

工 事 名 保健福祉総合センター外部改修工事								
工 事 費 一 金 円也								
工 事 価 格 円								
消費税等相当額 円								
	名 称	品 種	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	共 通 仮 設 費			1-	式			
	直 接 工 事 費			1-	式			
	計							純工事費
	現 場 管 理 費			1-	式			
	工 事 原 価							
	一 般 管 理 費			1-	式			
	工 事 価 格							
	消 費 税 等 相 当 額		8.00%					
	工 事 費							

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	建 築 工 事							
1	直 接 仮 設 工 事			1-	式			
2	防 水 工 事			1-	式			
3	木 工 事			1-	式			
4	金 属 工 事			1-	式			
5	左 官 工 事			1-	式			
6	内 外 装 工 事			1-	式			
7	仕 上 ユ ニ ッ ト 工 事			1-	式			
8	撤 去 工 事			1-	式			
	合 計							

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	直 接 仮 設 工 事							
	墨 出 し (外 壁 改 修)			1,007.0	m ²			
	養生 (外 壁 改 修)			734.0	m ²			
	養生 (屋 上 防 水 改 修)		ウレタン防水	524.0	m ²			
	整理 清掃 後 片 付 け (外 壁 改 修)			734.0	m ²			
	整理 清掃 後 片 付 け (屋 上 防 水 改 修)		ウレタン防水	524.0	m ²			
	外 部 足 場 枠 組 本 足 場		手すり先行方式 建枠900 12m未満	1,614.0	m ²			
	安 全 手 す り			264.0	m			
	ネ ッ ト 状 養 生 シ ー ト		防災Ⅰ類	1,902.0	m ²			
	小 幅 ネ ッ ト		防災ポリスチレン	264.0	m			
	外 部 足 場 仕 上 足 場		脚立足場 階高4.0m以下 平屋用	288.0	m ²			

[illegible]

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2	防 水 工 事							
	屋 上（R O O F 1） 高 圧 水 洗 い 清 掃		平場・立上り 高圧ポンプ10MPa程度	563.0	m ²			
	屋 上（R O O F 1） 既 存 防 水 層 補 修		ウレタン樹脂塗布 既存防水面積の1.3%	7.3	m ²			
	屋 上（R O O F 1） プ ラ イ マ ー 塗 布		平場・立上り 層間プライマー	563.0	m ²			
	屋 上（R O O F 1） ト ッ プ コ ー ト 塗 布		平場・立上り SQトップコート	563.0	m ²			
	建 具 廻 り シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系15×10	203.0	m			
	建 具 皿 板 シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系15×10	37.9	m			
	打 継 目 地 シ ー リ ン ク 〃		ポリウレタン系15×10	110.0	m			
	外 壁 見 切 シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系15×10	215.0	m			
	外 壁 見 切 シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系30×15	124.0	m			
	腰 水 切 り 取 合 い シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系15×10	98.4	m			
	設 備 開 口 周 り シ ー リ ン ク 〃		変成シリコン系10×10	0.3	m			
	計							

[illegible]

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
5	左 官 工 事							
	(外 部)							
	外 壁 ・ 柱 型 樹 脂 モ ル タ ル 塗 り	t-3.0	コンクリート面	325.0	m ²			
	外 壁 ・ 柱 型 下 地 調 整 費		C-1 コンクリート面	325.0	m ²			
	外 壁 ・ 柱 型 複 層 塗 材 R E		アクリル系 ゆず肌 ローラー塗り	325.0	m ²			
	軒 天 樹 脂 モ ル タ ル 塗 り	t-3.0	コンクリート面	73.0	m ²			
	軒 天 下 地 調 整 費		C-1 コンクリート面	73.0	m ²			
	軒 天 複 層 塗 材 R E		アクリル系 ゆず肌 ローラー塗り	73.0	m ²			
	計							

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
6	内 外 装 工 事							
	(外 部)							
	外 壁 下 地		樹脂胴縁(20*60)@455	682.0	m ²			
	壁カラーガルバリウム鋼板	t-0.4	角波スパンドレル(縦波) 樹脂胴縁面	682.0	m ²			
	同 上 役 物		腰見切 曲げ加工	41.6	m			
	同 上 役 物		笠木水切 曲げ加工	239.0	m			
	同 上 役 物		軒天水切 曲げ加工	157.0	m			
	同 上 役 物		外壁出隅見切 曲げ加工	339.0	m			
	同 上 役 物		外壁腰水切 曲げ加工	33.3	m			
	計							

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
7	仕 上 ユ ニ ッ ト 工 事							
	(外 部)							
	館 名 板 取 外 し、再 取 付 け		H-200程度 18文字	1.0	か所			
	館 名 板 取 外 し、再 取 付 け		H-100程度 18文字	1.0	か所			
	館 名 板 取 外 し、再 取 付 け		H-200程度 10文字	1.0	か所			
	身 障 者 表 示 プ レ ー ト 取 外 し、再 取 付 け		□-200程度 アクリル板	1.0	か所			
	照 明 器 具 取 外 し、再 取 付 け			9.0	か所			
	設 備 器 具 取 外 し、再 取 付 け		インターホン	1.0	か所			
	設 備 器 具 取 外 し、再 取 付 け		屋外コンセント	1.0	か所			
	設 備 器 具 取 外 し、再 取 付 け		通気口カバー	1.0	か所			
	外 壁 ・ 柱 型 ・ 軒 天 ひ び 割 れ 補 修		0.2≦W≦1.0 エポキシ樹脂自動低圧注入工法	73.3	m			
	外 壁 ・ 柱 型 ・ 軒 天 高 圧 水 洗 い 清 掃		高圧ポンプ10MPa程度	398.0	m ²			
	計							

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
8	撤 去 工 事							
	(外 部)							
	外 壁 二 丁 掛 タ イ ル 撤 去		下地モルタル共 集積共	549.0	m ²			
	建 具 廻 り シ ー リ ン ク 撤 去		集積共	203.0	m			
	建 具 皿 板 シ ー リ ン ク 撤 去		集積共	37.9	m			
	打 継 目 地 シ ー リ ン ク		集積共	110.0	m			
	腰 水 切 り 取 合 い シ ー リ ン ク		集積共	98.4	m			
	設 備 機 器 周 り シ ー リ ン ク 撤 去		集積共	0.3	m			
	屋 外 手 摺 撤 去		壁付ブラケット共	14.2	m			
	発 生 材 積 込 み		がれき類	11.0	m3			
	発 生 材 積 込 み		金属くず	0.01	m3			
	発 生 材 積 込 み		廃プラ	0.16	m3			
	が れ き 類 運 搬		6.5km以下 DID区間無し	11.0	m3			
	金 属 く ず 運 搬		49.5km以下 DID区間無し	0.01	m3			
	廃 フ ° ラ 運 搬		49.5km以下 DID区間無し	0.16	m3			

	名 称	品 種	規 格・寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	発 生 材 処 分 費		がれき類	25.3	t			
	発 生 材 処 分 費		金属くず	0.01	t			
	発 生 材 処 分 費		廃プラ	0.01	t			
	小 計							
	計							

保健福祉総合センター外部改修工事 （１期工事）

図面番号	図 面 名
A－００	表紙・図面リスト
A－０１	特記仕様書 改修（１）
A－０２	特記仕様書 改修（２）
A－０３	特記仕様書 改修（３）
A－０４	特記仕様書 改修（４）
A－０５	特記仕様書 改修（５）
A－０６	特記仕様書 改修（６）
A－０７	附近見取図・配置図・改修工事概要・仕上表
A－０８	１階平面図（改修前）
A－０９	１階平面図（改修後）
A－１０	２階平面図（改修前）
A－１１	２階平面図（改修後）
A－１２	R階平面図（改修前）
A－１３	R階平面図（改修後）
A－１４	立面図（改修前）
A－１５	立面図（改修後）
A－１６	断面図（既存図）
A－１７	外壁タイル改修図（１）
A－１８	外壁タイル改修図（２）
A－１９	外壁タイル改修図（３）
A－２０	外壁タイル改修図（４）
A－２１	矩計図
A－２２	建具表（１）（既存図）
A－２３	建具表（２）（既存図）
A－２４	部分詳細図（１）
A－２５	部分詳細図（２）

[illegible]

第 1 章 一般共通事項													
項 目	特 記 事 項												
▶ 1. 産産材等の優先使用	本工事に使用する主要資材は、産産資材及び北海道認定リサイクル製品を使用するよう努めること。（木材及び木材製品は除く。） 受注者は本工事において、次の(1)から(4)を順守するとともに、北海道公共建築工事シックハウス対策マニュアルに基づき工事を行うこと。 (1) 化学物質を放散させる建築材料等（※1） 本工事に使用する建築材料等は、測定対象化学物質を含有していないものを基本とし、安全データシート（SDS）や成分組成表により確認を行うほか、次の1)から3)を満たすものとする。 1) ホルムアルデヒド放散建築材料に指定されている材料は、J1S又はJASに定められたF☆☆☆☆を使用する。ただし、F☆☆☆☆の材料がない場合には監督職員と協議すること。 2) 接着剤は、フタル酸ジオーンプール及びフタル酸ジエーエールヘキシルを含有しない難揮発性の可塑剤を使用しうる環境対応型（配慮型）のものとする。 3) 家具、建具類及び二次製品は、測定対象化学物質を含有しないか含有が極めて少ないものとする。 ※1 化学物質を放散する建築材料等 合板／木質系フローリング／構造用パネル／集成材／単板積層材／MDF ／パーティクルボード／その他の木質建材／ユリア樹脂板／壁紙／保温材 ／繊維材／断熱材／接着剤／塗料／仕上材料 ／表面処理用木材保存（防腐・防蟻）剤												
▶ 2. 環境への配慮	(2) 環境物品等の調達 本工事の資材等に係る環境物品等の調達は、北海道グリーン購入基本方針に基づく現行の環境物品等調達方針により行うよう努める。 上記における同調達方針として、資材（材料及び機材を含む）の梱包及び容器は、可能な限り簡易であって、再生利用の容易さ及び廃棄時の負荷軽減に配慮した物品を積極的に使用するように努めること。 (3) 工事中の留意事項 1) 換気の励行 工事期間中は、室内や足場内等の通風、換気を十分に行い、室内に放散された化学物質を室外に放出させること。 2) 施設利用者シックハウスを発症した場合の措置 改修工事期間中に当該施設利用者がシックハウス症候群となった場合は、監督職員に速やかに報告するとともに、監督職員、施設管理者と連携を図りながら原因究明に努めること。 また、施設管理者へ建築材料等の情報提供やVOC測定を行うなど監督員と協議の上、必要な措置を行うこと。 (4) 室内空気中の化学物質の濃度測定 室内空気中の化学物質の濃度を測定し、厚生労働省の指針値以下であることを確認の上、報告すること。 【測定対象化学物質の種類及び指針値】 <table border="1"> <thead> <tr> <th>測定対象化学物質</th><th>厚生労働省の指針値（25℃の場合）</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ホルムアルデヒド</td><td>0.08ppm（100μg/m³）</td></tr> <tr> <td>トルエン</td><td>0.07ppm（260μg/m³）</td></tr> <tr> <td>キシレン</td><td>0.20ppm（870μg/m³）</td></tr> <tr> <td>エチルベンゼン</td><td>0.88ppm（3,800μg/m³）</td></tr> <tr> <td>スチレン</td><td>0.05ppm（220μg/m³）</td></tr> </tbody> </table> 濃度測定 ○ 行う ● 行わない 測定箇所（ ）箇所 ※測定する位置は、図示による。 測定回数 ＊ 1回 ○ 2回 測定時期 ※ 測定を行う時期は、監督職員の指示による。 測定方式 拡散法（パッシブ方式）または厚生労働省が示す標準的な測定方法（アクティブ方式）により実施すること。 分析方法 厚生労働省の示している分析方法による。 （測定時の平均室温が20度に満たない場合は、厚生労働省が示す温度、湿度による補正（ホルムアルデヒド）を行うこと。）	測定対象化学物質	厚生労働省の指針値（25℃の場合）	ホルムアルデヒド	0.08ppm（100μg/m ³ ）	トルエン	0.07ppm（260μg/m ³ ）	キシレン	0.20ppm（870μg/m ³ ）	エチルベンゼン	0.88ppm（3,800μg/m ³ ）	スチレン	0.05ppm（220μg/m ³ ）
測定対象化学物質	厚生労働省の指針値（25℃の場合）												
ホルムアルデヒド	0.08ppm（100μg/m ³ ）												
トルエン	0.07ppm（260μg/m ³ ）												
キシレン	0.20ppm（870μg/m ³ ）												
エチルベンゼン	0.88ppm（3,800μg/m ³ ）												
スチレン	0.05ppm（220μg/m ³ ）												
▶ 3. 地域材の優先使用	本工事に使用する木材または木材を原料とする資材を使用する場合は、地域材を優先的に使用することとし、使用した材料の種別、産地等を監督員に報告すること。 地域材とは、道内の森林で産出され、道内で加工された木材をいう。 木材又は、木材を原料とする資材を使用する場合は、間伐材や合法性の証明された材を使用すること。 また、木材の合法性の証明は、「木材・木材製品の合法性、持続可能性の証明のためのガイドライン」（平成18年2月林野庁）に準拠し、資材納入業者が証明を受けるとともに証明書類を工事完了年度から起算して5年間保存すること。 設計図書等に指定されていない特別な材料の工法は当該製品の指定工法とする。												
▶ 4. 合法木材の使用	建築基準法に定められた区分等 ・風 速（V₀＝30m/s） ・地表面粗度区分（○Ⅰ○Ⅱ●Ⅲ○Ⅳ） ・垂直積雪量（130cm） 工程写真及び完成写真は、国土交通大臣官房官庁営繕部監修修繕工事写真撮影要領による。												
▶ 5. 特別な材料の工法													
▶ 6. 品質計画													
▶ 7. 工事写真													
▶ 8. 技能士	(1) 技能士の適用は次の職種とし、従事する技能士の氏名・職種及び資格を記載した書面により監督職員に報告する。 ただし、作業の軽微なものは監督職員との協議により省略することができる。 <職種> 型枠施工・鉄筋施工・防水施工・内装仕上施工・サッシ施工・ガラス施工・塗装・塗装・建築板金・ルーフト施工・石材施工・建築大工・とび・左官・プロ建築タイル張・ALC等・襦施工・カラウール施工・造園・樹脂接着剤注入施工・コールド圧送施工・れんが積み施工・冷凍空調調機器施工・建築配管・熱絶縁施工・建築板金（ダクト板金） (2) 技能士は、職業能力開発促進法による1級、2級若しくは単一等級の資格を有し、地域技能士会の発行する資格証明書又は、技能検定合格書の写し或いは、技能士手帳の写しを上記（1）の書面に添付する。 (3) 技能士は、適用する工事作業中、1名以上の者が自ら作業するとともに、他の技能者に対して、施工品質の向上を図るための作業指導を行う。												
▶ 9. 施工中の安全確保及び環境保全等	受注者は、標準仕様書に定められた安全確保及び環境保全等のほか、特に次の事項に留意し、工事現場の事故防止に努める。 (1) 労働者の安全衛生教育の徹底を行う。 (2) 工事現場の安全パトロールの励行を行う。 (3) 建設機械器具などの危害防止処置の徹底を行う。 (4) 第三者に災害を及ぼしてはならない。 (5) 公害防止に努める。 (6) 公道の汚染防止に努める。 (7) 善良な管理者の注意をもってしても、災害又は公害の発生の恐れがある場合は処置は												

▶ 10. 交通安全管理

監督職員と協議する。

受注者は、工事の施工中の交通事故防止のため交通安全管理に努め、次の事項を遵守する。

(1) 工事着工するに当たり、出来るだけ速やかに工事の施工中の交通安全管理計画を策定し監督職員に提出する。

なお、計画の策定は資材搬出入運行路線・点検体制・その他車両運行に係る安全対策等について道路管理者等関係機関と十分な事前協議を行い、以後も常に連絡を密にしながら適切な処置を講じるものとする。

(2) 常に下請負人も含め工事施工中の交通安全管理状況の把握に努め、管理状況を適宜監督職員に報告する。

(3) 工事に関連して交通事故が発生したときは速やかに書面により監督職員に報告する。

(4) 運搬には、許可業者を選定するなどして、過積載又は過労運転等に伴う交通事故防止に努める。

(5) 建設機械（ブルドーザー、バックホ等）は、排出ガス対策型を使用し、かつ、低騒音・低振動型の車両を使用すること。

工事完成時の提出図書等は、次により監督職員に提出する。

(1) 完成図

完成原図の陽面複写図（青焼き）ハツ折

[○教育庁物件1部 ○その他の物件2部]

○新當工事（位置図・配置図・面積表・平面図）

●改修工事（位置図・配置図・面積表・改修概要表・改修後平面図・立面図等）

・完成原図の陽面複写図（青焼き）を製本したもの1部

・完成図の第2原図A3版（50％縮小）2部

（1部 設計事務所）

・完成第2原図A3版の陽面複写図（青焼き）を製本したもの3部

（1部 設計事務所）

設計原図の貸与 ○ 有り ○ 無し

CADデータの貸与 ○ 有り ○ 無し

※CADデータの貸与有りの場合

・完成図CADデータ及びPDFデータ C-D-R2枚提出する。

(2) 保全に関する資料（提出部数 * 1部 ○ 部）

(3) 保守に関する指導案内書（機器取扱説明書）

各設備の機能が十分発揮しうよう、主要機器を含めた装置の取扱説明及び保守についての事項を記載したものとする。

指導案内書 A4判カラーを標準とする 建設戸数＋1部

同上データ C-D-Rによる 1式

(4) その他、必要とする書類については、監督職員の指示による。

受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や社会性等及び技術力に関する事項について工事完了時までに所定の様式により提出することができる。

本受電から引渡しまでの電力基本料金 ○ 本工事 ○ 別途

発生材の処理等は次により、「建設工事に係る資材の再資源化に関する法律」（以下「リサイクル法」という）、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」等の関係法令及び「建設副産物適正処理推進要綱」に従い適切に処理する。

明示している処分場所については、受入可能な施設のうち、積算上運搬費等も含めて一番安価な処理施設としているが、処理施設場所を指定するものではない。

受注者の提示する処理施設と積算上の処理施設が異なる場合においても設計変更の対象としない。

ただし、異なる処理施設となった理由が受注者の責によるものでないと判断される場合は、設計変更の対象として扱う。

なお、下記の内容を変更する場合は、別途、監督職員と協議をする。

(1) 発生材のうち、引き渡しを要する範囲は次により、監督職員の指示する方法及び位置に準拠、整理し所定の発生材報告書により監督職員に報告する。

引き渡しを要する範囲：_____

(2) 受注者が処分する有価物の範囲は次による。

有価物の範囲：_____

なお、有価物は、次の登録又は許可業者で処分すること。

① 廃棄物再生事業者登録（知事登録）

② 金属くず商許可業者（警察許可）

また、処分を行った場合は、その施設の許可書（写し）と受入伝票又はマニフェスト伝票等、及び許可書等の写しを監督職員に提出すること。

(3) 特別管理型産業廃棄物

種 類	
処理方法	
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)
種 類	
処理方法	
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)

(4) 再資源化を図るもの（特定建設資材廃棄物）

種 類	コンクリート塊
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)
種 類	アスファルト・コンクリート塊
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)
種 類	建設発生木材
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)

※ 設計上、特定建設資材廃棄物は発生しない場合で受注者の都合により実際に特定建設資材を発生させ、廃棄物として処分する場合は、当該特定建設資材の廃棄物の再資源化等実施方法の確定後に、工事監督員の確認を受けること。

(5) 再資源化を図るもの（特定建設資材廃棄物以外）

種 類	
処分場所	【 】 総合振興局（振興局）管内
	片道運搬距離 (km)

(6) その他の発生材

種 類	がれき類
処理区分	● 中間処理 ○ 最終処分
処分場所	【 南道央リサイクル 】 上富良野町西2線北32号
	片道運搬距離 (5.9 km)
種 類	廃プラスチック類
処理区分	○ 中間処理 ● 最終処分
処分場所	【 北清ふらの樹 】 富良野市山部西12線2618番2
	片道運搬距離 (26.6 km)

種 類

処理区分

処分場所

金属くず

● 中間処理 ○ 最終処分

【 北清ふらの橋 】 富良野市字山部西12線2618番2

片道運搬距離 (26.6 km)

