

平成27年3月9日

## 第9回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

# 上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
  
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
  
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
  
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
  
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
  
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成 27 年 3 月 9 日  
第 9 回 農 業 委 員 会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成 27 年 3 月 9 日 (月) 午後 1 時 30 分

・出席委員 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第 1 会議録署名委員の決定 6 番 佐藤良二 君 7 番 井村昭次 君

附議事項

- |        |         |   |
|--------|---------|---|
| 日程第 2  | 報告第 1 号 | 農地法第 4 条及び第 5 条の規定に基づく諮問の答申について                             |
| 日程第 3  | 報告第 2 号 | 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について                                  |
| 日程第 4  | 報告第 3 号 | 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について<br>(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限)  |
| 日程第 5  | 諮問第 1 号 | 農用地利用集積計画書の作成について   |
| 日程第 6  | 諮問第 2 号 | 農用地利用集積計画書の作成について<br>(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限)           |
| 日程第 7  | 議案第 1 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について                                 |
| 日程第 8  | 議案第 2 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について<br>(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限) |
| 日程第 9  | 議案第 3 号 | 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について<br>(農業委員会等に関する法律第 24 条 議事参与の制限) |
| 日程第 10 | 議案第 4 号 | 農地法第 5 条の規定による許可申請について                                      |
| 日程第 11 | 議案第 5 号 | 上富良野町農地台帳点検等実施規程について  |

報告第1号

農地法第4条及び第5条の規定に基づく諮問の答申について

平成27年2月6日付、上富農委第281号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示				区分	契約内容	転用目的	計画内容 (㎡)	土地所有者の 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	土地利用区分	転用事由	
	所在	地番	地目										面積 (㎡)
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番00の内	畑	畑	250	民	使用 貸借	堆肥置き場 (一時転用)	堆肥置き場 250㎡	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇(〇) 代表取締役 〇〇〇〇	農用地	農業委員会議決日 平成27年1月19日 送達 : 平成27年2月6日 答申 : 平成27年2月19日 道農会議第260号 許可日 : 平成27年2月24日 許可番号 : 上富農委第5-26-10号
	合計	1 筆			250				合計 250㎡				
2	上富良野町	0000 番00の内	畑	畑	714	民		農業用倉庫	倉庫 194㎡ 通路 520㎡	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00 認定H26.5.19	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00 認定H26.5.19	農用地	農業委員会議決日 平成27年2月6日 送達 : 平成27年2月6日 答申 : 平成27年2月19日 道農会議第260号 許可日 : 平成27年2月24日 許可番号 : 上富農委第4-26-2号
	合計	筆			714				合計 714㎡				

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m <sup>2</sup> )	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
1	上富良野町 〇町〇丁目  〇〇〇〇 T00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,412m <sup>2</sup>	平成26年12月31日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成20年4月22日から 平成30年11月30日まで
	合計	1 筆					4,412m <sup>2</sup>			
2	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 "	0000 番 00 0000 番 00	畑 山林	畑 畑	21,161m <sup>2</sup> 7,204m <sup>2</sup>	平成27年2月1日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成25年11月11日から 平成35年11月30日まで
	合計	2 筆					28,365m <sup>2</sup>			
3	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00の内	山林	畑	3,000m <sup>2</sup>	平成27年2月1日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成25年11月11日から 平成35年11月30日まで
	合計	1 筆					3,000m <sup>2</sup>			
4	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 " "	0000 番 00 0000 番 00 0000 番 00	畑 畑 畑	畑 畑 畑	42,793m <sup>2</sup> 4,648m <sup>2</sup> 21,394m <sup>2</sup>	平成27年2月23日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成25年11月11日から 平成35年11月30日まで
	合計	3 筆					68,835m <sup>2</sup>			
5	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	1,746m <sup>2</sup>	平成27年2月9日	合意解約	農地法第3条による賃貸借 ・期間 平成23年3月9日から 平成33年3月8日まで
	合計	1 筆					1,746m <sup>2</sup>			

