

平成26年12月9日

## 第6回 農業委員会議案

上富良野町農業委員会

# 上富良野町農業委員会憲章

平成6年12月22日 制定

- 一、委員会は、農業者の代表として、自覚と責任ある行動に努めます。
- 一、委員会は、農用地の確保と有効利用をすすめ、法令に基づき適正な農地行政に努めます。
- 一、委員会は、新時代にふさわしい魅力ある農業を築くため、担い手育成と後継者確保の支援に努めます。
- 一、委員会は、地域農業の発展のため、構造政策の推進と地域の活性化に努めます。
- 一、委員会は、農業経営と生活の向上のため、情報収集・提供活動に努めます。
- 一、委員会は、農業者の期待と信頼にこたえ、地域リーダーとしての知識の取得、研修、資質の向上に努めます。

— 議 事 日 程 —

平成26年12月9日  
第6回 農業委員会

着 席

全員起立礼

開会の宣言

平成26年12月9日（火） 午後2時00分

・出席委員 名 ・欠席委員 名 ・遅参委員 名

日程第1 会議録署名委員の決定 10番 長谷川裕見 君 11番 井村悦丈 君

附議事項

|      |       |                             |
|------|-------|-----------------------------|
| 日程第2 | 報告第1号 | 農地法第4条及び第5条の規定に基づく諮問の答申について |
| 日程第3 | 報告第2号 | 農地法第18条第6項の規定による通知について      |
| 日程第4 | 報告第3号 | 農業委員会事務監査結果の報告について          |
| 日程第5 | 諮問第1号 | 農用地利用集積計画書の作成について           |
| 日程第6 | 議案第1号 | 農地法第3条第1項の規定による許可申請について     |
| 日程第7 | 議案第2号 | 農地法第5条の規定による許可申請について        |
| 日程第8 | 議案第3号 | 平成27年度上富良野町農業施策に関する建議について   |

報告第1号

農地法第4条及び第5条の規定に基づく諮問の答申について

平成26年11月6日付、上富農委第212号にて諮問を行った次の件について、北海道農業会議より答申があったので報告します。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 転用申請地の表示 |           |          |    | 区分  | 契約内容 | 転用目的 | 計画内容<br>(㎡) | 土地所有者の<br>住所・氏名                                | 転用者の<br>住所・氏名                              | 土地利用区分                                     | 転用事由 |  |
|----|----------|-----------|----------|----|-----|------|------|-------------|--|--|--|------|--|
|    | 所在       | 地番        | 地目<br>公簿 | 現況 |     |      |      |             |  |  |  |      | 面積<br>(㎡)  |
| 1  | 上富良野町    | 0000 番 00 | 畑        | 畑  | 330 | 民    | 売買   | 一般住宅        | 住宅 99㎡<br>駐車場(3台) 45㎡<br>花壇 42㎡<br>通路スペース 144㎡ | 上富良野町<br>○町○丁目○-○<br><br>○○○○<br>S00.00.00 | 上富良野町<br>○町○丁目○-○<br><br>○○○○<br>S00.00.00 | 第3種  | 農業委員会議決日<br>平成26年11月6日<br>送達 : 平成26年11月6日<br>答申 : 平成26年11月25日<br>道農会議第211号<br>許可日 : 平成26年11月27日<br>許可番号 : 上富農委第5-26-6号 |
|    | 合計       | 1 筆       |          |    | 330 |      |      | 合計          | 330㎡   |  |  |      |  |