(7) 建設廃棄物の収集・運搬は産業廃棄物収集運搬業の許可を受けた者とする。

当該運搬車には、次に掲げる表示を行い、建設省令で定める書面を備え付けること。

産業廃棄物収集運搬車

業 者 名 (○ ○ ○ ○)

許可番号 × × × × × ×

(8) 「建設リサイクル法」対象工事及び「リサイクル法」で定められた次の資材の搬入、副産物の搬出がある工事は、工事着手時に再生資源利用・利用促進計画書を提出し、また、工事完了時に再生資源利用・利用促進実施書を提出すること。

リサイクル法で定められた一定規模以上の工事（次表一つでも該当するもの）

・再生資源利用計画書

次のような建築資材を搬入する工事

土	砂	1,000 m ³ 以上
砕	石	500 t 以上
加熱777t混合物		200 t 以上

・再生資源利用促進計画書

次のような指定副産物を搬出する建設工事

土	砂	1,000 m ³ 以上
コンクリート塊		合計
777t・コークレット塊		200 t 以上

▶ 15. 北海道循環資源利用促進税

本工事で発生する産業廃棄物が、道内の最終処分場に直接搬入される場合、又は中間処理場に搬入される場合でも残る等が発生し、最終処分場に搬出される場合は、循環税が課税されるので適正に処理する。

自主施工期間中は、低温施工により品質管理上支障の起こす恐れのない工種は、これを積極的に活用できる。

ただし、支障の起こす恐れのある次の工種は、工法等を監督職員と十分協議の上、施工するものとする。

<工種> コンクリート・屋外防水・屋上防水・タイル・左官
 ・塗装・緑化工事その他これに類する工事

工事施工に際しては、職業安定機関と密接な連携を図り、季節労働者などの雇用の拡大に努める。

下請負人及び資材業者に対する支払いは現金払いとし、やむを得ず手形払いとする時は当該手形期間を短く（90日以内）するよう努める。

工事着手前から完成引渡までの間を契約金額に相当する保険等に加算するものとし、取扱は次による。

(1) 付保する保険

工事の内容により、火災保険、建設工事保険、組立保険等の1以上の保険を付保する。なお、受注者自ら上記の保険に追加して付する特約等については、これを妨げるものではない。

(2) 保険金

原則として請負代金額とする。

(3) 保険の期間

保険の加入期間は原則として工事着手日から完成引渡しまでの間とする。

工事着手日 ～ 実際の工事のための準備工事（現場事務所等の建設又は測量を開始すること）の初日をいう。

完成引渡し ～ 工期に14日追加した日と知り。

(4) 対象外工事

次に掲げる工事は、対象外工事として保険を付さない事ができる。

① 解体、撤去、分解又は片づけ工事

② 外構工事

(5) 保険契約の変更

保険契約締結後に請負代金額の変更又は工期延長等があった場合は、相応の保険契約変更しなければならない。

(6) 保険証券等の提出

保険契約を締結（変更も含む）した場合は、当該保険証券等の写しを提出しなければならない。

(7) 協議

この取扱いにより難しい事項については、必要に応じて受注者は、発注者と協議するものとする。

魅力ある建設工事を推進するため、工事現場の環境改善に努める。

工事現場には「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」の標識を掲示する。

受注者は、着工後速やかに公衆の見やすい場所に工事標識を掲示する。

1,200

工 事 標 識

工 事 名	
発 注 者	
工事期間	平成 年 月 日～平成 年 月 日
請 負 人	
設 計 者	
工事監理者	
工事現場	○○○○○現場事務所
連絡所	(電話) ××局××××

1,350

▶ 22-1. 工事看板

(1) 設計監理者用：0.6m×0.9m（指定色）

(2) 外部足場用 ：発注者名、設計監理者名、請負者名を表示する。

表示板の大きさ ○1文字 0.9m×0.9m ○3.6m×1.8m

着工に先立ち工事用縮小製本をA3版二つ折り（表紙に4t4t焼込み）にて3部提出する。

○青焼 ●ビロウ普通紙

○主要室の仕上材等を記載したプレゼンボードA-1版 枚を製作のこと。

(1) 本工事が北海道の実施する公共事業労務費調査の対象工事となった場合、受注者は、調査票等にも必要事項を正確に記入し北海道に提出する等、必要な協力を行わなければならない。また、本工事の工期経過後においても同様とする。

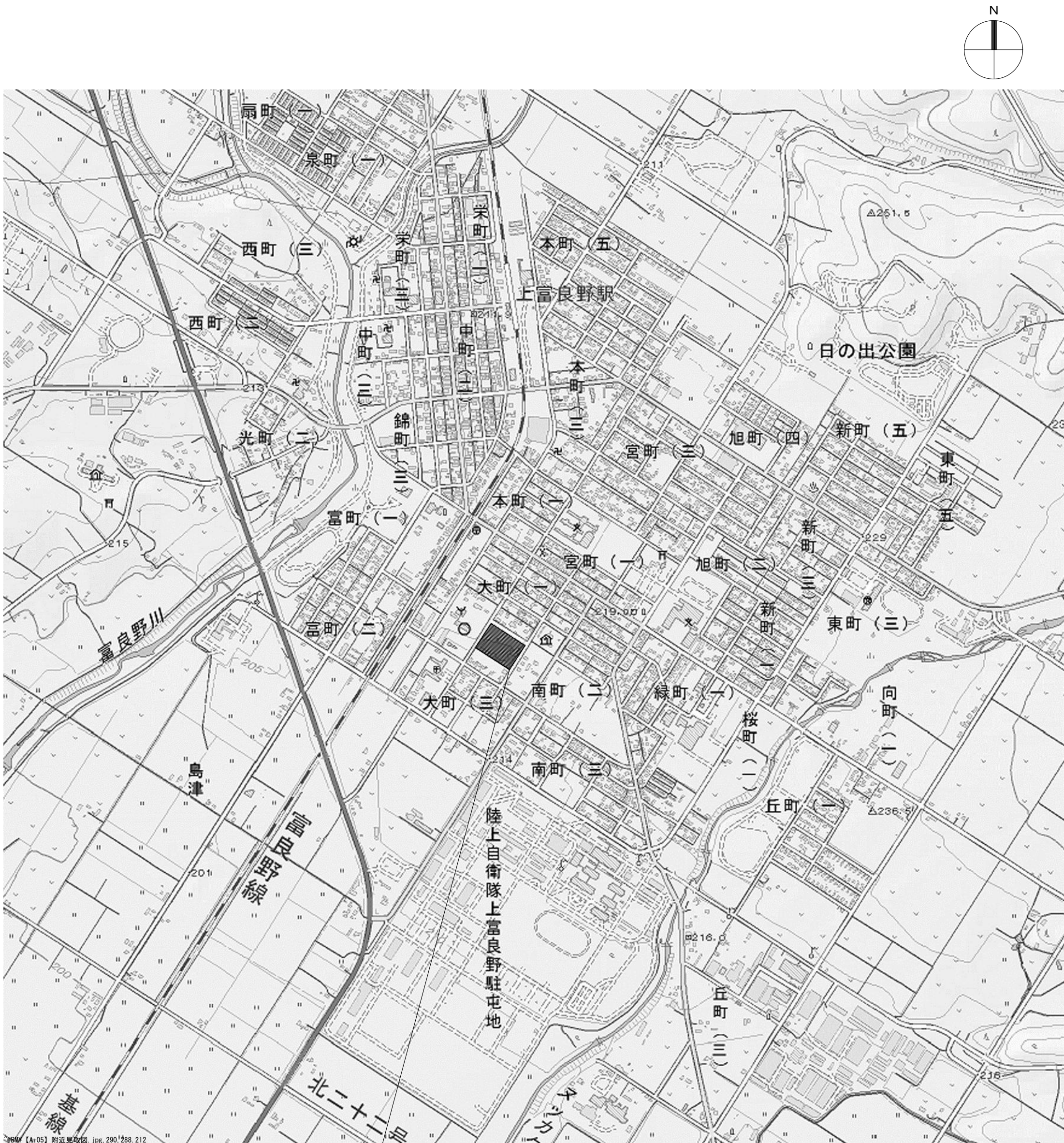
(2) 調査票等を提出した事業所が北海道が事後に訪問して行う調査・指導の対象に受注者がなった場合、受注者は、その実施に協力しなければならない。

また、本工事の工期経過後においても同様とする。

[illegible]

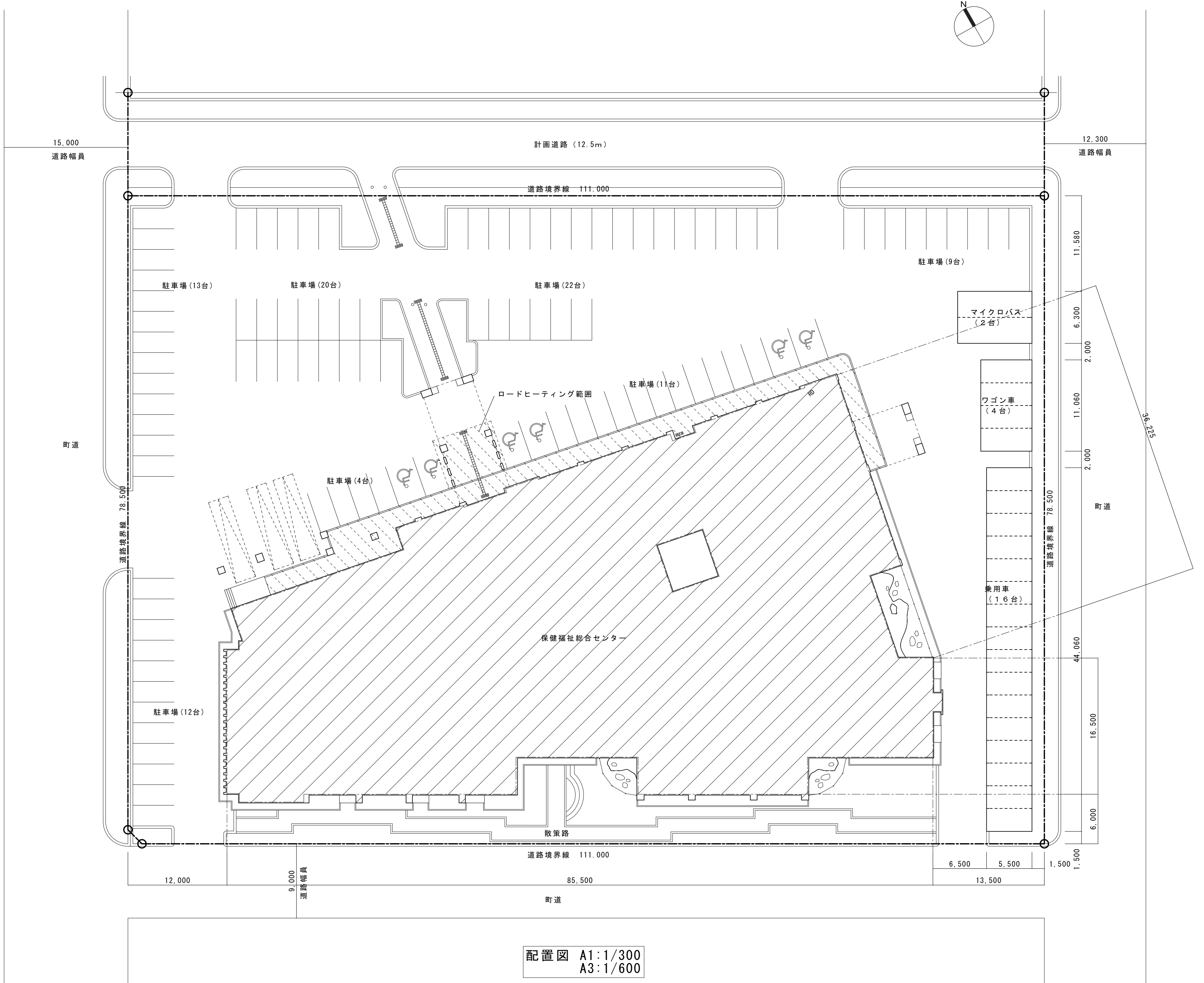
▶ 12. とい	(2) シーリング材の種類及び施工箇所： 下表以外は、改修標準仕様書表3.7.1による	(3.7.1)	2. 鉄筋露出部の処理	部分的に露出している鉄筋及びアンカー金物等は、健全部が露出するまでコンクリートをはつり、ワイヤーブラシ等でケレンを行い錆を除去し、鉄筋コンクリート用防錆材等を塗り付け、防錆処理を行う。防錆処理の仕様については、監督職員と協議する。	(4.3.3)	※1 仕上塗材の種類、仕上げの形状及び工法は、表4.2.4による ※2 呼び名の凡例	▶ 6. 樹脂製建具	(1) 外部に面する建具の性能等級 <table><tr><th>種 別</th><th>○ A種</th><th>○ B種</th><th>○ C種</th></tr><tr><td>耐 風 圧 性</td><td>S-4</td><td>S-5</td><td>S-6</td></tr><tr><td>気 密 性</td><td colspan="3">A-4</td></tr><tr><td>水 密 性</td><td>W-4</td><td colspan="2">W-5</td></tr></table>	種 別	○ A種	○ B種	○ C種	耐 風 圧 性	S-4	S-5	S-6	気 密 性	A-4			水 密 性	W-4	W-5		(5.3.2) 表5.3.1)																																																
種 別	○ A種	○ B種	○ C種																																																																						
耐 風 圧 性	S-4	S-5	S-6																																																																						
気 密 性	A-4																																																																								
水 密 性	W-4	W-5																																																																							
(3) シーリング材の目地寸法： 図示	(3.7.3)	▶ 4. 浮き部改修	(1) モルタル塗り仕上げ	(4.1.4 4.2.2 4.4.10～15)	種 類 呼び 名 薄付け仕上塗材 外 S i：外装薄塗材 S i 可外 S i：可とう形外装薄塗材 S i 外 E：外装薄塗材 E 可外 E：可とう形外装薄塗材 E 防外 E：防水形外装薄塗材 E 外 S：外装薄塗材 S 厚付け仕上塗材 外厚 C：外装厚塗材 C 外厚 S i：外装厚塗材 S i 外厚 E：外装厚塗材 E 複層仕上塗材 C E：複層塗材 C E 可 C E：可とう形複層塗材 C E S i：複層塗材 S i E：複層塗材 E R E：複層塗材 R E 防 C E：防水形複層塗材 C E 防 E：防水形複層塗材 E 防 R S：防水形複層塗材 R S 防 R E：防水形複層塗材 R E 可とう形改修用 仕上塗材 可改 E：可とう形改修塗材 E 可外 E：可とう形改修塗材 C E	▶ 7. 鋼製建具	(2) 枠の見込み寸法： * 建具表による ○ _____	(5.3.2) 表5.3.2)																																																																	
(4) ブリッジ工法 ボンドブレーカー： * 適用する ○ 適用しない エッジング材張り： * 適用する ○ 適用しない	(3.7.7)	改修工法の種類 <table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="2">アンカーピンの本数 (本/㎡)</th><th colspan="2">注入口の箇所数 (箇所/㎡)</th><th rowspan="2">充填量 (mL/箇所)</th><th rowspan="2">注入量</th></tr><tr><th>一般部</th><th>指定部</th><th>一般部</th><th>指定部</th></tr><tr><td>○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 16 ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td></tr><tr><td>○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 13 ○</td><td>* 20 ○</td><td>* 12 ○</td><td>* 20 ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td></tr><tr><td>○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法</td><td>* 13 ○</td><td>* 20 ○</td><td>* 12 ○</td><td>* 20 ○</td><td>— ○</td><td>* 50 ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>— ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 25 ○</td><td>* 25 ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>— ○</td><td>* 50 ○</td></tr><tr><td>○ 充填工法</td><td colspan="6">* ポリマーセメントモルタル ○ エポキシ樹脂モルタル</td></tr><tr><td>○ モルタル塗替え工法</td><td colspan="6">改修標準仕様書 4.4.9 表4.4.1による</td></tr></table> ※ アンカーピンの本数について、浮き面積が1㎡以下の場合の本数は、公共建築改修工事標準仕様書による。 (2) タイル張り仕上げ		アンカーピンの本数 (本/㎡)		注入口の箇所数 (箇所/㎡)		充填量 (mL/箇所)	注入量	一般部	指定部	一般部	指定部	○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 16 ○	* 25 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○	○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 25 ○	○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 50 ○	○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○	○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	* 25 ○	* 25 ○	○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	— ○	* 50 ○	○ 充填工法	* ポリマーセメントモルタル ○ エポキシ樹脂モルタル						○ モルタル塗替え工法	改修標準仕様書 4.4.9 表4.4.1による						(4.1.4 4.2.2 4.4.10 4.5.9～15)	▶ 7. 鋼製軽量建具	(4) 外部に面する建具の断熱性能等級 ○ 適用する (○ H-A種 ○ H-B種 ○ H-C種) ○ 適用しない	(5.3.2) 表5.3.3)
	アンカーピンの本数 (本/㎡)			注入口の箇所数 (箇所/㎡)		充填量 (mL/箇所)	注入量																																																																		
	一般部	指定部	一般部	指定部																																																																					
○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 16 ○	* 25 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○																																																																			
○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 25 ○																																																																			
○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 50 ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	* 25 ○	* 25 ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	— ○	* 50 ○																																																																			
○ 充填工法	* ポリマーセメントモルタル ○ エポキシ樹脂モルタル																																																																								
○ モルタル塗替え工法	改修標準仕様書 4.4.9 表4.4.1による																																																																								
(5) 接着性試験 * 行う (* 簡易接着性試験 ○ 引張接着性試験) ○ 行わない	(3.7.8)	改修工法の種類 <table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="2">アンカーピンの本数 (本/㎡)</th><th colspan="2">注入口の箇所数 (箇所/㎡)</th><th rowspan="2">充填量 (mL/箇所)</th><th rowspan="2">注入量</th></tr><tr><th>一般部</th><th>指定部</th><th>一般部</th><th>指定部</th></tr><tr><td>○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 16 ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td></tr><tr><td>○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 13 ○</td><td>* 20 ○</td><td>* 12 ○</td><td>* 20 ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td></tr><tr><td>○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法</td><td>* 13 ○</td><td>* 20 ○</td><td>* 12 ○</td><td>* 20 ○</td><td>— ○</td><td>* 50 ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>— ○</td><td>— ○</td><td>* 25 ○</td><td>— ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 25 ○</td><td>* 25 ○</td></tr><tr><td>○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>* 9 ○</td><td>* 16 ○</td><td>— ○</td><td>* 50 ○</td></tr><tr><td>○ 充填工法</td><td colspan="6">○ ポリマーセメントモルタル ○ ウレタン樹脂系</td></tr><tr><td>○ モルタル塗替え工法</td><td colspan="6">○ 一液反応硬化型変成シリコーン樹脂系</td></tr></table> ※ アンカーピンの本数について、浮き面積が1㎡以下の場合の本数は、公共建築改修工事標準仕様書による。 (3) アンカーピンの材質等 * ステンレス鋼 (SUS304) 呼び径4mm (丸棒) 全ネジ切り加工 ○ _____ (4) 注入口付アンカーピンの材質等： * ステンレス鋼 (SUS304) 呼び径6mm ○ _____ (5) モルタル塗替え工法の既製目地材： ○ 使用する (形状) ○ _____ (1) 再生材利用タイルの使用： ○ 使用する ○ 使用しない (2) 目地改修工法の種類： ○ 目地ひび割れ部改修工法 ○ 伸縮調整目地改修工法 (3) タイルの品質・役物： _____		アンカーピンの本数 (本/㎡)		注入口の箇所数 (箇所/㎡)		充填量 (mL/箇所)	注入量	一般部	指定部	一般部	指定部	○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 16 ○	* 25 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○	○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 25 ○	○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 50 ○	○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○	○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	* 25 ○	* 25 ○	○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	— ○	* 50 ○	○ 充填工法	○ ポリマーセメントモルタル ○ ウレタン樹脂系						○ モルタル塗替え工法	○ 一液反応硬化型変成シリコーン樹脂系						(4.2.2 4.5.8)	▶ 8. 鋼製軽量建具	(7) ガラス： * 複層ガラス ○ 単板ガラス ○ 三重ガラス (6) 表面色： ○ 標準色 (白) ○ 特注色 _____ (7) 水切り板、ぜんば等： * 図示 ○ _____ (8) 簡易気密型ドアセット： ○ 適用する ○ 適用しない (9) 断熱ドアセット、断熱サッシとする場合の断熱性の等級は図示 (10) 断熱ドアセットとする場合の面内変形追随性の等級は図示 (11) 耐風圧性 (外部)： ○ S-4 ○ S-5 ○ S-6 (12) 防音ドア、防音サッシとする場合の遮音性能の等級は図示 (13) 耐震ドアセットとする場合の面内変形追随性の等級は図示 (14) 耐震ドアセットとする場合の面内変形追随性の等級は図示 (15) 鋼板： ○ JIS G 3302 ○ JIS G 3317 鋼板のめっき付着量： JIS G3302の場合 * Z12又はF12 JIS G3317の場合 * Y08 (16) 鋼板の厚さ： * 表5.4.2による ○ 図面による (17) 簡易気密型ドアセット： ○ 適用する (A-3) (18) 防音ドア、防音サッシとする場合の遮音性能の等級は図示 (19) 断熱ドアセット、断熱サッシとする場合の断熱性の等級は図示 (20) 耐震ドアセットとする場合の面内変形追随性の等級は図示 (21) 戸の鋼板： ○ 亜鉛めっき鋼板 ○ ニール被覆鋼板 ○ カラー鋼板 (22) 召合わせ、縦小口包み板等の材質： * ステンレス ○ 鋼板 ○ アルミニウム合金 (23) 鋼板の厚さ： * 表5.5.1による ○ 図面による (24) 簡易気密型ドアセット： ○ 適用する ○ 適用しない (25) 耐風圧性 (外部)： ○ S-4 ○ S-5 ○ S-6 (26) 鋼板の厚さ： * 表5.5.1による。 (27) ステンレス鋼板： 屋外 * SUS304、SUS430JIL、SUS443J1 ○ _____ 屋内 * SUS304、SUS430JIL、SUS443J1、SUS430 ○ _____ (28) 表面仕上げ： * H1仕上げ ○ 鏡面仕上げ (29) 加工加工： * 普通曲げ ○ 角出し曲げ (30) 建具材の含水率の種別： ○ A種 * B種 ○ C種 (31) フラッシュ戸の表面材及び表面厚さ (mm) * 普通合板2.5以上 ○ 天然木化粧合板3.2以上 * 特殊加工化粧合板2.7以上 (32) かまち戸の材料 (樹脂) は表1	
	アンカーピンの本数 (本/㎡)			注入口の箇所数 (箇所/㎡)		充填量 (mL/箇所)	注入量																																																																		
	一般部	指定部	一般部	指定部																																																																					
○ アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 16 ○	* 25 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○																																																																			
○ アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 25 ○																																																																			
○ アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 13 ○	* 20 ○	* 12 ○	* 20 ○	— ○	* 50 ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	— ○	— ○	* 25 ○	— ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング全面エポキシ樹脂注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	* 25 ○	* 25 ○																																																																			
○ 注入口付アンカーピンニング全面ポリマーセメントスラリー注入工法	* 9 ○	* 16 ○	* 9 ○	* 16 ○	— ○	* 50 ○																																																																			
○ 充填工法	○ ポリマーセメントモルタル ○ ウレタン樹脂系																																																																								
○ モルタル塗替え工法	○ 一液反応硬化型変成シリコーン樹脂系																																																																								