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m <sup>2</sup> )	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
6	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	田	田	21,158m <sup>2</sup>	平成27年2月6日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成25年4月10日から 平成35年11月30日まで
	〇〇〇〇 S00.00.00	〇〇〇〇 S00.00.00 (推定相続人)	合計	1 筆			21,158m <sup>2</sup>			
7	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	8,813m <sup>2</sup>	平成27年2月6日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成23年3月10日から 平成33年11月30日まで
	〇〇〇〇 S00.00.00	〇〇〇〇 S00.00.00 (推定相続人)	〃	0000 番 00	田	田	3,216m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	田	田	3,744m <sup>2</sup>			
		合計	3 筆			15,773m <sup>2</sup>				
8	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	34,356m <sup>2</sup>	平成27年2月6日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成20年3月3日から 平成30年11月30日まで
	〇〇〇〇 S00.00.00	〇〇〇〇 S00.00.00 (推定相続人)	〃	0000 番 00	畑	畑	32,075m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	田	田	383m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	田	田	205m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	田	田	4,787m <sup>2</sup>			
		合計	5 筆			71,806m <sup>2</sup>				
9	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町 〇〇線〇〇号	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	20,816m <sup>2</sup>	平成27年2月9日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 貸貸借 ・期間 平成23年3月10日から 平成34年11月30日まで
	〇〇〇〇 S00.00.00	〇〇〇〇 S00.00.00 (推定相続人)	〃	0000 番 00	畑	畑	3,425m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	畑	畑	479m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	畑	畑	4,853m <sup>2</sup>			
			〃	0000 番 00	畑	畑	8,281m <sup>2</sup>			
		合計	5 筆			37,854m <sup>2</sup>				

報告第3号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	通知者住所及び氏名		土地の表示		地目		面積(m <sup>2</sup> )	土地の引き渡し時期	解約の申し出内容	備 考
	貸主	借主	所在	地番	公簿	現況				
10	上富良野町 ○町○丁目○-○	上富良野町 ○○線○○号	上富良野町	0000 番 00	田	田	456m <sup>2</sup>	平成27年2月1日	合意解約	農業経営基盤強化促進法による 賃貸借 ・期間 平成25年11月11日から 平成35年11月30日まで
	○○○○ S00.00.00	○○○○ S00.00.00	〃	0000 番 00	田	田	2,306m <sup>2</sup>			
			合計	2 筆			2,762m <sup>2</sup>			

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

東中東部地区農用地利用改善事業実施組合ほか、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は 始 期	終 期	支払 方法	支払時期	引渡 時期
							公簿	現況								
賃 7	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H24.6.25	上富良野町	0000 番 00	田	田	6,179	賃貸	906	H27.3.10	H31.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	3,437							
					〃	0000 番 00	田	田	1,053							
					〃	0000 番 00	田	田	26,036							
					〃	0000 番 00	田	田	18,323							
					〃	0000 番 00	田	田	16,743							
					〃	0000 番 00	田	田	41,571							
					〃	0000 番 00	田	田	16,111							
			合計		8 筆			129,453								
賃 8	上富良野町 〇〇〇〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H24.6.25	上富良野町	0000 番 00	田	田	14,231	賃貸	329	H27.3.10	H31.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	2,884							
					〃	0000 番 00	畑	畑	5,526							
					〃	0000 番 00	田	田	19,983							
					〃	0000 番 00	田	田	7,612							
			合計		5 筆			50,236								
賃 9	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H22.3.23	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,144	賃貸	139	H27.3.10	H36.11.30	口座 振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	135							
					〃	0000 番 00	田	田	10,411							
			合計		3 筆			14,690								