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の解約申出のあった次の件について、同法第18条第1項の但書の規定に該当するので報告します。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 通知者住所及び氏名                               |  | 土地の表示      |                          | 地目      |        | 面積(m <sup>2</sup> )                          | 土地の引き渡し時期   | 解約の申し出内容 | 備 考   |
|----|---|--|------------|--------------------------|---------|--------|--|-------------|----------|---|
|    | 貸主                                      | 借主   | 所在         | 地番                       | 公簿      | 現況     |  |             |          |   |
| 1  | 上富良野町<br>○町○丁目<br><br>○○○○<br>S00.00.00 | 上富良野町<br>○○線○○号<br><br>○○○○<br>S00.00.00<br>認定H23.1.27 | 上富良野町<br>〃 | 0000 番 00の内<br>0000 番 00 | 山林<br>畑 | 畑<br>畑 | 22,249m <sup>2</sup><br>5,652m <sup>2</sup>  | 平成26年11月13日 | 合意解約     | 農業経営基盤強化促進法による<br>賃貸借<br>・期間 平成18年12月27日から<br>平成29年11月30日まで |
|    |   |  | 合計         | 2 筆                      |         |        | 27,901m <sup>2</sup>                         |             |          |   |
| 2  | 富良野市<br>字○○○○<br><br>○○○○<br>S00.00.00  | 富良野市<br>字○○○○<br><br>○○○○<br>S00.00.00                 | 上富良野町<br>〃 | 0000 番 00<br>0000 番 00   | 田<br>田  | 田<br>田 | 11,712m <sup>2</sup><br>24,519m <sup>2</sup> | 平成26年11月30日 | 合意解約     | 農地法第3条による賃貸借<br>・期間 平成22年8月9日から<br>平成32年11月30日まで            |
|    |   |  | 合計         | 2 筆                      |         |        | 36,231m <sup>2</sup>                         |             |          |   |

報告第3号

農業委員会事務監査結果の報告について

平成26年11月18日に実施した平成26年度4月から9月分（上半期分）に係る農業委員会事務監査の結果について、別紙のとおり報告いたします。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

諮問第1号

農用地利用集積計画の作成について

富原地区農用地利用改善事業実施組合ほか、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので農業経営基盤強化促進法（昭和55年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定めるにあたり、貴会の意見を求める。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修 様

上富良野町長 向 山 富 夫

| 整理番号    | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名 |                       | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名 |                                      | 所有権の移転又は利用権の設定する内容関係 |           |     |    |            |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------|-----|----|------------|-----|----------------|-----------|-----|-----------|----------------|----------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|         | 住 所                     | 氏 名                   | 住 所                      | 氏 名                                  | 所 在                  | 地 番       | 地 目 |    | 面 積<br>(㎡) | 内 容 | 対価又は借賃<br>(千円) | 移転時期又は始 期 | 終 期 | 支 払<br>方法 | 支 払<br>時期      | 引 渡<br>時期      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      |                      |           | 公簿  | 現況 |            |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 所<br>29 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | 〇〇〇〇<br>S00.00.00     | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇<br>認定H21.12.25 | 上富良野町                | 0000 番 00 | 田   | 田  | 3,300      | 売買  | 946            | H26.12.10 | —   | 口座<br>振込  | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 合計                   | 3 筆       |     |    | 8,916      |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 所<br>30 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H22.5.29      | 上富良野町                | 0000 番 00 | 田   | 田  | 1,036      | 売買  | 51             | H26.12.10 | —   | 口座<br>振込  | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 合計                   | 1 筆       |     |    | 1,036      |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 所<br>31 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H26.1.30      | 上富良野町                | 0000 番 00 | 田   | 田  | 3,824      | 売買  | 9,229          | H26.12.10 | —   | 口座<br>振込  | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
|         |                         |                       |                          |                                      | 〃                    | 〃         | 〃   | 〃  | 〃          |     |                |           |     |           |                |                | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 | 〃 |
| 合計      | 7 筆                     |                       |                          | 51,468                               |                      |           |     |    |            |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 所<br>32 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H21.12.25     | 上富良野町                | 0000 番 00 | 田   | 田  | 10,015     | 売買  | 2,003          | H26.12.10 | —   | 口座<br>振込  | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|         |                         |                       |                          |                                      | 合計                   | 1 筆       |     |    | 10,015     |     |                |           |     |           |                |                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