[illegible]



北海道空知郡上富良野町大町 1055-26

附近見取図
 A1:1/10,000
 A3:1/20,000

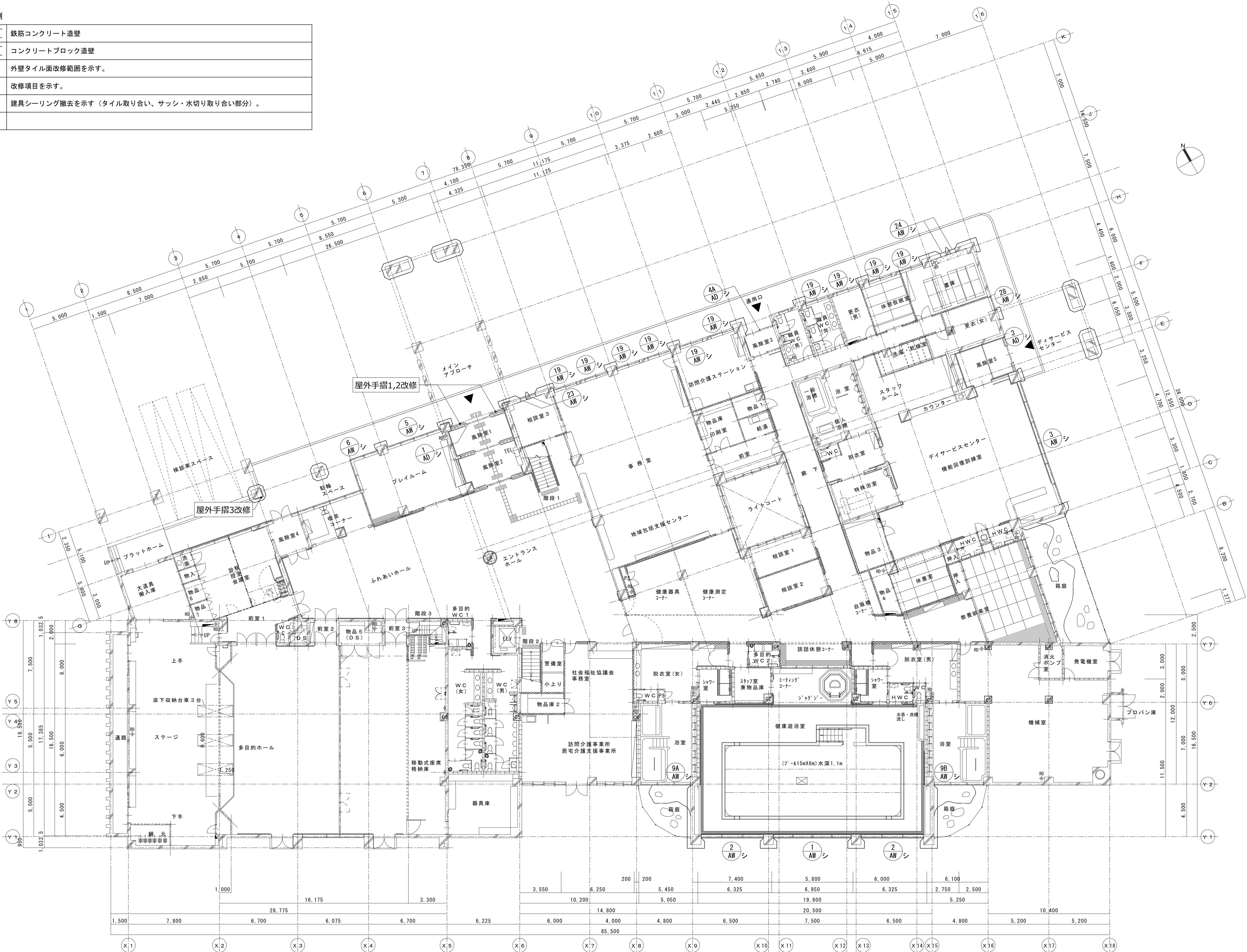


配置図
 A1:1/300
 A3:1/600

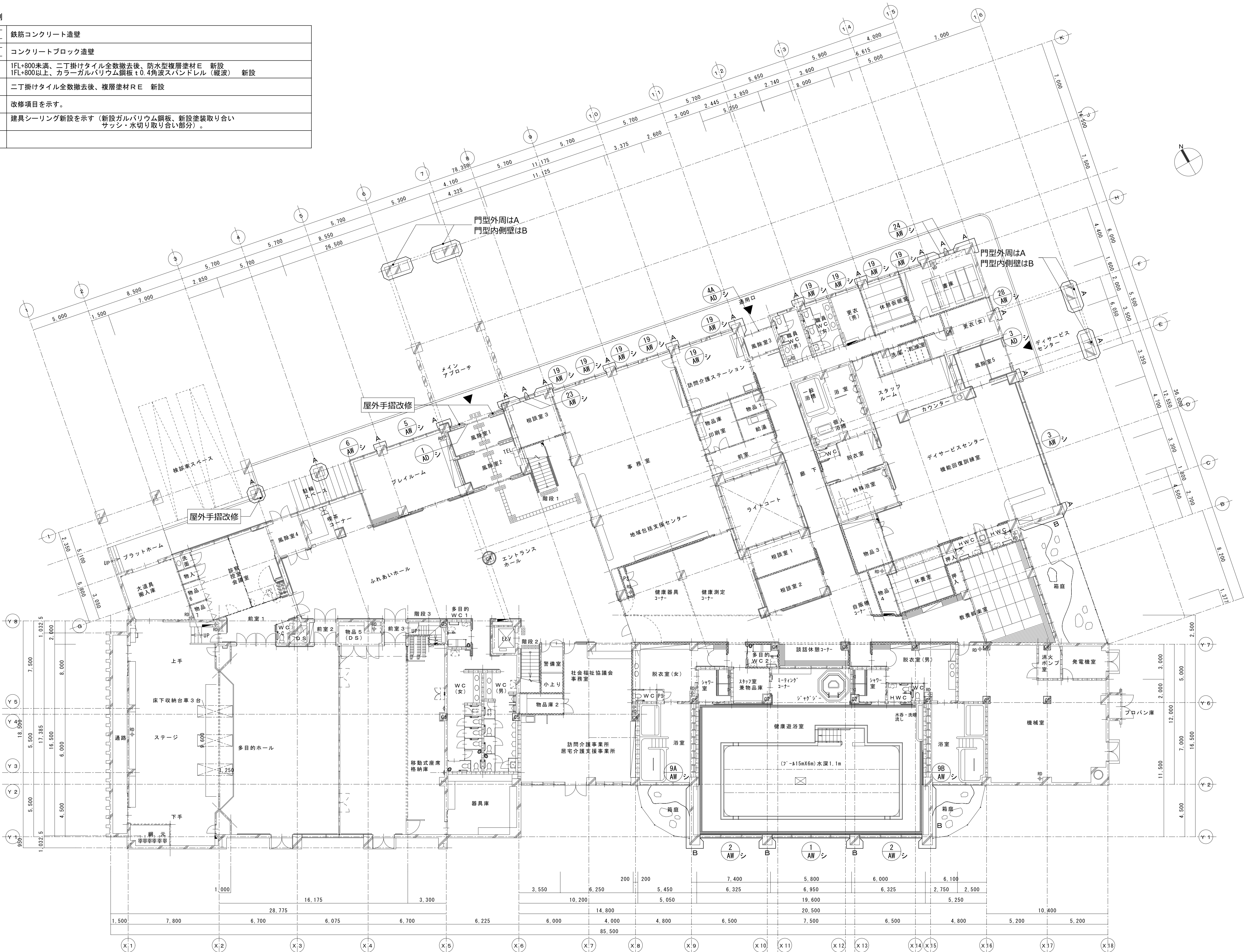
改修工事概要
1. 外壁改修工事（二丁掛タイル面） - 二丁掛タイル（1FL+800以上タイル不良有）は、撤去後、カラーガルバリウム鋼板新設 - 二丁掛タイル（1FL+800以上タイル不良無）は、既存二丁掛タイルの上、カラーガルバリウム鋼板新設 - 二丁掛タイル（1FL+800未満）は、全数撤去後、複層塗材新設 - 二丁掛タイル（改修後全面塗装部）は、全数撤去後、複層塗材新設 - 腰見切り、笠木水切り新設 - 館名サイン（3カ所）、外部サイン（1カ所）、タラップ（2カ所）、照明器具（9カ所）設備機器（3カ所）取り外し、再取付 - 外壁改修に伴う屋外手摺改修 - シーリング撤去後新設
2. 屋上防水改修工事（ROOF1） ウレタン防水トップコート塗り替え

建物概要	保健福祉総合センター外部改修工事（1期工事）			
工事名	空知郡上富良野町大町 1055-26			
工事場所	第1種住居地域			
用途地域	第1種住居地域			
防火指定	指定なし			
その他の区域	法第22条区域			
用途	保健福祉総合センター			
構造規模	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造 2階建			
敷地面積	10,101.35 m ²			
延べ面積	3,560.14 m ²			
建築面積	3,100.09 m ²			
最高の高さ	9.9 m	笠木	アルミ製笠木 ノンシールタイプ 既製品	既存のまま
最高の軒高さ	9.3 m	腰水切り	二丁掛けタイル取り合いシーリング撤去	外壁改修対象範囲取り合いシーリング新設
		外部サッシ周り	二丁掛けタイル取り合いシーリング撤去	外壁改修対象範囲取り合いシーリング新設
		設備機器周り	二丁掛けタイル取り合いシーリング撤去	外壁改修対象範囲取り合いシーリング新設
		打継目地	外壁改修範囲のみシーリング撤去	外壁改修範囲のみシーリング新設

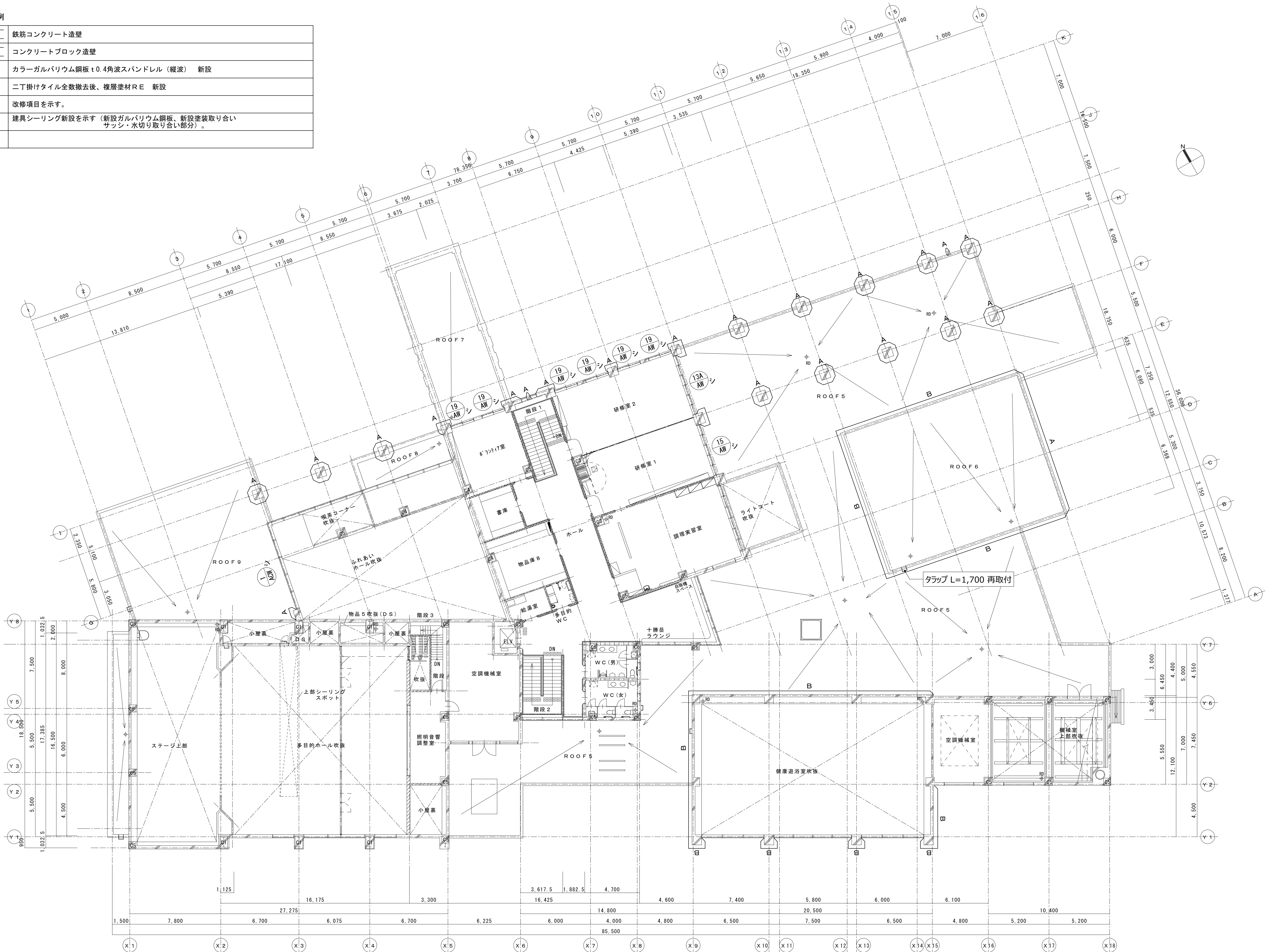
凡 例	
	鉄筋コンクリート造壁
	コンクリートブロック造壁
	外壁タイル面改修範囲を示す。
	改修項目を示す。
	建具シーリング撤去を示す（タイル取り合い、サッシ・水切り取り合い部分）。

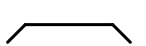
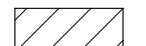


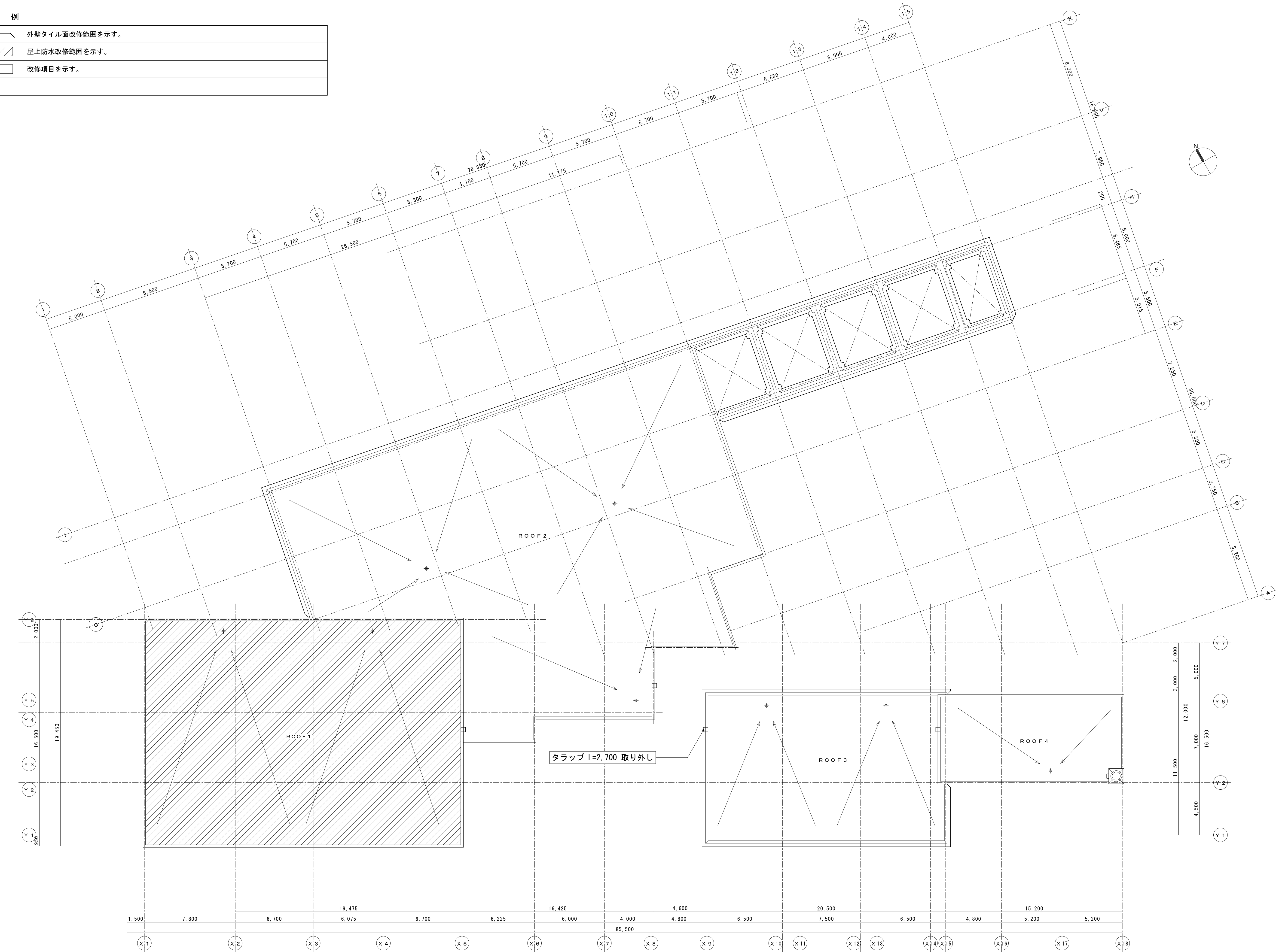
凡 例	
	鉄筋コンクリート造壁
	コンクリートブロック造壁
	1FL+800未満、二丁掛けタイル全数撤去後、防水型複層塗材E 新設 1FL+800以上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル（縦波） 新設
	二丁掛けタイル全数撤去後、複層塗材R E 新設
	改修項目を示す。
	建具シーリング新設を示す（新設ガルバリウム鋼板、新設塗装取り合い サッシ・水切り取り合い部分）。