整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
賃10	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H26.2.16	上富良野町	0000 番 00	田	田	29,639	賃貸	349	H27.3.10	H31.11.30	口座振込	毎年 11月25日	—
					〃	0000 番 00	田	田	3,345							
					〃	0000 番 00	田	田	1,942							
					〃	0000 番 00	田	田	2,181							
					〃	0000 番 00	畑	畑	3,442							
					〃	0000 番 00	山林	畑	2,111							
					〃	0000 番 00	田	田	3,434							
合計	7 筆			46,094												
所45	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H22.7.24	上富良野町	0000 番 00	田	田	36,825	売買	5,707	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の 支払日
					合計	1 筆			36,825							
所46	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	更別村〇〇 〇〇線〇〇番地	〇〇〇〇(〇) 代表取締役 〇〇〇〇	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	2,223	売買	17,358	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の 支払日
					〃	0000 番 00	畑	畑	769							
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,654							
					〃	0000 番 00	田	田	2,439							
					〃	0000 番 00	畑	畑	313							
					〃	0000 番 00	畑	畑	18,055							
					〃	0000 番 00	畑	畑	7,032							
					〃	0000 番 00	田	田	2,608							
					〃	0000 番 00	田	田	3,127							
					〃	0000 番 00	田	田	41,883							
					〃	0000 番 00	畑	畑	2,199							
					〃	0000 番 00	田	田	11,885							
					〃	0000 番 00	田	田	18,013							
					〃	0000 番 00	田	田	425							
					〃	0000 番 00	田	田	846							
					〃	0000 番 00	田	田	221							
					〃	0000 番 00	田	田	63							
〃	0000 番 00	田	田	268												
合計	18 筆			114,023												

整理番号	所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住所	氏名	住所	氏名	所在	地番	地目		面積 (㎡)	内容	対価又は借賃 (千円)	移転時期又は始期	終期	支払方法	支払時期	引渡時期
							公簿	現況								
所47	富良野市 ○町○番○号	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	○○○○ S00.00.00 認定H22.5.29	上富良野町	0000 番 00	田	田	7,023	売買	596	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の支払日
					合計	1 筆			7,023							
所48	富良野市 ○町○番○号	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	○○○○ S00.00.00 認定H26.12.25	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	37,922	売買	2,363	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の支払日
					"	0000 番 00	田	田	183							
					"	0000 番 00	畑	畑	103							
					"	0000 番 00	畑	畑	2,157							
					合計	4 筆			40,365							
所49	富良野市 ○町○番○号	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	○○○○ S00.00.00 認定H25.12.26	上富良野町	0000 番 00	田	田	830	売買	344	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の支払日
					"	0000 番 00	畑	畑	3,561							
					"	0000 番 00	畑	畑	707							
					"	0000 番 00	畑	畑	3.46							
					合計	4 筆			5,101.46							
所51	上富良野町 ○○線○○号	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	(○)○○○○ 代表取締役 ○○○○ 認定H23.5.26	上富良野町	0000 番 00	田	田	17,390	売買	6,376	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の支払日
					"	0000 番 00	田	田	2,083							
					"	0000 番 00	田	田	493							
					"	0000 番 00	田	田	7,674							
					"	0000 番 00	田	田	3,802							
					"	0000 番 00	田	田	1,868							
					合計	6 筆			33,310							
所52	上富良野町 ○町○丁目○-	○○○○ S00.00.00	上富良野町 ○○線○○号	(○)○○○○ 代表社員 ○○○○ 認定H27.2.16	上富良野町	0000 番 00	田	田	29,768	売買	9,056	H27.3.10	—	口座振込	平成27年 8月31日	対価の支払日
					"	0000 番 00	田	田	4,423							
					"	0000 番 00	田	田	5,606							
					"	0000 番 00	田	田	4,674							
					"	0000 番 00	田	田	398							
					"	0000 番 00	畑	畑	646							
					"	0000 番 00	田	田	16							
					"	0000 番 00	田	田	697							
合計	8 筆			46,228												