| 整理番号 | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名 |                       | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名 |                                       | 所有権の移転又は利用権の設定する内容関係 |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|--|----|----------------|-------------|----|----------|----------------|----------------|-----|-----------------|---------------------|-----------------|-------------------------------------|------------|---|-----------------------|-----------------------|---|----|--------|-------------|---|----------|----------------|----------------|-----|-----------------|---------------------|-----------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------|----|--------|-------------|---|----------|----------------|----------------|----|-----|---------|
|      | 住所                      | 氏名                    | 住所                       | 氏名                                    | 所在                   | 地番  | 地目                              |                                 | 面積<br>(㎡)  | 内容 | 対価又は借賃<br>(千円) | 移転時期又は始期    | 終期 | 支払方法     | 支払時期           | 引渡時期           |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   | 公簿                              | 現況                              |  |    |                |             |    |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
| 所33  | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇<br>認定H23. 5. 26 | 上富良野町<br>"           | 0000 番 00<br>0000 番 00  | 田<br>田                          | 田<br>田                          | 9, 926<br>4, 155   | 売買 | 2, 816         | H26. 12. 10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                | 合計  | 2 筆             | 14, 081             |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
| 所34  | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00   | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00<br>認定H21. 12. 25  | 上富良野町<br>"           | 0000 番 00<br>0000 番 00  | 田<br>田                          | 田<br>田                          | 11, 782<br>8, 346  | 売買 | 4, 025         | H26. 12. 10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                | 合計  | 2 筆             | 20, 128             |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
| 所35  | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00   | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇<br>認定H23. 5. 26 | 上富良野町<br>"           | 0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00 | 田<br>田<br>田<br>田<br>田<br>田<br>田 | 田<br>田<br>田<br>田<br>田<br>田<br>田 | 3, 039<br>217<br>76<br>10, 797<br>332<br>11, 734<br>11, 738<br>11, 648 | 売買 | 9, 682         | H26. 12. 10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                | 合計  | 8 筆             | 49, 581             |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                | 所36 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00<br>認定H24. 3. 26 | 上富良野町<br>" | 0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00 | 田<br>田<br>田<br>田<br>田 | 田<br>田<br>田<br>田<br>田 | 562<br>1, 465<br>24, 569<br>12, 268<br>254<br>175 | 売買 | 7, 056 | H26. 12. 10 | — | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                | 合計  | 6 筆             | 39, 293             |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                | 所37 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 〇〇〇〇<br>S00. 00. 00 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | (〇)〇〇〇〇<br>取締役 〇〇〇〇<br>認定H24. 3. 7 | 上富良野町<br>" | 0000 番 00<br>0000 番 00<br>0000 番 00 | 田<br>田<br>田 | 田<br>田<br>田 | 10, 043<br>10, 158<br>4, 958 | 売買 | 4, 528 | H26. 12. 10 | — | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |    |     |         |
|      |                         |                       |                          |                                       |                      |   |                                 |                                 |  |    |                |             |    |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                     |            |   |                       |                       |   |    |        |             |   |          |                |                |     |                 |                     |                 |                                    |            |                                     |             |             |                              |    |        |             |   |          |                |                | 合計 | 3 筆 | 25, 159 |



| 整理番号    | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所氏名 |                                      | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所氏名 |                                     | 所有権の移転又は利用権の設定する内容関係 |           |    |        |           |    |                |           |    |          |                |                |
|---------|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------|-----------|----|--------|-----------|----|----------------|-----------|----|----------|----------------|----------------|
|         | 住所                      | 氏名                                   | 住所                       | 氏名                                  | 所在                   | 地番        | 地目 |        | 面積<br>(㎡) | 内容 | 対価又は借賃<br>(千円) | 移転時期又は始期  | 終期 | 支払方法     | 支払時期           | 引渡時期           |
|         |                         |                                      |                          |                                     |                      |           | 公簿 | 現況     |           |    |                |           |    |          |                |                |
| 所<br>38 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号         | 〇〇〇〇<br>S00.00.00                    | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | (〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇<br>認定H22.1.20 | 上富良野町                | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 8,894     | 売買 | 11,531         | H26.12.10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 3,521     |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 10,184    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 16,178    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 448       |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 11,019    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 3,760     |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 22,508    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 4,231     |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 282       |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      | 合計                       |                                     | 10 筆                 |           |    | 81,025 |           |    |                |           |    |          |                |                |
| 所<br>39 | 富良野市<br>字〇〇〇〇           | 〇〇〇〇<br>S00.00.00                    | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H22.2.16     | 上富良野町                | 0000 番 00 | 田  | 田      | 8,436     | 売買 | 1,836          | H26.12.10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 832       |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      | 合計                       |                                     | 2 筆                  |           |    | 9,268  |           |    |                |           |    |          |                |                |
| 所<br>40 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇-〇       | 〇〇〇〇<br>(持分2分の1)<br>〇〇〇〇<br>(持分2分の1) | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号          | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H22.3.23     | 上富良野町                | 0000 番 00 | 畑  | 畑      | 4,830     | 売買 | 7,437          | H26.12.10 | —  | 口座<br>振込 | 平成27年<br>5月31日 | 対価<br>の支<br>払日 |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 654       |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 32,145    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      |                          |                                     | 〃                    | 0000 番 00 | 田  | 田      | 18,597    |    |                |           |    |          |                |                |
|         |                         |                                      | 合計                       |                                     | 4 筆                  |           |    | 56,226 |           |    |                |           |    |          |                |                |