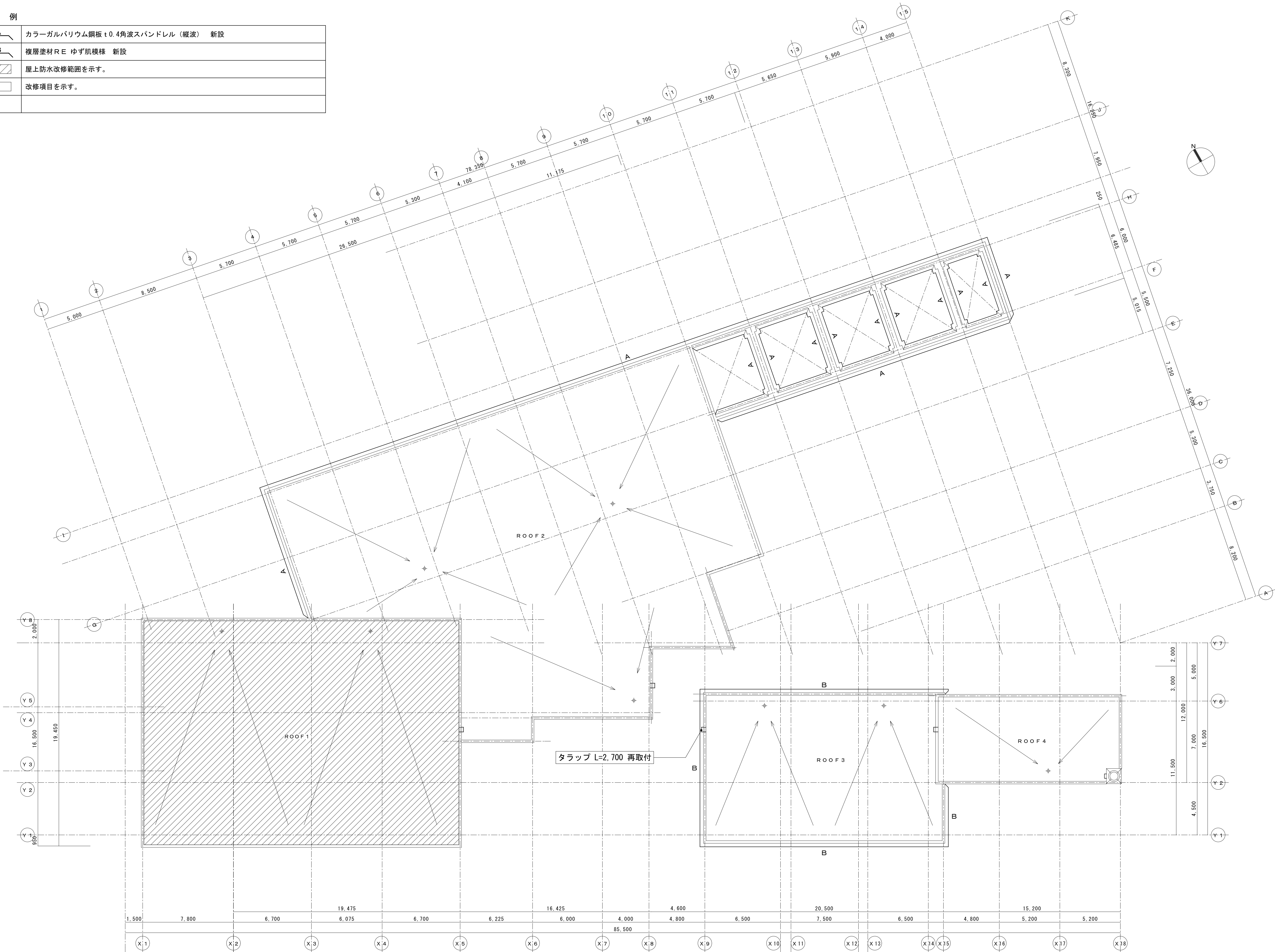
凡 例	
	鉄筋コンクリート造壁
	コンクリートブロック造壁
	カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル (縦波) 新設
	二丁掛けタイル全数撤去後、複層塗材 R E 新設
	改修項目を示す。
	建具シーリング新設を示す (新設ガルバリウム鋼板、新設塗装取り合いサッシ・水切り取り合い部分)。

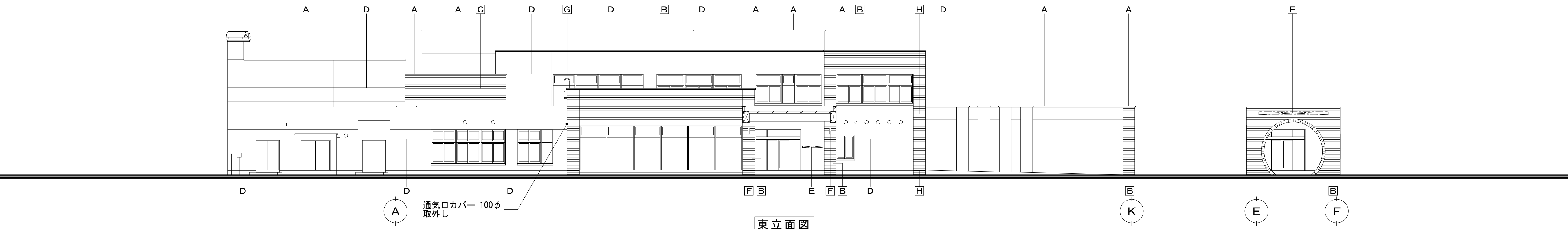
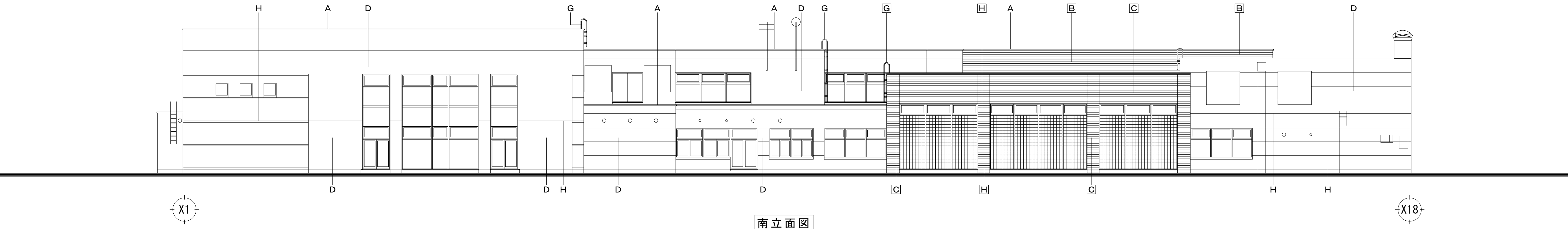
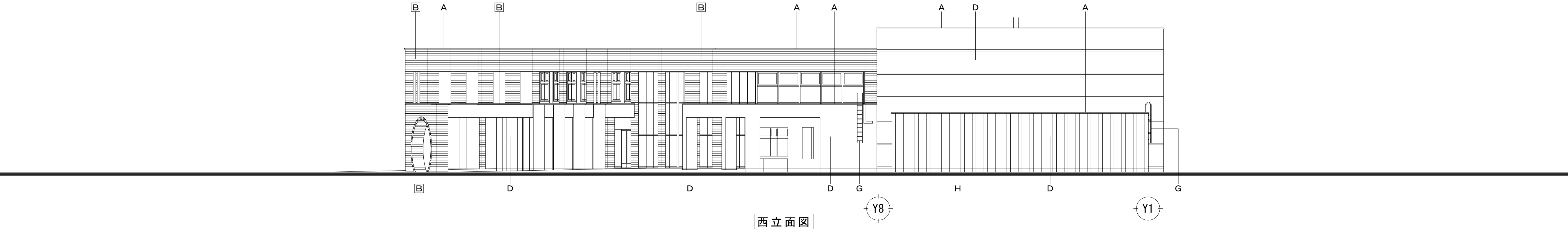
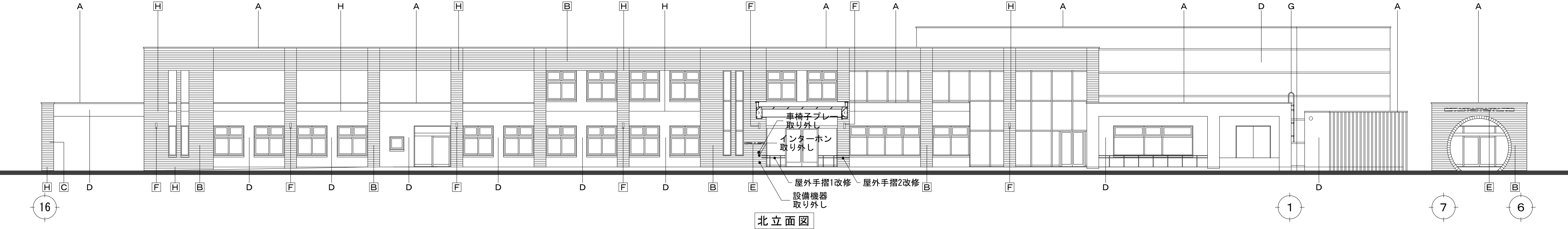


凡 例	
	外壁タイル面改修範囲を示す。
	屋上防水改修範囲を示す。
	改修項目を示す。

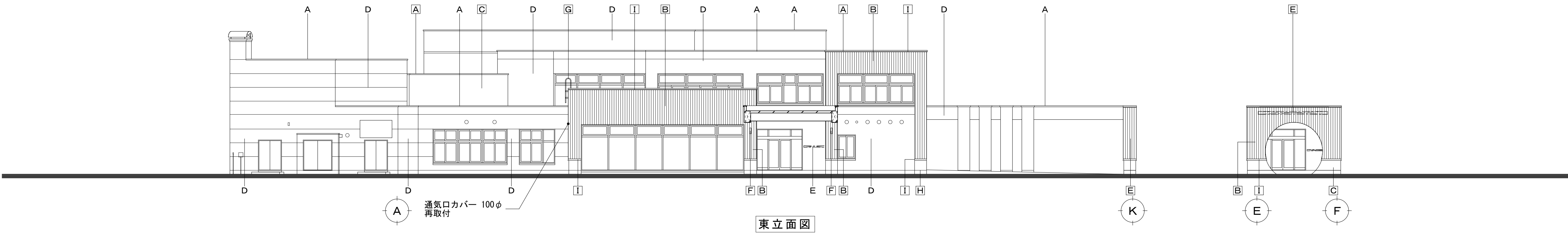
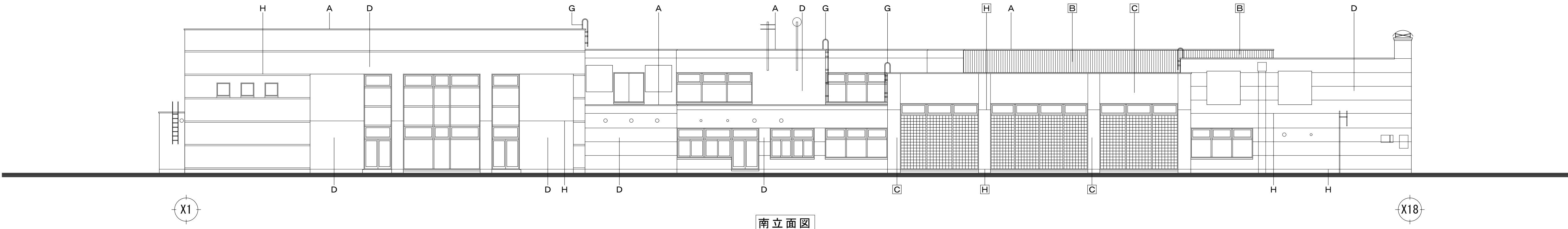
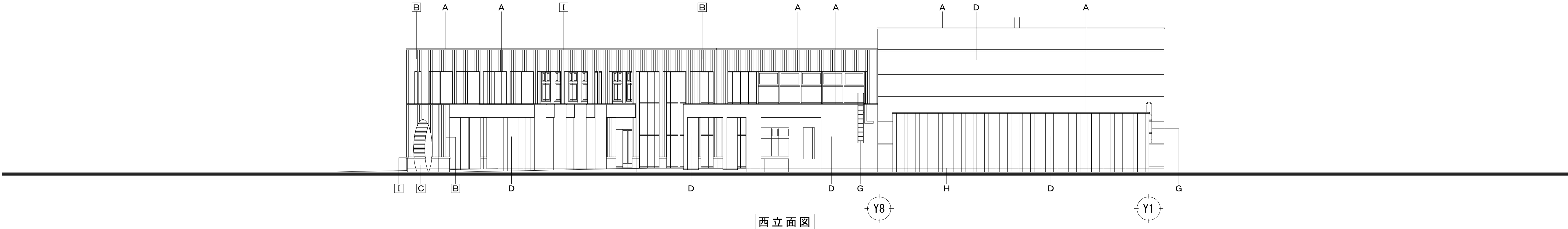
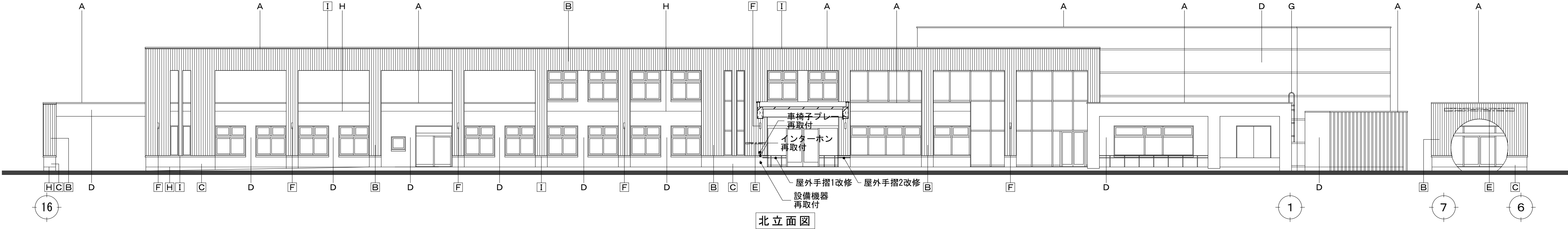


凡 例	
	カラーガルバリウム鋼板 t0.4角波スパンデル (縦波) 新設
	複層塗材 R E ゆず肌模様 新設
	屋上防水改修範囲を示す。
	改修項目を示す。

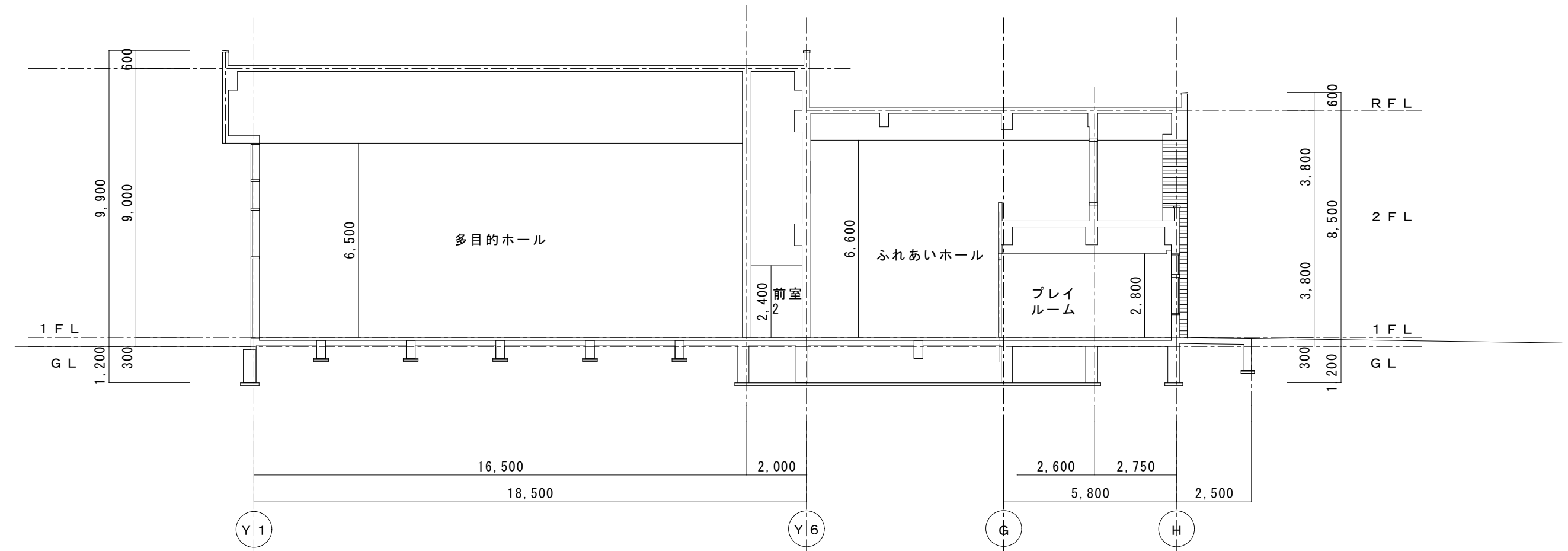
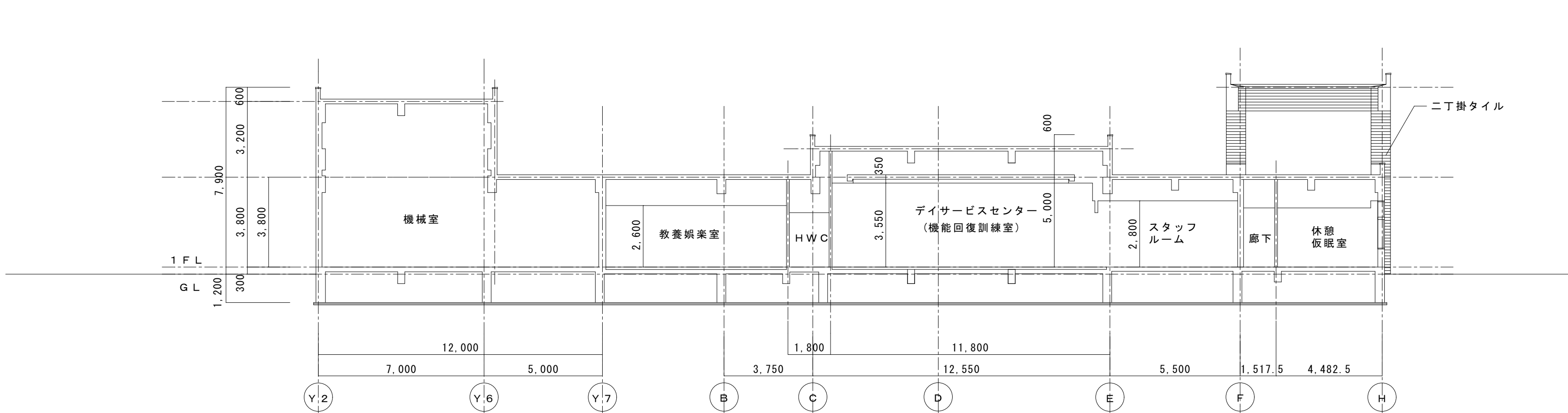
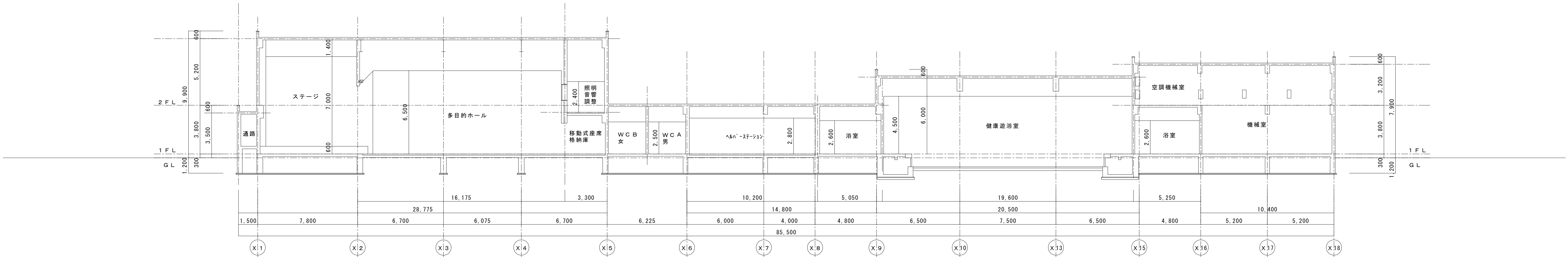
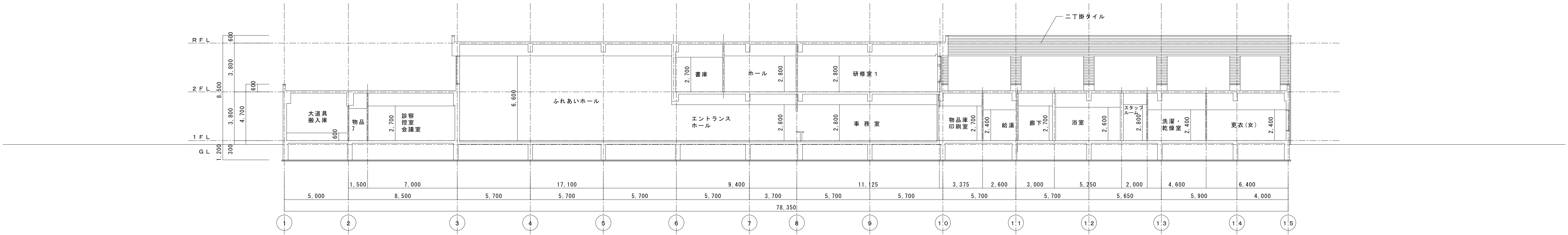