附表 1

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
賃 7	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	425,098	酪農	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	129,453	906	田 7	東中東部地区 平成27年2月10日
賃 8	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	425,098	酪農	上富良野町 〇〇〇〇	〇〇〇〇	再処分	50,236	329	田 7 畑 3	東中東部地区 平成27年2月10日
賃 9	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	289,619	水稻 畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇	再処分	14,690	139	田 9.5	東中東部地区 平成27年2月10日
賃 10	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	197,390	畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇	再処分	46,094	349	田 8~9 畑 2~4	東中東部地区 平成27年2月10日
所 45	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	349,400	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	再処分	36,825	5,707	田 155	東中東部地区 平成27年2月10日
所 46	更別村〇〇 〇〇線〇〇番地	〇〇〇〇 〇〇会社	3,944	畑作 野菜	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	114,023	17,358	田100~200 畑 40~120	富原地区 平成27年2月9日
所 47	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	451,624	畑作	富良野市 〇町〇番〇号	〇〇〇〇	規模縮小	7,023	596	田 85	静修地区 平成27年2月20日
所 48	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	586,663	畑作	富良野市 〇町〇番〇号	〇〇〇〇	規模縮小	40,365	2,363	田 9 畑 5~62	静修地区 平成27年2月20日
所 49	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	241,225	畑作	富良野市 〇町〇番〇号	〇〇〇〇	規模縮小	5,101.46	344	田 8.5 畑 35~70	静修地区 平成27年2月20日
所 51	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	599,942	水稻 畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	33,310	6,328	田 190	東中第1地区 平成27年2月27日
所 52	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇会社 〇〇〇〇	590,650	畑作 野菜	上富良野町 〇町〇丁目〇-〇	〇〇〇〇	再処分	46,228	9,056	田 70~200 畑 50	東中第1地区 平成27年2月27日

諮問第2号

農用地利用集積計画の作成について

里仁地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
所 50	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇 S00.00.00  認定H23.1.27	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	4,768	売買	7,979	H27.3.10	—	口座 振込	平成27年 8月31日	対価 の支 払日
					〃	0000 番 00	田	田	2,911							
					〃	0000 番 00	田	田	2,376							
					〃	0000 番 00	田	田	927							
					〃	0000 番 00	田	田	4,831							
					〃	0000 番 00	田	田	107							
					〃	0000 番 00	田	田	205							
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,686							
					〃	0000 番 00	畑	畑	4,056							
					〃	0000 番 00	畑	畑	276							
					〃	0000 番 00	畑	畑	345							
					〃	0000 番 00	畑	畑	20							
					〃	0000 番 00	畑	畑	1,976							
					〃	0000 番 00	原野	畑	5,416							
					〃	0000 番 00	田	田	9,229							
					〃	0000 番 00	畑	畑	3,128							
					〃	0000 番 00	田	田	5,621							
					〃	0000 番 00	畑	畑	6,440							
					〃	0000 番 00	田	田	275							
					〃	0000 番 00	田	田	1,920							
〃	0000 番 00	田	田	3,797												
〃	0000 番 00	畑	畑	779												
〃	0000 番 00	田	田	1,024												
〃	0000 番 00	畑	畑	8,875												
〃	0000 番 00	田	田	1,496												
〃	0000 番 00	田	田	1,068												

整理 番号	所有権の移転又は利用権の設定 をする者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定 を受ける者の住所氏名		所有権の移転又は利用権の設定する内容関係											
	住 所	氏 名	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	内 容	対価又 は借賃 (千円)	移転時 期又は 始 期	終 期	支 払 方法	支 払 時 期	引 渡 時期
							公簿	現況								
所 50					上富良野町	0000 番 00	畑	畑	5,590							
					”	0000 番 00	畑	畑	390							
					”	0000 番 00	畑	畑	23,683							
					合計	29 筆			103,215							

附表 2

番号	所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態				所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由			所有権の移転又は利用権の設定する内容			備考
	住所	氏名	経営面積 (㎡)	経営形態	住所	氏名	理由	面積 (㎡)	価格 (千円)	10a当 (千円)	
所50	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	211,094	畑作	上富良野町 〇〇線〇〇号	〇〇〇〇	離農	103,215	7,979	田 5~90 畑 50~90	里仁地区 平成27年2月20日

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由			
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)		家族 労力
			公簿	現況			田	畑					田	畑	
1	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	1,746	上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地 —	自作地 2,956	—	上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地 101,188	自作地 585,403	4	賃貸借	再処分
						〇〇〇〇 S00.00.00	借受地 —	借受地 —		(〇)〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇 認定H26.2.16	借受地 163,310	借受地 371,414			
	合計	1 筆			1,746										
2	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	13,430	上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地 —	自作地 134,966	—	上富良野町 〇〇線〇〇号	自作地 2,746	自作地 305,498	4	賃貸借	再処分
	"	0000 番 00	畑	畑	11,918		借受地 —	借受地 —		〇〇〇〇	借受地 3,129	借受地 —			
	"	0000 番 00	畑	畑	38,733					S00.00.00					
	"	0000 番 00	畑	畑	8,344										
	"	0000 番 00	畑	畑	50,021										
	"	0000 番 00	畑	畑	8,164										
	合計	6 筆			130,610										