附表 1

| 番号   | 所有権の移転又は利用権の設定を受ける者の住所、氏名及び経営面積と経営形態 |              |          |                | 所有権の移転又は利用権の設定をする者の住所、氏名及び理由 |              |      | 所有権の移転又は利用権の設定する内容 |         |                       | 備考                    |
|------|--------------------------------------|--------------|----------|----------------|------------------------------|--------------|------|--------------------|---------|-----------------------|-----------------------|
|      | 住所                                   | 氏名           | 経営面積 (㎡) | 経営形態           | 住所                           | 氏名           | 理由   | 面積 (㎡)             | 価格 (千円) | 10a当 (千円)             |                       |
| 所 29 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 729,365  | 肉用牛            | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 8,916              | 946     | 田 120<br>畑 80         | 富原地区<br>平成26年11月7日    |
| 所 30 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 89,811   | 水稻<br>畑作<br>野菜 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 離農   | 1,036              | 51      | 田 50                  | 富原地区<br>平成26年11月7日    |
| 所 31 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 214,575  | 水稻<br>畑作<br>野菜 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 離農   | 51,468             | 9,229   | 田 100<br>~190         | 富原地区<br>平成26年11月7日    |
| 所 32 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 135,555  | 水稻<br>野菜       | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 離農   | 10,015             | 2,003   | 田 200                 | 東中第1地区<br>平成26年11月7日  |
| 所 33 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 529,263  | 水稻<br>畑作       | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 離農   | 14,081             | 2,816   | 田 200                 | 東中第1地区<br>平成26年11月7日  |
| 所 34 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 135,555  | 水稻<br>野菜       | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 20,128             | 4,025   | 田 200                 | 東中第1地区<br>平成26年11月7日  |
| 所 35 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 529,263  | 水稻<br>畑作       | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 49,581             | 9,682   | 田 130<br>~200         | 東中第1地区<br>平成26年11月7日  |
| 所 36 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 243,900  | 畑作<br>野菜       | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 39,293             | 7,056   | 田 90<br>~180          | 東中第1地区<br>平成26年11月7日  |
| 所 37 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 553,925  | 畑作             | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 25,159             | 4,528   | 田 180                 | 島津地区<br>平成26年11月12日   |
| 所 38 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇会社<br>〇〇〇〇 | 447,380  | 肉用牛            | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号              | 〇〇〇〇         | 離農   | 81,025             | 11,531  | 田 150<br>畑 80<br>~150 | 日の出地区<br>平成26年11月26日  |
| 所 39 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 122,150  | 畑作             | 富良野市<br>字〇〇〇〇                | 〇〇〇〇         | 規模縮小 | 9,268              | 1,836   | 田 200<br>畑 180        | 東中第3地区<br>平成26年11月26日 |
| 所 40 | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号                      | 〇〇〇〇         | 304,532  | 水稻<br>畑作       | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇-〇            | 〇〇〇〇<br>〇〇〇〇 | 再処分  | 56,226             | 7,437   | 田 130<br>~140<br>畑 90 | 東中東部地区<br>平成26年11月27日 |
|      |                                      |              |          |                |                              |              |      |                    |         |                       |                       |
|      |                                      |              |          |                |                              |              |      |                    |         |                       |                       |