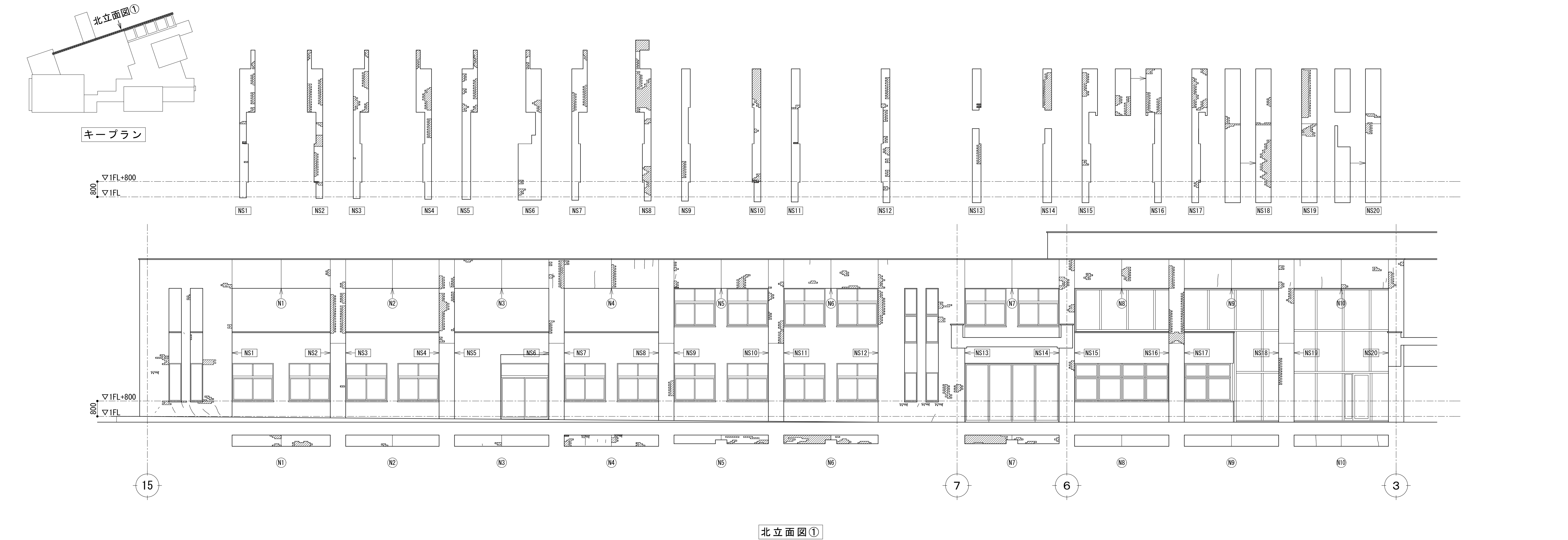


改 修 前					
A	アルミ笠木：既存のまま		F	照明機器 取り外し（9カ所）	
B	二丁掛タイル 1FL+800以上は、不良箇所撤去 1FL+800未満は、全数撤去		G	アルミタラップ 既存のまま	G アルミタラップ 取り外し（2カ所）
C	二丁掛タイル 全数撤去		H	打継目地	H 打継目地：シーリング撤去
D	コンクリート打ち放し補修 複層塗材 既存のまま				
E	館名サイン 既存のまま	E	館名サイン 取り外し（3カ所）		



改 修 後			
A	アルミ笠木：既存のまま	F	照明機器 再取付（9カ所）
B	カラーガルバリウム鋼板 新設	G	アルミタラップ 既存のまま
C	複層塗材 R E 新設	H	打継目地
D	コンクリート打ち放し補修 複層塗材 既存のまま	I	水切り 新設
E	館名サイン 既存のまま	E	館名サイン 再取付（3カ所）





北立面図①

凡 例

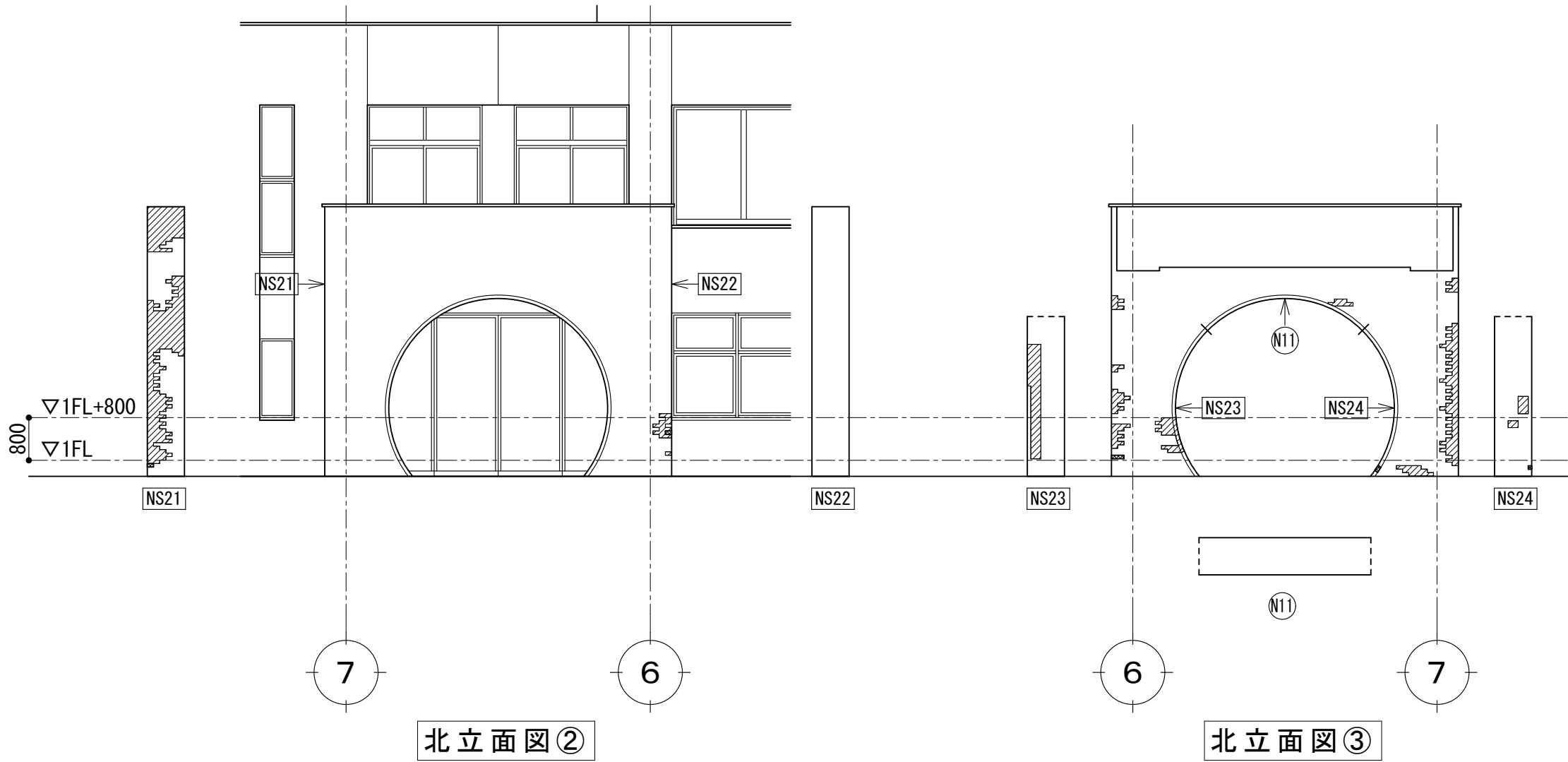
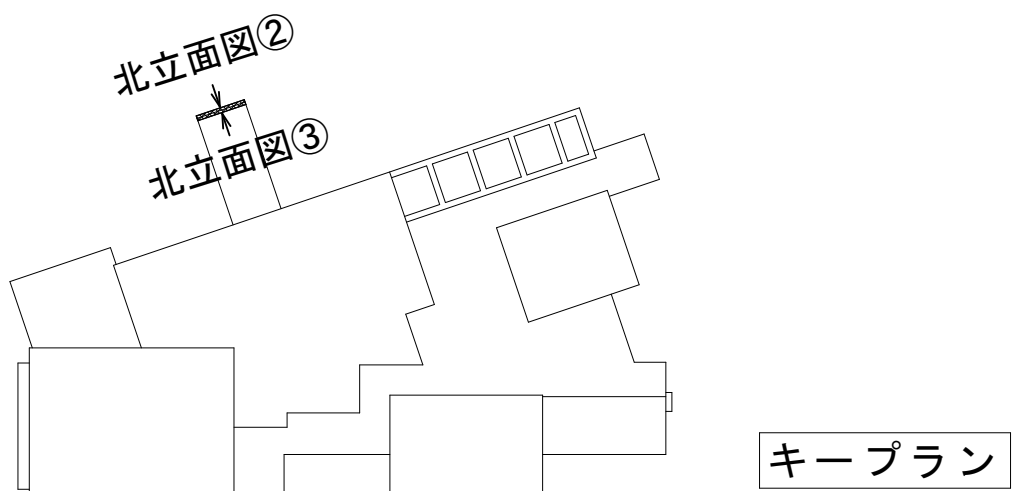
		1FL+800未満			1FL+800以上		
		実測	推定	合計	実測	推定	合計
	外壁タイルひび割れ部分を示す。	0.66㎡	全数	27.89㎡	2.97㎡	21.95㎡ (一部全数)	57.6㎡
	外壁タイル浮き部分を示す。	0.92㎡			32.10㎡		
	外壁タイル欠損・剥落部分を示す。	0.05㎡			0.10㎡		
	外壁エフロレッセンス部分を示す。	3カ所			3カ所		
・エフロレッセンスは、10枚(0.16㎡)/カ所として計上する。 ・タイル61枚/㎡として計上する。 ・推定ひび割れ長は、北:0.12m/㎡、西:0.14m/㎡、南:0.27m/㎡、東:0.19m/㎡と仮定し算出。 ・タイル撤去カッター入れ長さ: 423.72m							

改修方法: 1FL+800未満

- 外壁タイル全数撤去、塗装新設
 - タイル撤去・下地補修（ひび割れ）後、清掃（高圧水洗）、下地処理（樹脂モルタル t 3.0しごき）を行い、下地調整、複層塗材 R E、ゆず肌模様新設。
- ※下地補修時の推定ひび割れ長: 5.82m

改修方法: 1FL+800以上

- 外壁タイルひび割れ部分: タイル撤去
 - 外壁タイル浮き部分: タイル撤去
 - 外壁タイル欠損・剥落部分: タイル撤去
 - 外壁エフロレッセンス部分: タイル撤去
 - 上記部分のタイル撤去、不陸調整（樹脂モルタル）、樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル(縦波)新設
- ※N1、N2、N3、N4、N8、N9、N10面の改修は、「改修方法: 1FL+800未満」に同じ
- 上記以外のタイル部分: 既存のままの上、不陸調整（樹脂モルタル）樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル(縦波)新設
- ※N1、N2、N3、N4、N8、N9、N10面の改修は、「改修方法: 1FL+800未満」に同じ



北立面図②

北立面図③

凡 例

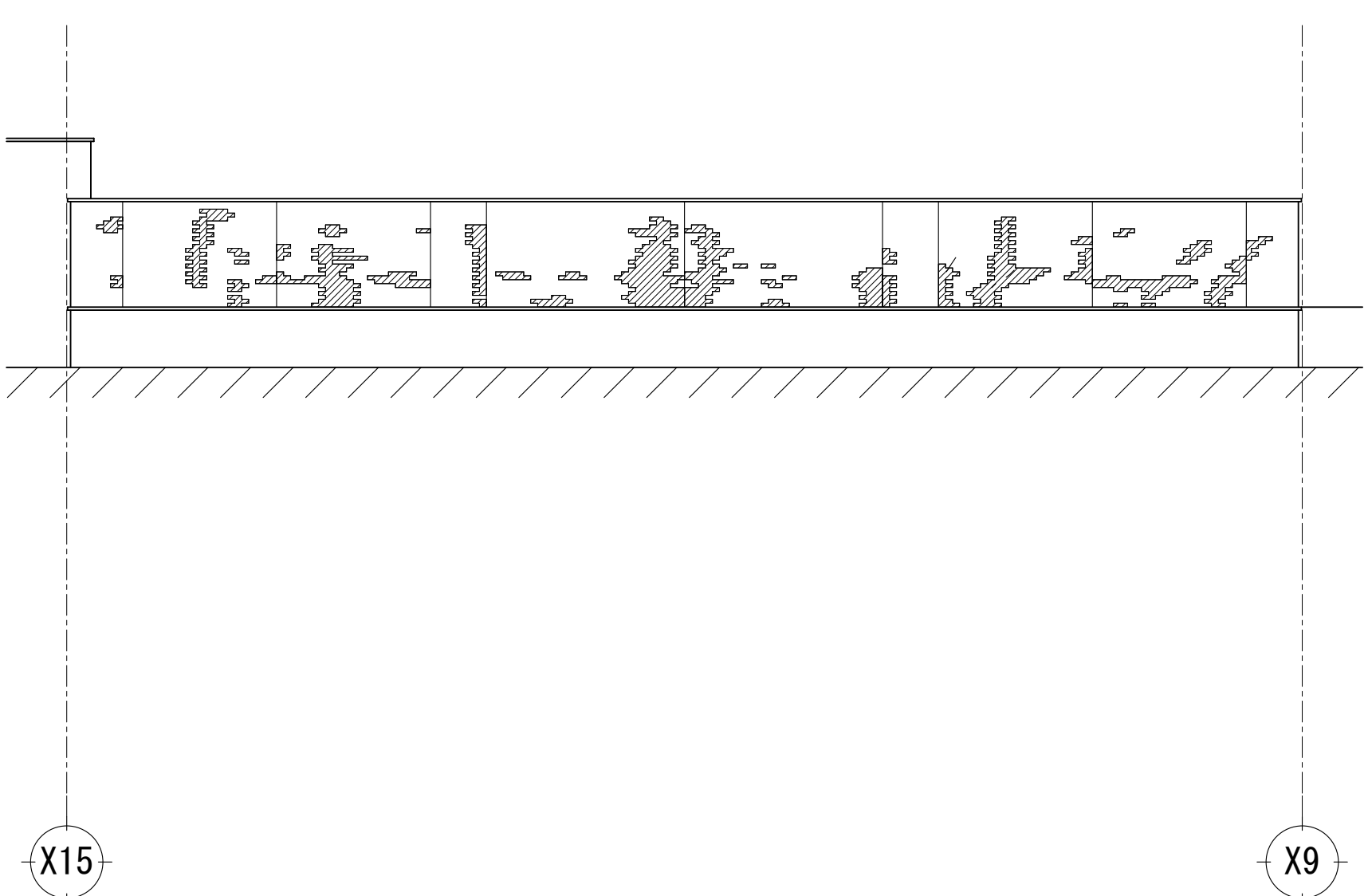
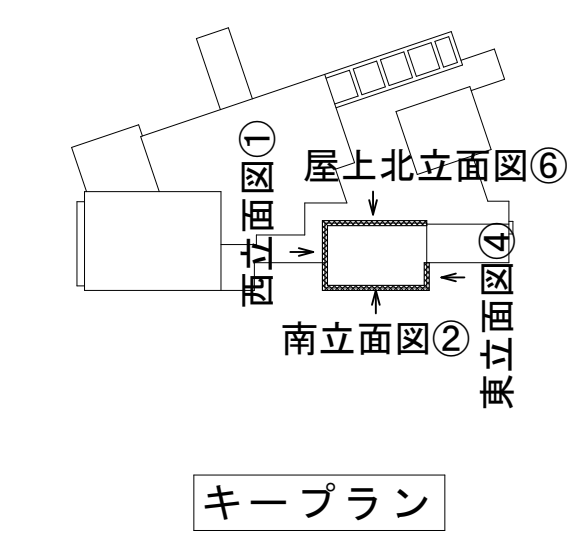
		1FL+800未満			1FL+800以上		
		実測	推定	合計	実測	推定	合計
	外壁タイルひび割れ部分を示す。	1.64㎡	全数	11.32㎡	3.38㎡	6.57㎡ (一部全数)	9.95㎡
	外壁タイル浮き部分を示す。	0.08㎡			0.08㎡		
	外壁タイル欠損・剥落部分を示す。	0.08㎡			0.08㎡		
	外壁エフロレッセンス部分を示す。						
・エフロレッセンスは、10枚(0.16㎡)/カ所として計上する。 ・タイル61枚/㎡として計上する。 ・推定ひび割れ長は、北:0.12m/㎡、西:0.14m/㎡、南:0.27m/㎡、東:0.19m/㎡と仮定し算出。 ・タイル撤去カッター入れ長さ: 50.33m							