議案第2号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由			
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)		家族 労力
			公簿	現況			田	畑			田	畑			
3	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	18,186	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00 認定H23.3.27	自作地 -	自作地 18,186 借受地 -	2	上富良野町 〇〇線〇〇号  〇〇〇〇 S00.00.00 認定H26.12.25	自作地 65,919 借受地 8,426	自作地 103,141 借受地 36,954	2	賃貸借	
	合計	1 筆			18,186										



議案第3号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	土地の表示				譲渡人又は貸主			譲受人又は借主			権利移転・ 設定の理由	事由		
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所及び 氏名	経営面積 (㎡)		家族 労力	住所及び 氏名			経営面積 (㎡)	
		公簿	現況				田	畑		田	畑		田	畑
4	上富良野町	0000 番 00	畑	畑	20,184	上富良野町	自作地	自作地	—	上富良野町	自作地	自作地	4	売買
	〃	0000 番 00	畑	畑	989	〇町〇丁目〇-〇	—	21,210	—	〇〇線〇〇号	180,645	264,795		
						〇〇〇〇	借受地	借受地		(〇)〇〇〇〇	27,040	99,380		
						S00.00.00	—	—		代表取締役 〇〇〇〇				
	合計	2 筆			21,173									

議案第4号

農地法第5条の規定による許可申請について

農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について審議を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

番号	転用申請地の表示				区分	契約内容	転用目的	計画内容	土地所有者 住所・氏名	転用者の 住所・氏名	土地利用区分	転用事由	
	所在	地番	地目										面積 (㎡)
			公簿	現況									
1	上富良野町	0000 番 00	田	田	4,412	民	売買	資材置場	プレハブ倉庫 823㎡ 足場資材置場 282㎡ 資材置場 602㎡ 作業スペース 868㎡ 表土堆積場 1,355㎡ 車両等通路 482㎡	上富良野町 ○町○丁目  ○○○○ T00.00.00	上富良野町 ○町○丁目  (○)○○○○ 代表取締役 ○○○○	第3種	土木建設の資材置場 及び作業スペース  工期 平成27年 許可日 ～平成27年4月10日
	合計	1 筆			4,412				4,412㎡				

議案第 5 号

上富良野町農地台帳点検等実施規程について

農地法の一部改正に伴い、同法第 5 2 条の 2（農地台帳の作成）並びに同第 5 2 条の 3（農地台帳及び農地に関する地図の公表）及び関係法令に基づき、上富良野町農地台帳点検等実施規程の制定について審議を求める。

平成27年3月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

# 農業委員会諸般の報告

## ○会議

月 日	事 項	場 所	出席者
2月 19日	上富良野町の農業を考える会	J A上富支所	青地会長ほか
2月 23日	農業経営改善支援センター会議	役場第3会議室	事務局長
2月 24日	ブロック別農地業務担当職員研修会	旭川市	事務局1名
3月 3日 ～4日	定例町議会	議事堂	青地会長、事務局長

## ○幹旋会、現地調査

月 日	事 項	場 所	出席者
2月 9日	富原地区農地幹旋会	役場第2会議室	三好委員、井村職務代理、杉本委員、事務局2名
2月 10日	東中東部地区農地幹旋会	東中多世代交流センター	石橋委員、三好委員、谷委員、事務局2名
2月 20日	静修地区農地幹旋会	里仁会館	長谷川委員、谷本委員、佐藤委員、事務局2名
2月 20日	里仁地区農地幹旋会	里仁会館	長谷川委員、佐藤委員、杉本委員、事務局2名

## ○その他

月 日	事 項	場 所	出席者
2月 12日 ～13日	上川地方農業委員会連合会会長・代理・事務局長研修会	士別市	青地会長、井村職務代理、事務局長
2月 21日	アグリパートナー協議会家族交流会	ふらのラテール	大人25名、子供11名、計36名