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請について

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求める。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 土地の表示 |           |    |    | 譲渡人又は貸主   |  |          |     | 譲受人又は借主  |   |          |     | 権利移転・<br>設定の理由 | 事由   |          |
|----|-------|-----------|----|----|-----------|--|----------|-----|----------|---|----------|-----|----------------|------|----------|
|    | 所在    | 地番        | 地目 |    | 面積<br>(㎡) | 住所及び<br>氏名                               | 経営面積 (㎡) |     | 家族<br>労力 | 住所及び<br>氏名  | 経営面積 (㎡) |     |                |      | 家族<br>労力 |
|    |       |           | 公簿 | 現況 |           |  | 田        | 畑   |          |   | 田        | 畑   |                |      |          |
| 1  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 33,273    | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00 | 自作地      | 自作地 | 2        | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H21.11.13     | 自作地      | 自作地 | 4              | 売買   | 離農       |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 山林 | 畑  | 8,979     |  | 借受地      | 借受地 |          |   | 借受地      | 借受地 |                |      |          |
|    | 合計    | 2 筆       |    |    | 42,252    |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
| 2  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 田  | 田  | 7,057     | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00 | 自作地      | 自作地 | 2        | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号<br><br>(〇)〇〇〇〇<br>代表取締役 〇〇〇〇<br>認定H21.12.25 | 自作地      | 自作地 | 6              | 売買   | 離農       |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 3,940     |  | 借受地      | 借受地 |          |   | 借受地      | 借受地 |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 9,021     |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,599     |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 1,746     |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 60        |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 14,965    |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 24,859    |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 合計    | 9 筆       |    |    | 63,328    |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
| 3  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 76,223    | 上富良野町<br>〇〇〇〇<br><br>〇〇〇〇<br>T00.00.00   | 自作地      | 自作地 | 2        | 上富良野町<br>〇〇〇〇<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H23.10.10       | 自作地      | 自作地 | 2              | 贈与   |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 田  | 田  | 2,863     |  | 借受地      | 借受地 |          |   | 借受地      | 借受地 |                |      |          |
|    | 〃     | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 2,639     |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
|    | 合計    | 3 筆       |    |    | 81,725    |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |
| 4  | 上富良野町 | 0000 番 00 | 畑  | 畑  | 5,808     | 富良野市<br>字〇〇〇〇<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00   | 自作地      | 自作地 | 4        | 富良野市<br>字〇〇〇〇<br><br>〇〇〇〇<br>S00.00.00                      | 自作地      | 自作地 | 4              | 使用貸借 | 経営移譲     |
|    | 合計    | 1 筆       |    |    | 5,808     |  |          |     |          |   |          |     |                |      |          |

| 番号 | 土地の表示     |           |    |         | 譲渡人又は貸主   |                                 |          |         | 譲受人又は借主  |        |          |         | 権利移転・設定の理由 | 事由   |          |   |   |
|----|-----------|-----------|----|---------|-----------|---------------------------------|----------|---------|----------|--------|----------|---------|------------|------|----------|---|---|
|    | 所在        | 地番        | 地目 |         | 面積<br>(㎡) | 住所及び氏名                          | 経営面積 (㎡) |         | 家族<br>労力 | 住所及び氏名 | 経営面積 (㎡) |         |            |      | 家族<br>労力 |   |   |
|    |           |           | 公簿 | 現況      |           |                                 | 田        | 畑       |          |        | 田        | 畑       |            |      |          |   |   |
| 5  | 上富良野町     | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 703       | 上富良野町                           | 自作地      | 自作地     | 4        | 上富良野町  | 自作地      | 自作地     | 使用貸借       | 経営移譲 |          |   |   |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 1,248     | 〇〇線〇〇号                          | 58,876   | 184,501 | 4        | 〇〇線〇〇号 | 58,876   | 184,501 |            |      |          |   |   |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 333       | 〇〇〇〇<br>S00.00.00<br>認定H24.5.28 | 借受地      | 借受地     |          | -      | 借受地      | 借受地     |            |      | 借受地      |   |   |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 152       |                                 | 77,635   | 77,635  |          |        | 77,635   |         |            |      |          |   |   |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田       | 931       |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 1,751     |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 112       |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田       | 9,370     |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 19,433    |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 44,721    |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 19,324    |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 36,712    |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 7,635     |                                 | 山林       | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 山林       | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 山林 | 畑       | 2,315     |                                 | その他      | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | その他      | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 畑  | 畑       | 1,499     |                                 | 畑        | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 畑        | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 山林 | 畑       | 43,748    |                                 | 山林       | 畑       |          |        | 畑        | 畑       |            |      | 山林       | 畑 | 畑 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 山林 | 畑       | 1,729     |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田       | 3,086     |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田       | 2,562     |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
|    | 〃         | 0000 番 00 | 田  | 田       | 7,260     |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       |            |      | 田        | 田 | 田 |
| 〃  | 0000 番 00 | 田         | 田  | 12,193  | 田         |                                 | 田        | 田       |          |        | 田        | 田       | 田          | 田    |          |   |   |
| 〃  | 0000 番 00 | 田         | 田  | 11,894  | 田         |                                 | 田        | 田       | 田        |        | 田        | 田       | 田          |      |          |   |   |
| 〃  | 0000 番 00 | 田         | 田  | 14,666  | 田         | 田                               | 田        | 田       | 田        | 田      | 田        |         |            |      |          |   |   |
| 合計 | 23 筆      |           |    | 243,377 |           |                                 |          |         |          |        |          |         |            |      |          |   |   |