改修方法: 1FL+800未満

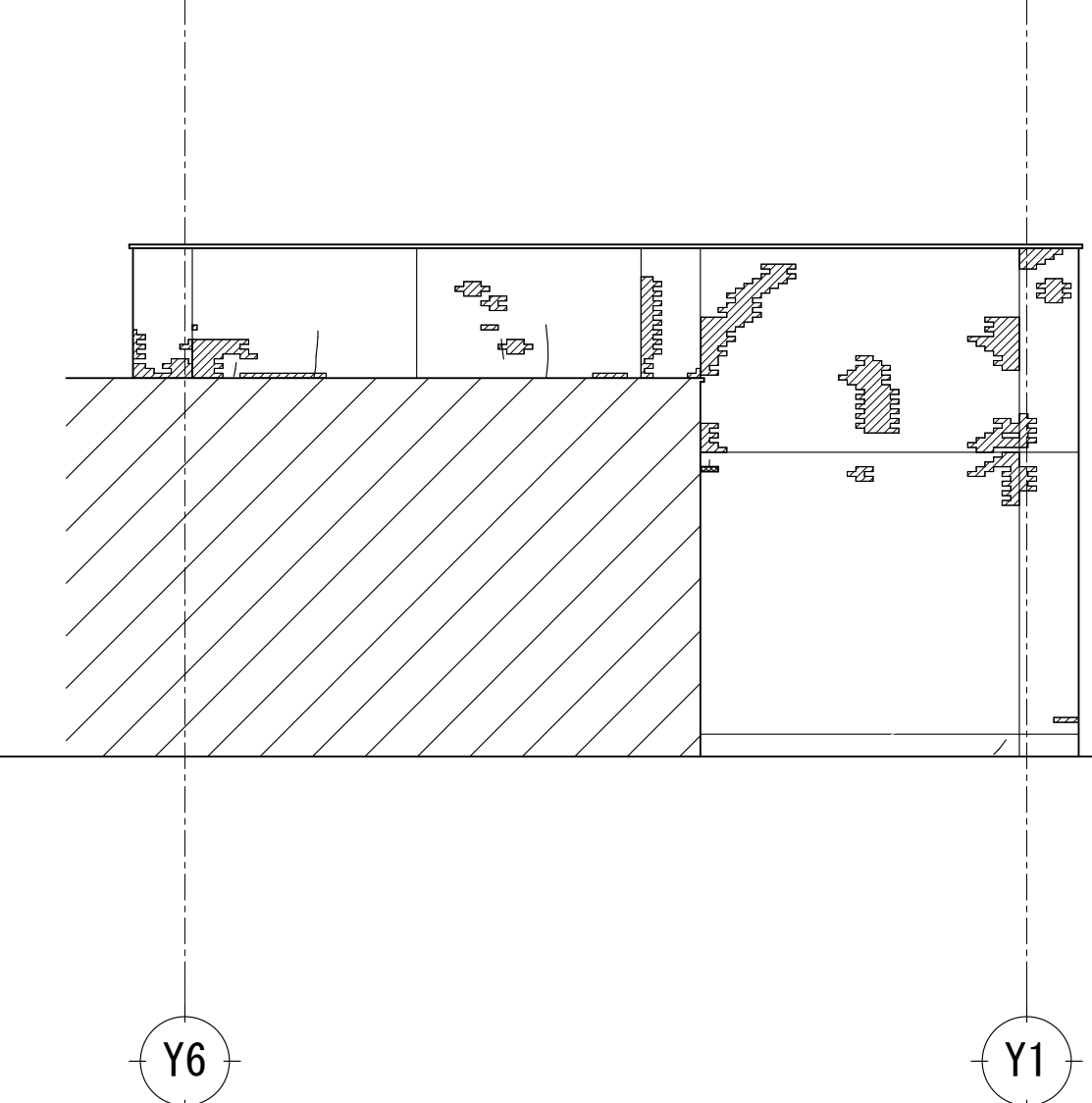
- 外壁タイル全数撤去、塗装新設
 - タイル撤去後、下地補修（ひび割れ）後、清掃（高圧水洗）、下地処理（樹脂モルタル t 3.0しごき）を行い、下地調整、複層塗材 R E、ゆず肌模様新設。
- ※下地補修時の推定ひび割れ長: 2.17m

改修方法: 1FL+800以上

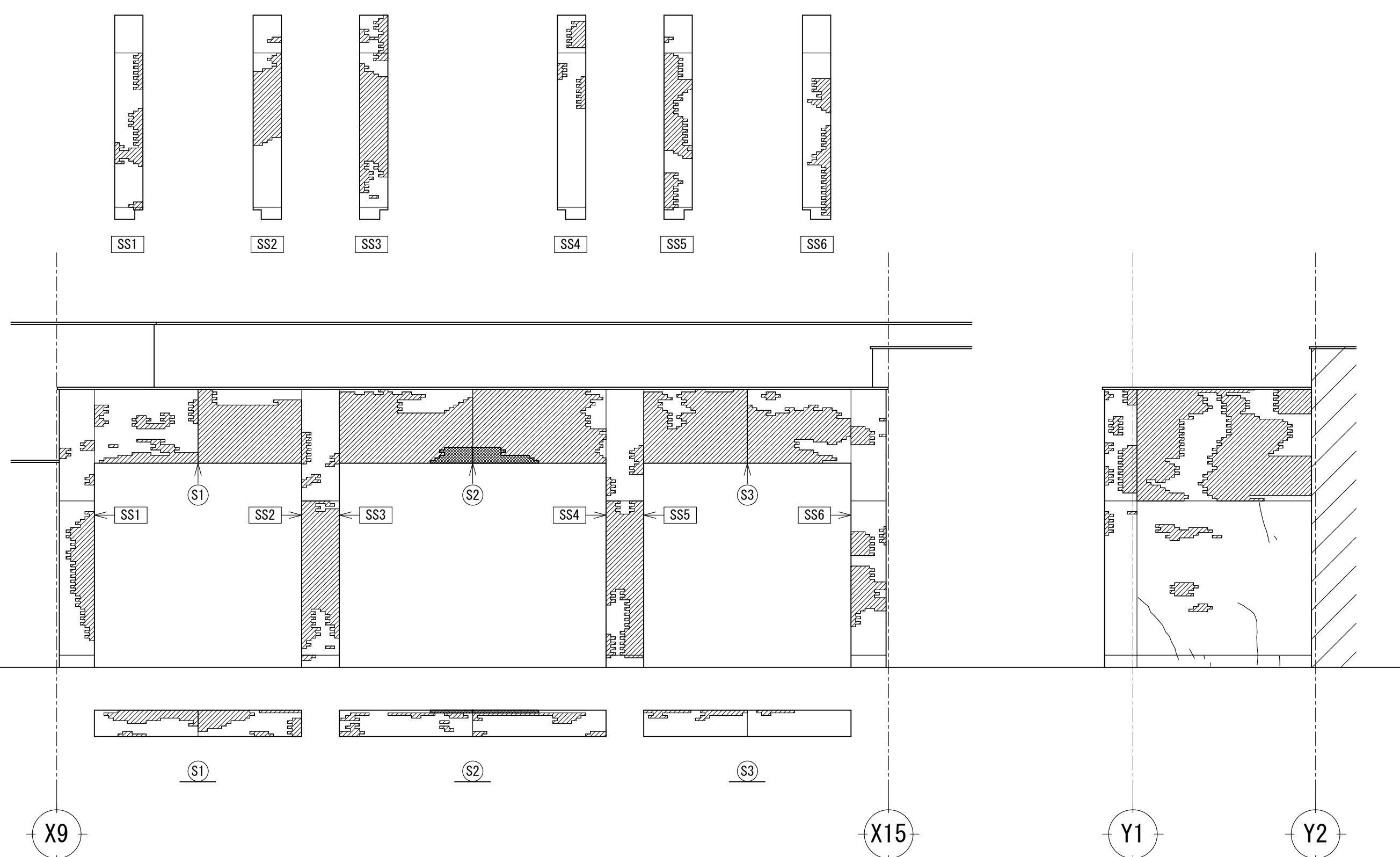
- 外壁タイルひび割れ部分: タイル撤去
 - 外壁タイル浮き部分: タイル撤去
 - 外壁タイル欠損・剥落部分: タイル撤去
 - 外壁エフロレッセンス部分: タイル撤去
 - 上記部分のタイル撤去後、不陸調整（樹脂モルタル）、樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル(縦波)新設
- ※N11、NS23、NS24面の改修は、「改修方法: 1FL+800未満」に同じ
- 上記以外の外壁タイル部分: 既存のままの上、不陸調整（樹脂モルタル）樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンドレル(縦波)新設
- ※N11、NS23、NS24面の改修は、「改修方法: 1FL+800未満」に同じ



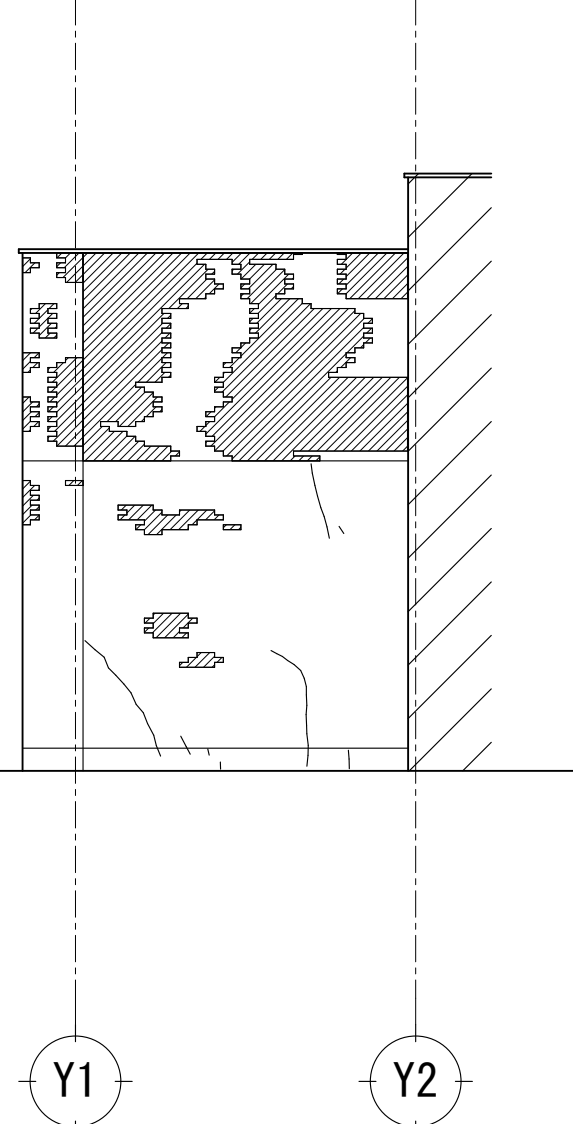
屋上北立面図⑥



西立面図①



南立面図②



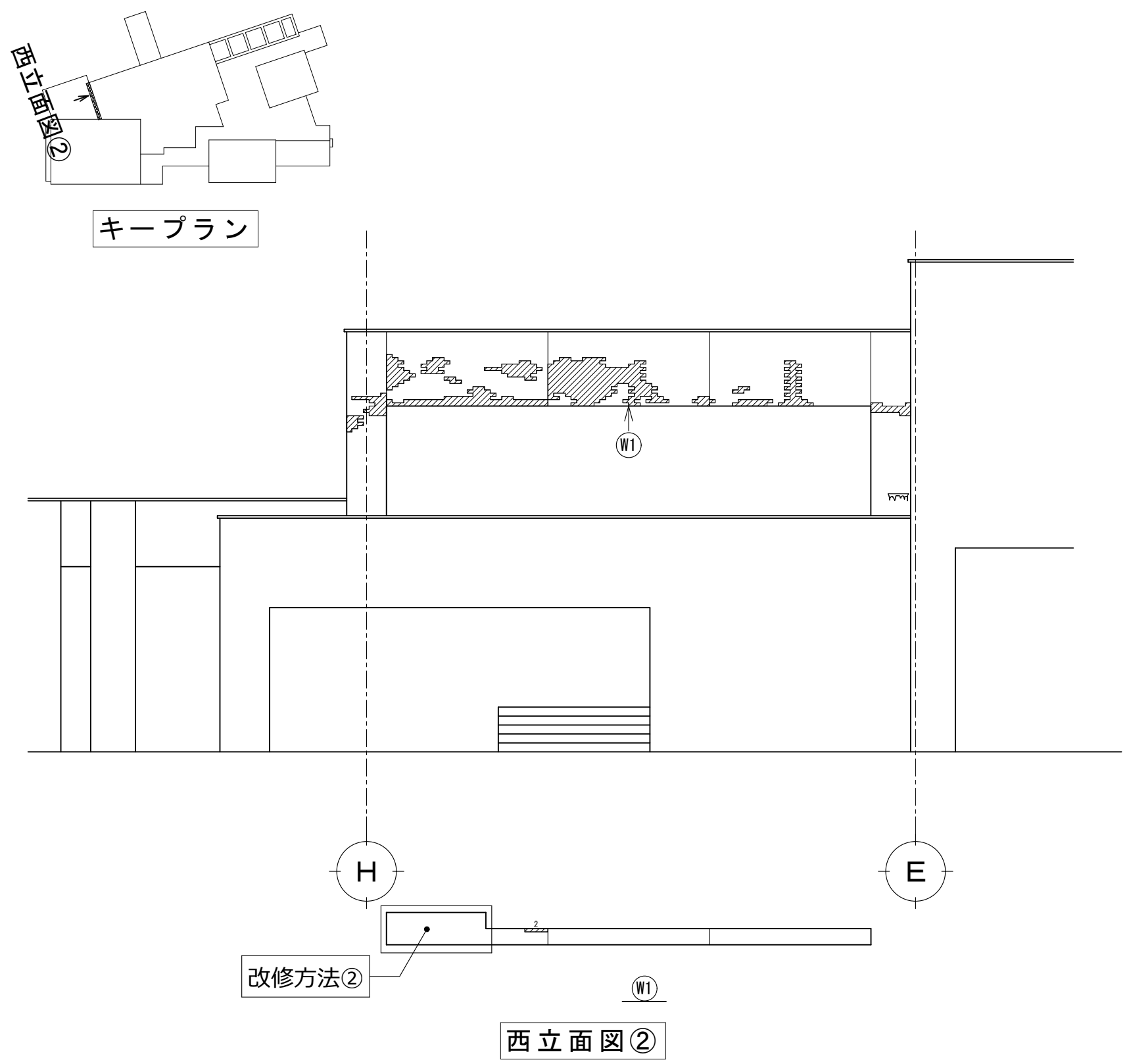
東立面図④

凡 例				
		実測	推定	合計
	外壁タイルひび割れ部分を示す。	1.89㎡	全数	205.62㎡
	外壁タイル浮き部分を示す。	67.56㎡		
	外壁タイル欠損・剥落部分を示す。	1.07㎡		
	外壁エフロレッセンス部分を示す。			
・エフロレッセンスは、10枚(0.16㎡)/カ所として計上する。 ・タイル61枚/㎡として計上する。 ・推定ひび割れ長は、北:0.12m/㎡、西:0.14m/㎡、南:0.27m/㎡、東:0.19m/㎡と仮定し算出。 ・タイル撤去カッター入れ長さ：480.06m				

改修方法

- 外壁タイル全数撤去、塗装新設
- タイル撤去後、下地補修（ひび割れ）後、清掃（高圧水洗）、下地処理（樹脂モルタル t 3.0しごき）を行い、下地調整、複層塗材 R E、ゆず肌模様新設。

※下地補修時の推定ひび割れ長：41.1m



西立面図②

凡 例						
		改修方法①			改修方法②	
		実測	推定	合計	実測	推定
	外壁タイルひび割れ部分を示す。					
	外壁タイル浮き部分を示す。	4.11㎡	0.21㎡	4.48㎡		全数
	外壁タイル欠損・剥落部分を示す。					
	外壁エフロレッセンス部分を示す。	1カ所				
・エフロレッセンスは、10枚(0.16㎡)/カ所として計上する。 ・タイル61枚/㎡として計上する。 ・推定ひび割れ長は、北:0.12m/㎡、西:0.14m/㎡、南:0.27m/㎡、東:0.19m/㎡と仮定し算出。 ・タイル撤去カッター入れ長さ：46.46m						

