農業委員会の目標及びその達成に向けた評価・点検並びに、平成27年度農業委員会の目標及びその達成に向けた活動計画について、審議を求める。

平成27年4月6日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

農業委員会諸般の報告

○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
3月 10日 18日	定例町議会	議事堂	青地会長、事務局長
3月 23日	農業振興審議会	審議室	青地会長
3月 24日	富良野地方アグリパートナー協議会理事会	富良野市役所	青地会長、事務局長
3月 26日	北海道農業会議第79回総会	札幌市	井村職務代理、事務局長

○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
3月 4日	富原地区農地幹旋会 (〇〇地先)	役場第2会議室	三好委員、井村職務代理、杉本委員、事務局2名
3月 5日	草分地区農地幹旋会 (〇〇地先ほか)	草分防災センター	佐藤委員、舘尾委員、杉本委員、事務局2名
3月 6日	東中第3地区農地幹旋会 (〇〇地先)	東中多世代交流センター	島田委員、石橋委員、三好委員、事務局2名
3月 10日	江幌地区農地幹旋会 (〇〇地先ほか)	役場第2会議室	谷本委員、佐藤委員、杉本委員、事務局2名
3月 16日	西日の出地区農地幹旋会 (〇〇地先)	役場第2会議室	杉本委員、佐藤委員、井村職務代理、事務局2名
3月 27日	江花地区農地幹旋会 (〇〇地先)	役場第2会議室	井村(昭)委員、杉本委員、島田委員、事務局2名
3月 30日	東中東部地区農地幹旋会 (〇〇地先)	東中多世代交流センター	石橋委員、谷委員、三好委員、事務局2名

○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
3月 22日	TPPから命と暮らしを守ろう!北海道緊急大集会	札幌市	青地会長
3月 25日	江花地区農地保全管理の協議	J Aふらの上富良野支所	谷本委員、井村(昭)委員、事務局2名