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請について

農地法第5条の規定による許可申請のあった次の件について審議を求める。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

| 番号 | 転用申請地の表示 |            |    |       |                     | 区分 | 契約内容 | 転用目的                | 計画内容                      | 土地所有者住所・氏名      | 転用者の住所・氏名         | 土地利用区分 | 転用事由 |
|----|----------|------------|----|-------|---------------------|----|------|---------------------|---------------------------|-----------------|-------------------|--------|------|
|    | 所在       | 地番         | 地目 |       | 面積(m <sup>2</sup> ) |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    |          |            | 公簿 | 現況    |                     |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
| 1  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 山林 | 畑     | 450                 | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーコース      | 雪上コース 2,686m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇-〇 | 農用地    | 一時転用 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 1,405               |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 831                 |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    | 合計       | 3筆         |    |       | 2,686               |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
| 2  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 1,063               | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーコース      | 雪上コース 3,877m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇-〇 | 農用地    | 一時転用 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 山林 | 畑     | 1,680               |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 480                 |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 654                 |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
| 合計 | 4筆       |            |    | 3,877 |                     |    |      | 3,877m <sup>2</sup> |                           |                 |                   |        |      |
| 3  | 上富良野町    | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 1,189               | 民  | 使用貸借 | クロスカントリースキーコース      | 雪上コース 1,759m <sup>2</sup> | 上富良野町<br>〇〇線〇〇号 | 上富良野町<br>〇町〇丁目〇-〇 | 農用地    | 一時転用 |
|    | 〃        | 0000 番00の内 | 畑  | 畑     | 570                 |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |
|    | 合計       | 2筆         |    |       | 1,759               |    |      |                     |                           |                 |                   |        |      |

議案第3号

平成27年度上富良野町農業施策に関する建議について

平成27年度上富良野町農業施策に関する建議について審議を求める。

平成26年12月9日 提出

上富良野町農業委員会 会長 青 地 修

## 農業委員会諸般の報告

### ○会議

| 月 日     | 事 項                             | 場 所  | 出席者       |
|---------|---------------------------------|------|-----------|
| 11月 11日 | 富良野地方アグリパートナー協議会理事会             | 富良野市 | 青地会長、事務局長 |
| 12月 5日  | 農地転用許可制度及び農業振興地域制度に係る国と地方との協議の場 | 札幌市  | 事務局長      |
|         |                                 |      |           |
|         |                                 |      |           |

### ○幹旋会、現地調査

| 月 日     | 事 項         | 場 所      | 出席者                    |
|---------|-------------|----------|------------------------|
| 11月 7日  | 富原地区農地幹旋会   | 消防大会議室   | 三好委員、井村職務代理、杉本委員、事務局2名 |
| 11月 7日  | 東中第1地区農地幹旋会 | 消防大会議室   | 杉本委員、石橋委員、三好委員、事務局2名   |
| 11月 12日 | 島津地区農地幹旋会   | 役場第2会議室  | 谷委員、杉本委員、井村(昭)委員、事務局2名 |
| 11月 26日 | 東中第3地区農地幹旋会 | 東中あつまる一む | 石橋委員、三好委員、館尾委員、事務局2名   |
| 11月 26日 | 日の出地区農地幹旋会  | 役場第2会議室  | 井村職務代理、館尾委員、三好委員、事務局2名 |
| 11月 27日 | 東中東部地区農地幹旋会 | 東中あつまる一む | 石橋委員、三好委員、谷委員、事務局2名    |
|         |             |          |                        |
|         |             |          |                        |

### ○その他

| 月 日             | 事 項            | 場 所    | 出席者                           |
|-----------------|----------------|--------|-------------------------------|
| 11月 18日         | 農業委員会事務監査      | 事務室    | 井村(昭)委員長、杉本委員、石橋委員、事務局2名      |
| 11月 20日<br>～21日 | 第41回全道結婚相談員研修会 | 定山溪ホテル | 青地会長、井村職務代理、館尾委員、事務局長、JA吉田相談員 |
| 11月 23日         | 新穀感謝祭          | 上富良野神社 | 青地会長                          |
|                 |                |        |                               |
|                 |                |        |                               |
|                 |                |        |                               |