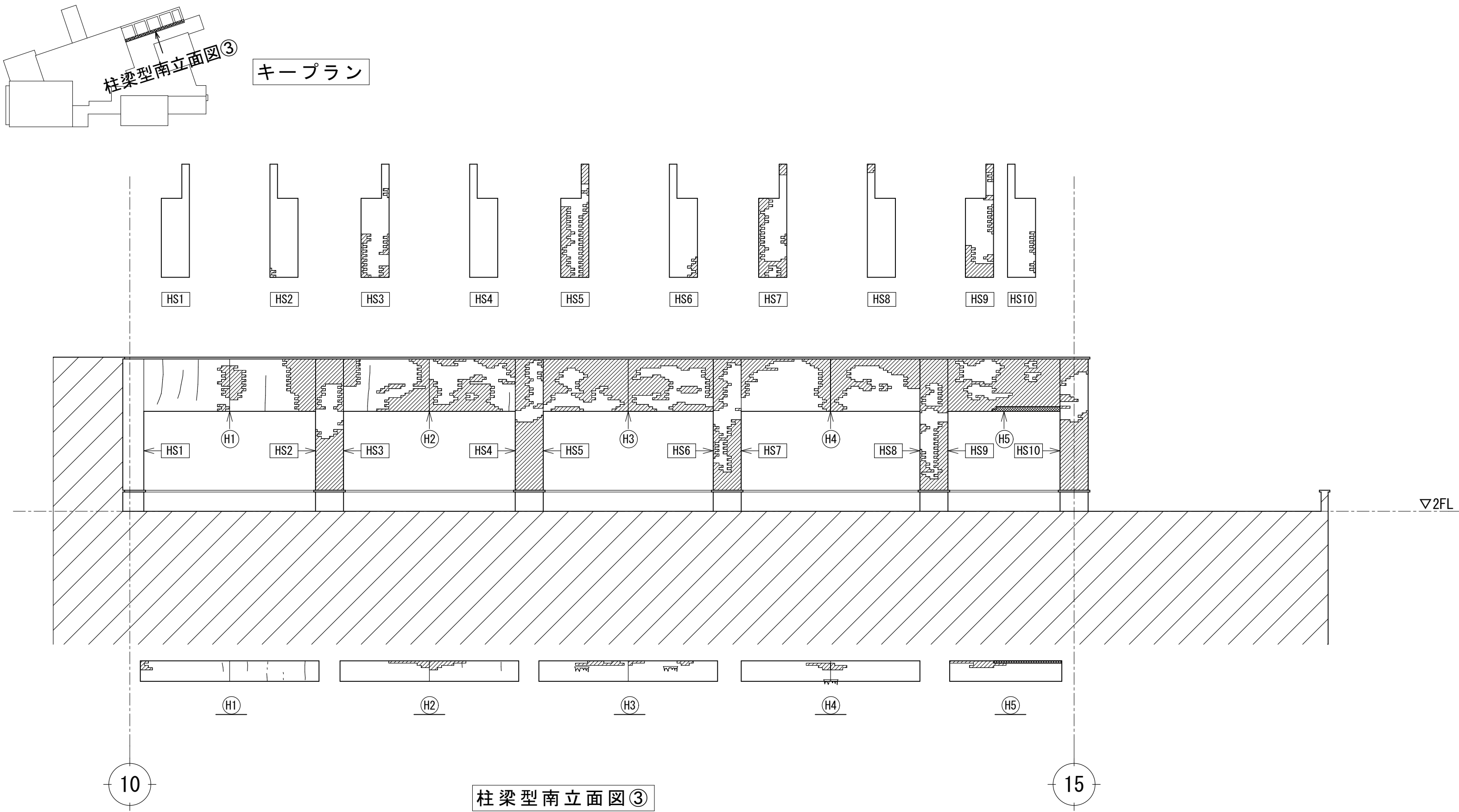
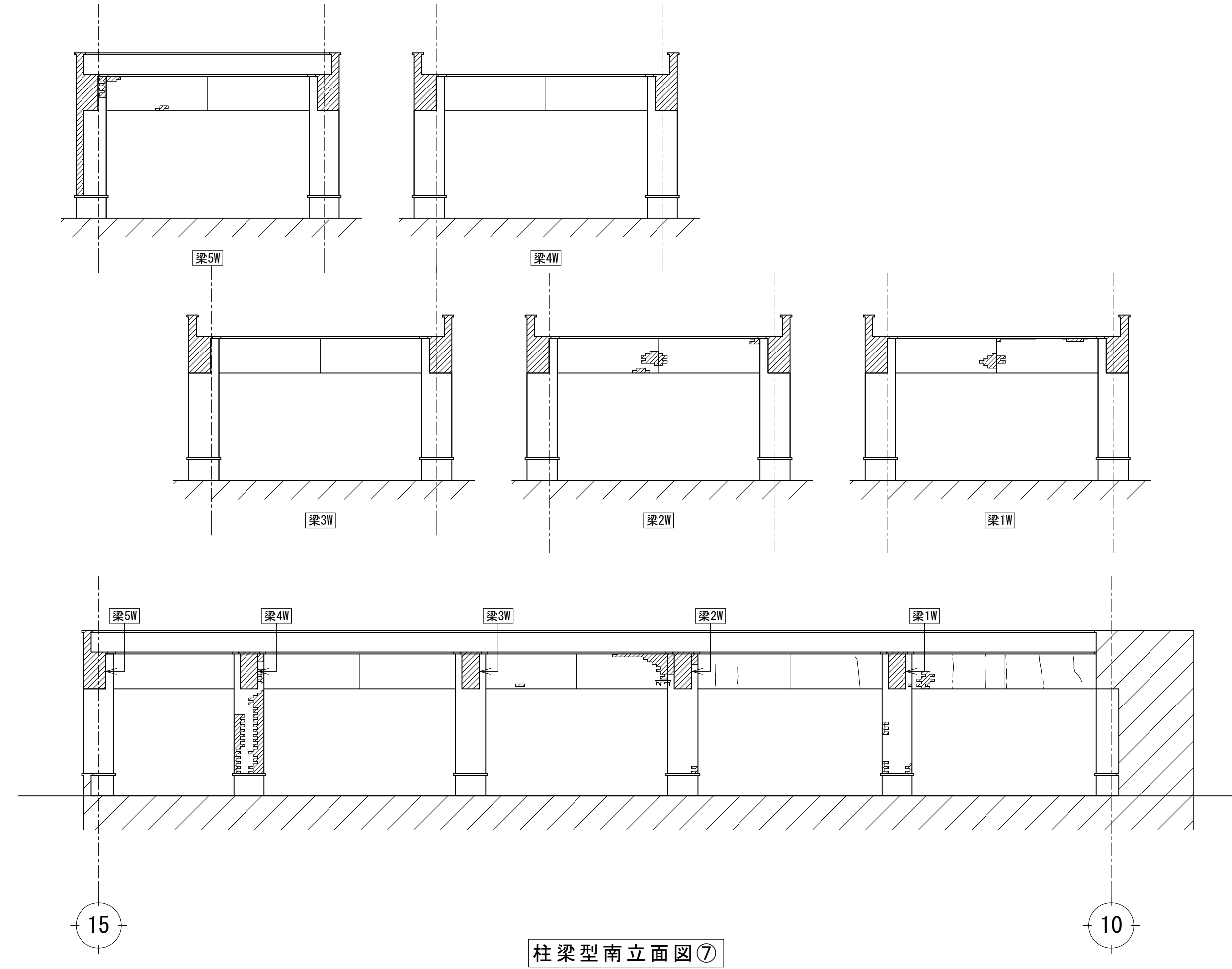
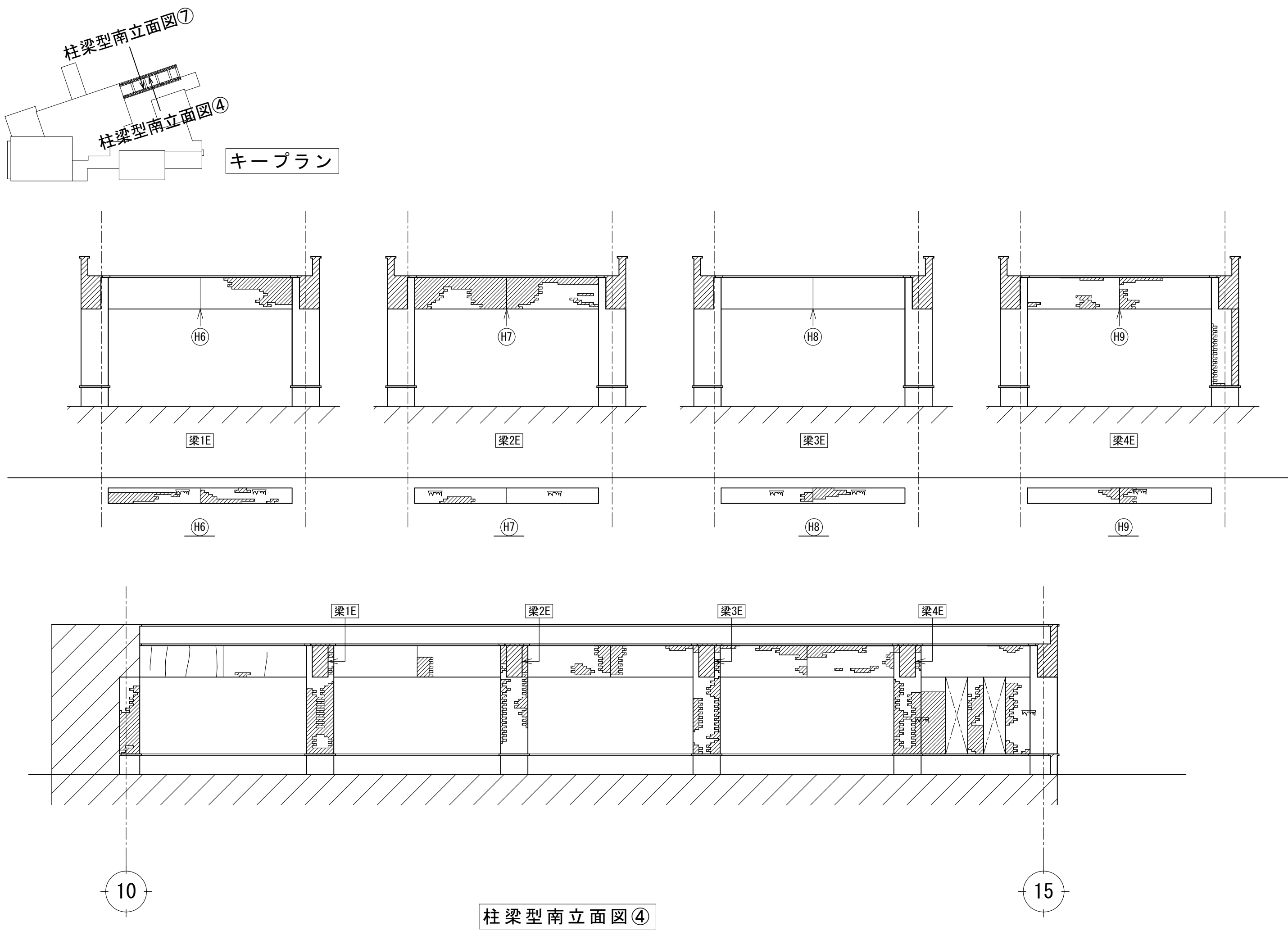
改修方法①

- 外壁タイルひび割れ部分：タイル撤去
- 外壁タイル浮き部分：タイル撤去
- 外壁タイル欠損・剥落部分：タイル撤去
- 外壁エフロレッセンス部分：タイル撤去
- 上記部分のタイル撤去後、不陸調整（樹脂モルタル）、樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンデル(縦波)新設
- 上記以外の外壁タイル部分：既存のままの上、不陸調整（樹脂モルタル）樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t 0.4角波スパンデル(縦波)新設

改修方法②

- 外壁タイル全数撤去、塗装新設
- タイル撤去後、下地補修（ひび割れ）後、清掃（高圧水洗）、下地処理（樹脂モルタル t 3.0しごき）を行い、下地調整、複層塗材 R E、ゆず肌模様新設。

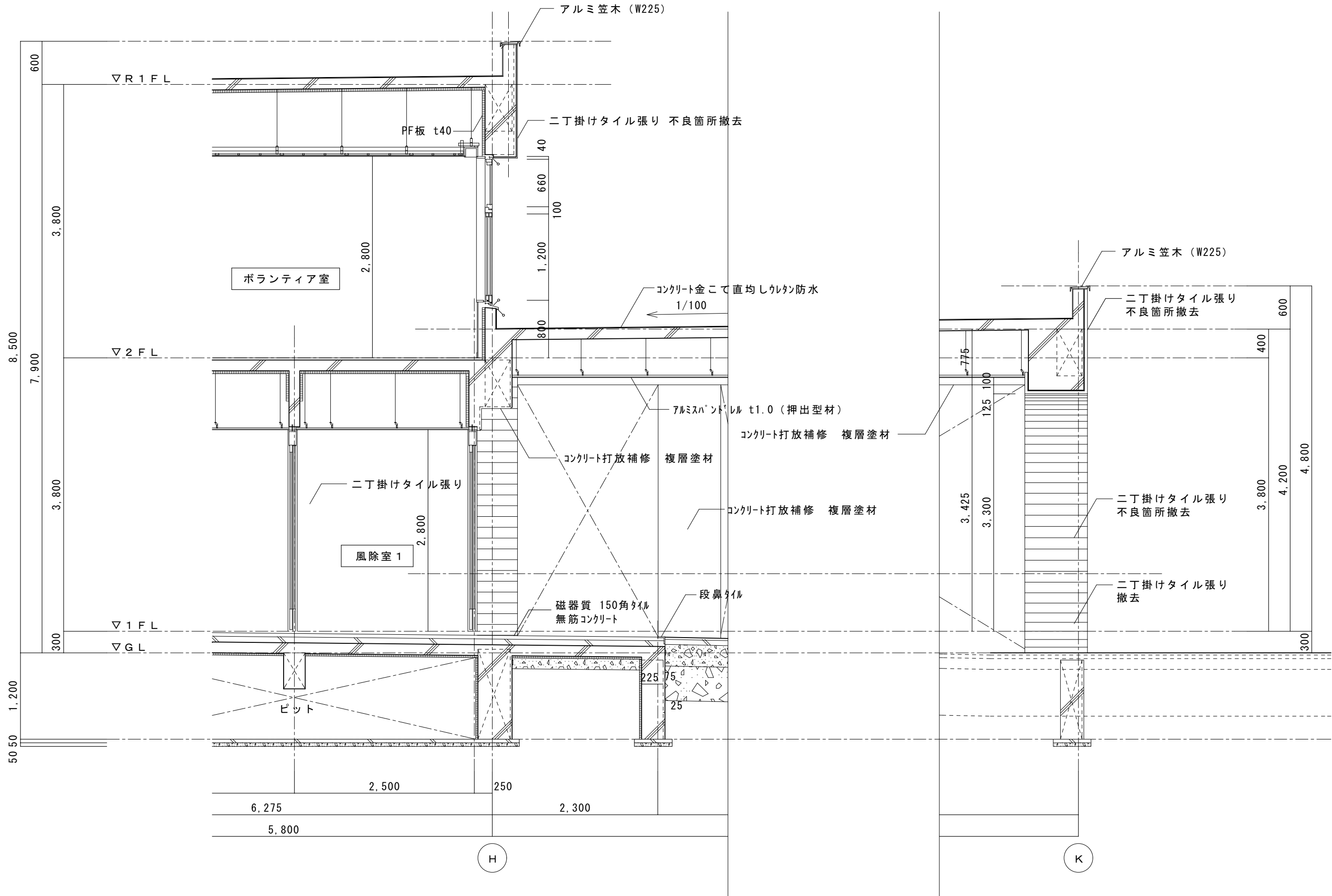
※下地補修時の推定ひび割れ長：0.17m



		改修方法①			改修方法②		
		実測	推定	合計	実測	推定	合計
〰〰〰	外壁タイルひび割れ部分を示す。	3.79㎡			0.44㎡		
〰〰〰	外壁タイル浮き部分を示す。	61.12㎡	3.50㎡	73.47㎡	2.80㎡		
〰〰〰	外壁タイル欠損・剥落部分を示す。	0.26㎡			0.13㎡	全数	23.63㎡
〰〰〰	外壁エフロレンセス部分を示す。	3カ所			10カ所		
・エフロレンセスは、10枚(0.16㎡)/カ所として計上する。 ・タイル61枚/㎡として計上する。 ・推定ひび割れ長は、北:0.12m/㎡、西:0.14m/㎡、南:0.27m/㎡、東:0.19m/㎡と仮定し算出。 ・タイル撤去カッター入れ長さ:540.55m							

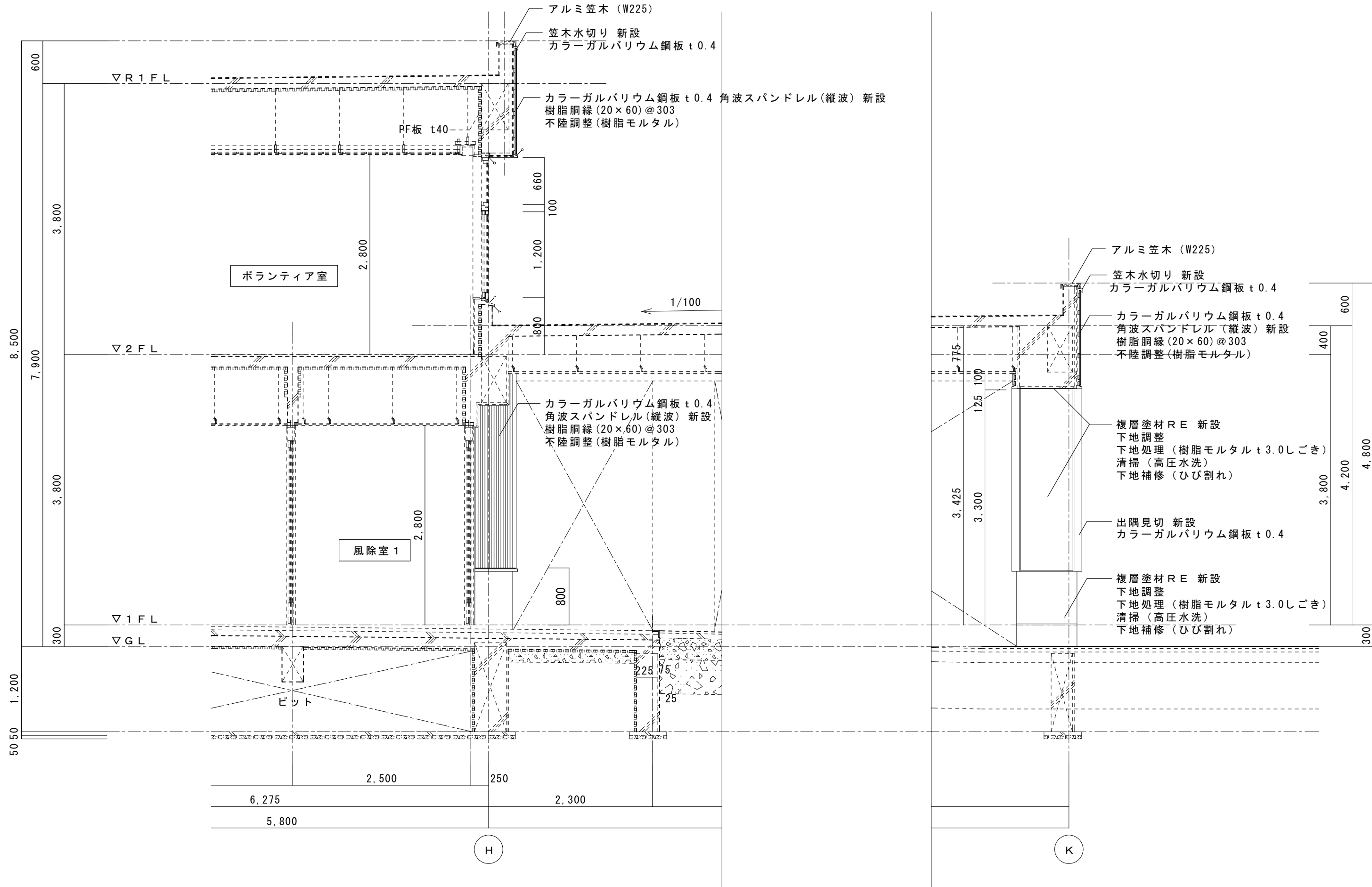
- 改修方法①
- 外壁タイルひび割れ部分:タイル撤去
 - 外壁タイル浮き部分:タイル撤去
 - 外壁タイル欠損・剥落部分:タイル撤去
 - 外壁エフロレンセス部分:タイル撤去
 - 上記部分のタイル撤去後、不陸調整(樹脂モルタル)、樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t0.4角波スパンドレル(縦波)新設
 - 上記以外の外壁タイル部分:既存のままの上、不陸調整(樹脂モルタル)樹脂胴縁(20×60)の上、カラーガルバリウム鋼板 t0.4角波スパンドレル(縦波)新設

改修前



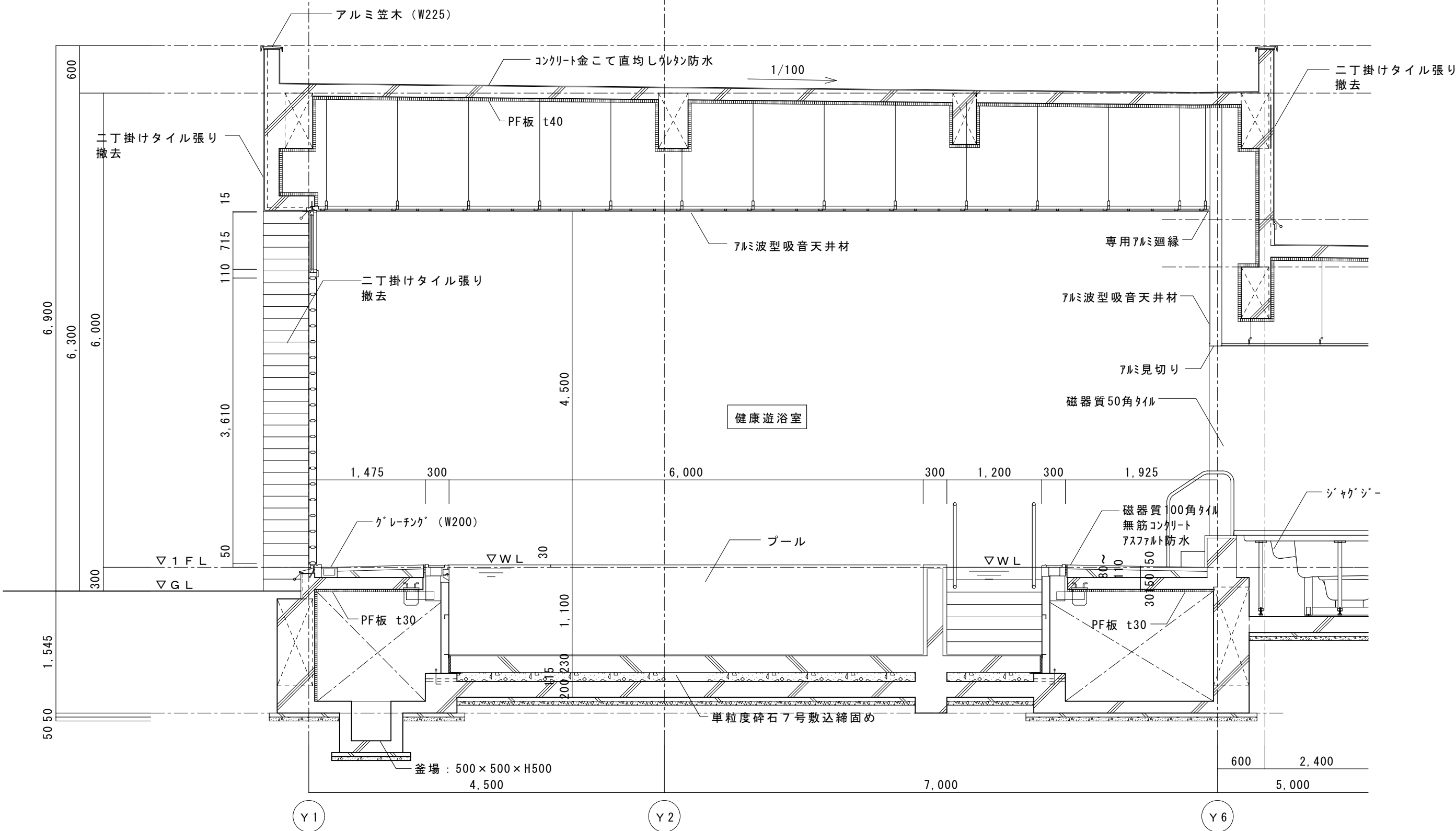
シーリング撤去を示す。

改修後



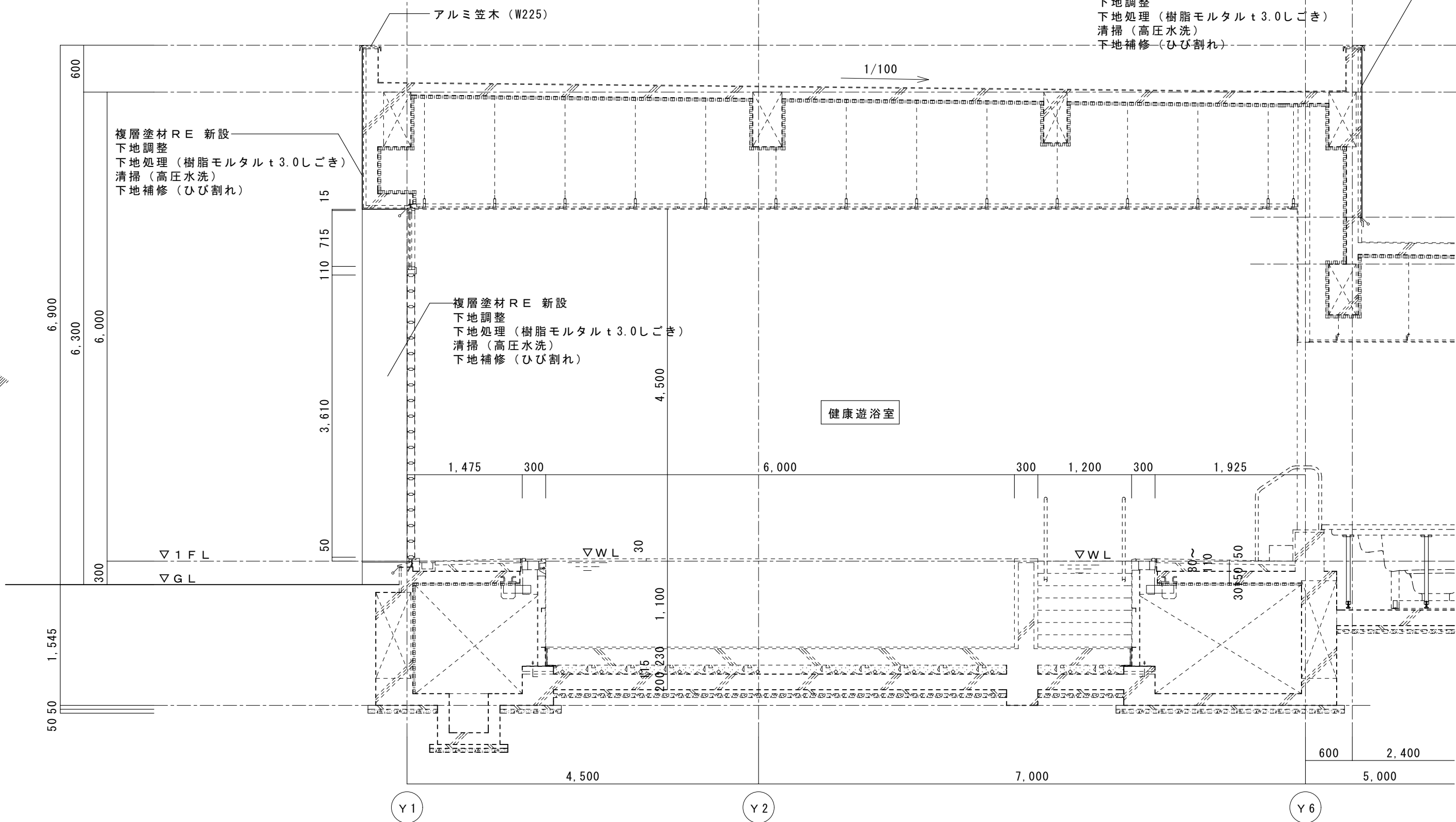
シーリング新設を示す。

改修前



シーリング撤去を示す。

改修後

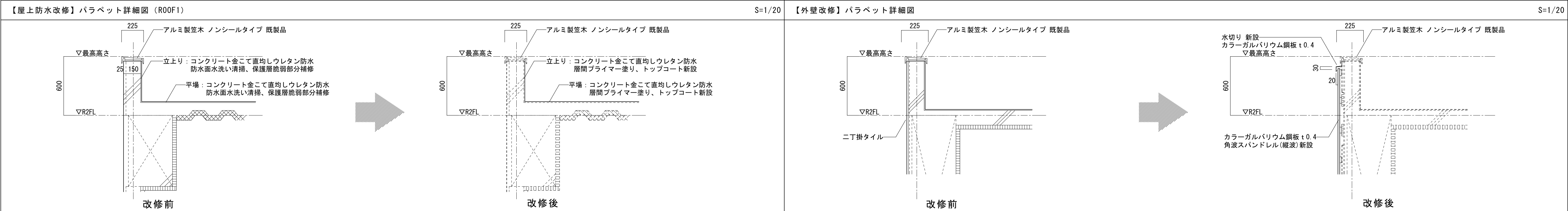


シーリング新設を示す。

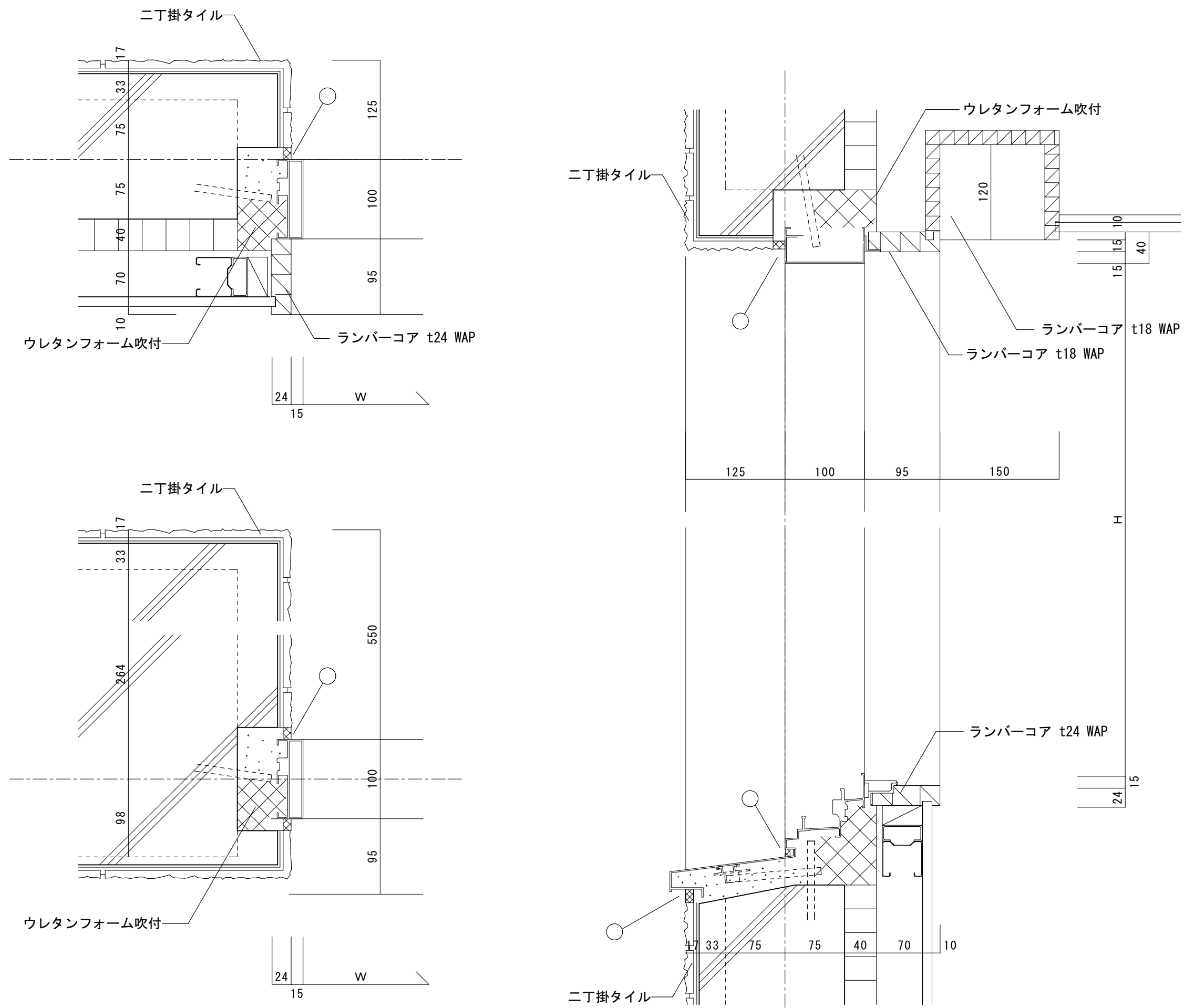
符号・種類・見込	ACW-1 断熱カーテンウォール		ACW-2 断熱カーテンウォール		ACW-3 断熱カーテンウォール		符号・種類・見込	AD-1 両袖、ランマ付引き分け自動ドア	100	AD-10 両開きドア	70	凡 例																	
形状・寸法							形状・寸法					符 号 STD ステンレス製扉 STW ステンレス製窓 AD アルミニウム製扉 AW アルミニウム製窓 AG アルミニウム製ガラリ SD 鋼製扉 LSD 鋼製軽量扉 SW 鋼製窓 SG 鋼製ガラリ PW プラスチック製窓 STS ステンレス製シャッター AS アルミニウム製シャッター SS 鋼製シャッター SLS 鋼製軽量シャッター OHD オーバーヘッドアー GSH ガラス製防煙垂壁 MSH 可動式防煙垂壁																	
場所・数量	ふれあいホール、喫茶コーナー、風除室 4		1		多目的ホール		1		場所・数量		風除室 1・2	2	プロパン庫	1															
材料・仕上	ステンカラー				ステンカラー				材料・仕上		ステンカラー	デュラクロン焼付																	
ガラス	FL5-A6-FL5				FL5-A6-FL5、FL6-A6-FL6				ガラス		T8																		
金 物	排煙オペレーター、結露受、付属金物一式、FH、DS、PD、GR、水切、苅指、衝突防止表示				排煙オペレーター、結露受、付属金物一式、水切 衝突防止表示				金 物		付属金物一式、PD、オートドア装置 レールタイトシステム、衝突防止表示	付属金物一式、H、PD CH、F																	
備 考	断熱カーテンウォール				断熱カーテンウォール				備 考		セーフティタイトドア、タイトゴム	アルミガラリ 600×200																	
符号・種類・見込	AD-2 両袖付引き分け自動ドア・ハンガードア		100		AD-4 A・B 袖、ランマ付引き自動ドア		100		AD-5 引き分けハンガー戸		100		AD-6A・B・C・D 片引きハンガー戸		100		AD-7 片引きハンガー戸		100		AD-8 片引き自動ドア		100		AD-9 袖板め殺し窓付両開き戸		100		仕 上
形状・寸法															ガラス F L フロート板ガラス F 型板ガラス P W 網入磨板ガラス T W 網入型板ガラス L 強化ガラス M 合せガラス 鏡														
場所・数量	風除室 2、ブレイルーム		1		風除室 3・5		A : 2、B : 1		特殊浴室		1		浴室、シャワー室、スタッフ室兼物品庫		1		特殊浴室		1		健康遊浴室HWC		1		風除室 4		1		
材料・仕上	ステンカラー				ステンカラー				デュラクロン焼付				デュラクロン焼付				デュラクロン焼付				デュラクロン焼付				ステンカラー				
ガラス	T8				T8、欄間：FL3				型板強化4				型板強化4				型板強化4				型板強化4				T8				
金 物	付属金物一式、PD、オートドア装置、自閉式ハンガー金物、レールタイトシステム、衝突防止表示 引棒 L=600				付属金物一式、PD、オートドア装置 レールタイトシステム、衝突防止表示				付属金物一式、自閉式ハンガー金物 引棒 L=600				付属金物一式、自閉式ハンガー金物 引棒 L=600				付属金物一式、自閉式ハンガー金物 引棒 L=600				付属金物一式、自閉式ハンガー金物 引棒 L=600				付属金物一式、FH、PD、衝突防止表示 押棒 L=600				
備 考	セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				セーフティタイトドア、タイトゴム				
符号・種類・見込	AW-1 突き出し窓付ガラスブロック枠窓		100		AW-2 突き出し窓付ガラスブロック枠窓		100		符号・種類・見込		AW-3 ランマ突き出し窓付板め殺し窓		100		AW-4 ランマ突き出し窓付板め殺し窓		100		AW-5 ランマ突き出し窓付板め殺し窓		100		AW-6 ランマ突き出し窓付板め殺し窓		100		金 物		
形状・寸法					形状・寸法										金 物 P H ビポットヒンジ F H フロアーヒンジ H 丁番 A H オートヒンジ D C ドアーチェック A S アームストッパー D S ドアストッパー F フランス落し P D シリンダー本締錠 H L シリンダー鍵錠 C P シリンダー締錠 M シリンダーモノロック C 空錠 C L 引違戸用錠 G レモン錠 L I 表示付ラッチ錠 L H レバーハンドル C H ケースハンドル P P 押板 P B 引手 G ガラリ														
場所・数量	健康遊浴室		1		健康遊浴室		2		場所・数量		診察・控室・会議室		1		階段 2 (2 階)、オ勝岳ラウンジ		A : 1、B : 1		浴室 (男・女)		A : 1、B : 1		社会福祉協議会事務室・ヘルパーステーション		1				
材料・仕上	ステンカラー				ステンカラー				材料・仕上		ステンカラー				ステンカラー				ステンカラー				ステンカラー						
ガラス	FL5-A6-FL5、ガラスブロック : 190×190×95				FL5-A6-FL5、ガラスブロック : 190×190×95				ガラス		FL5-A6-FL5、FL3-A6-FL3				FL5-A6-FL5、排煙窓 : FL3-A6-FL3				FL5-A6-FL5、排煙窓 : FL3-A6-FL3				FL5-A6-FL5、排煙窓 : FL3-A6-FL3						
金 物	排煙オペレーター、結露受、付属金物一式、水切 アルミ組縁				排煙オペレーター、結露受、付属金物一式、水切 アルミ組縁				金 物		3方LP、排煙オペレーター、結露受 付属金物一式、水切				3方LP、排煙オペレーター、結露受、付属金物一式、水切				3方LP、排煙オペレーター、結露受 付属金物一式、水切				3方LP、排煙オペレーター、結露受、苅指、水切 付属金物一式、H、DC、F、GR、クレセント						
備 考	断熱サッシ、網戸				断熱サッシ、網戸				備 考		断熱サッシ、網戸				断熱サッシ、網戸				断熱サッシ、網戸				断熱サッシ、網戸						

外部サッシ周リシーリング撤去を示す。

 外部サッシ周りシーリング撤去を示す。

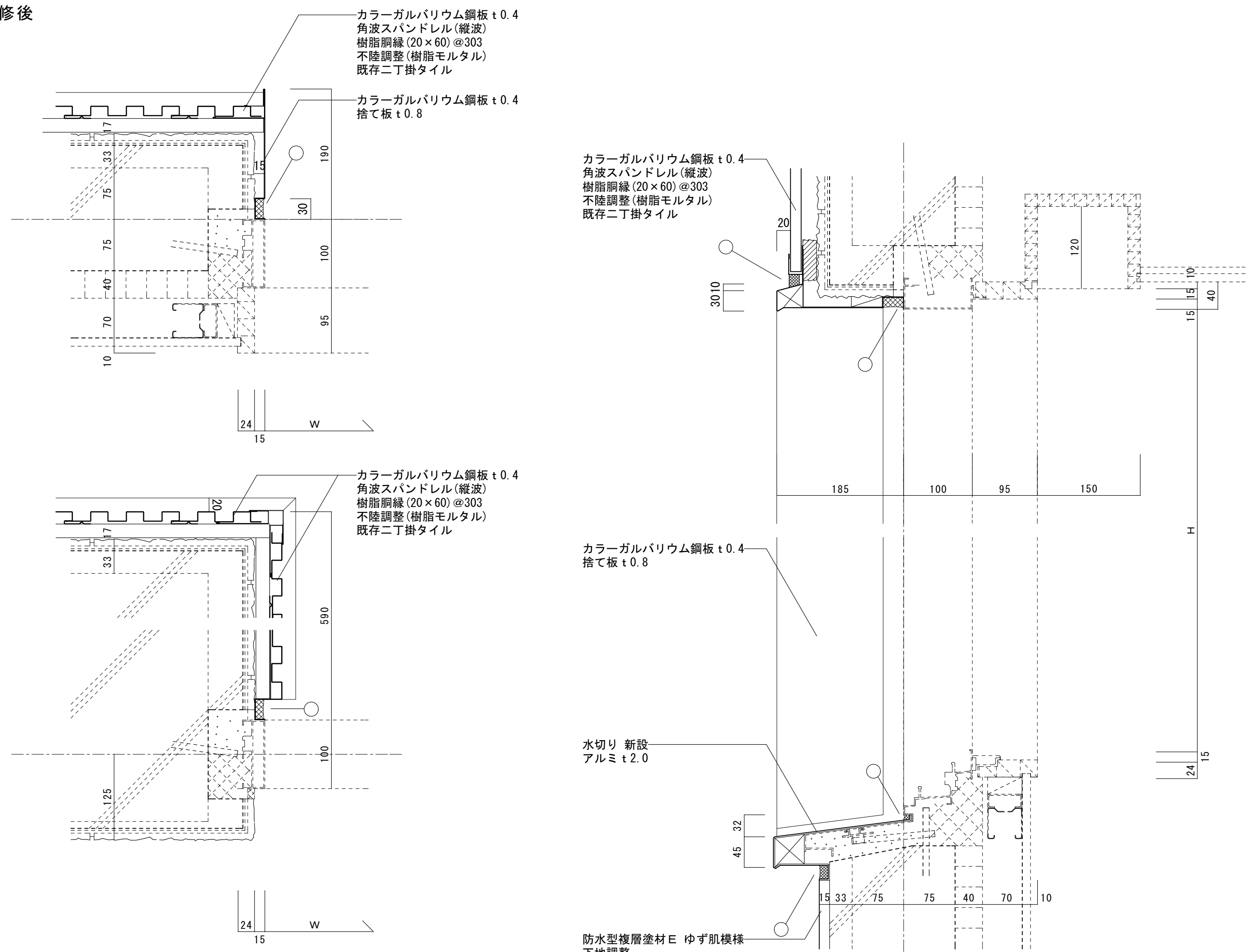


改修前



シーリング撤去を示す。

改修後

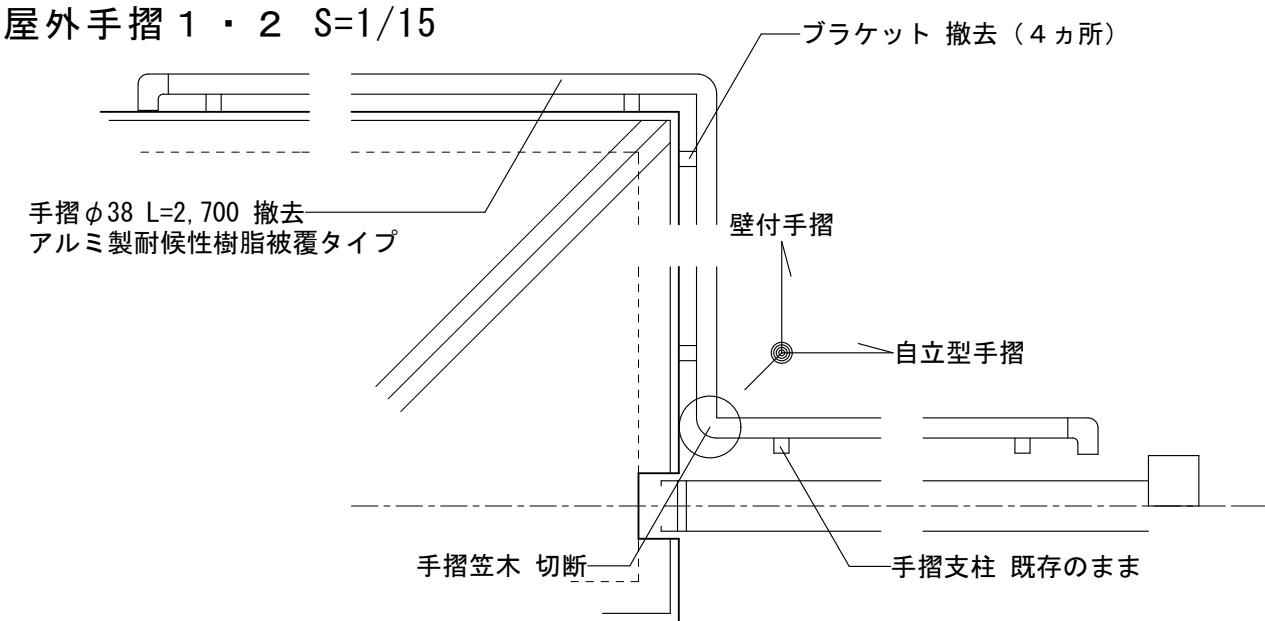


シーリング新設を示す。

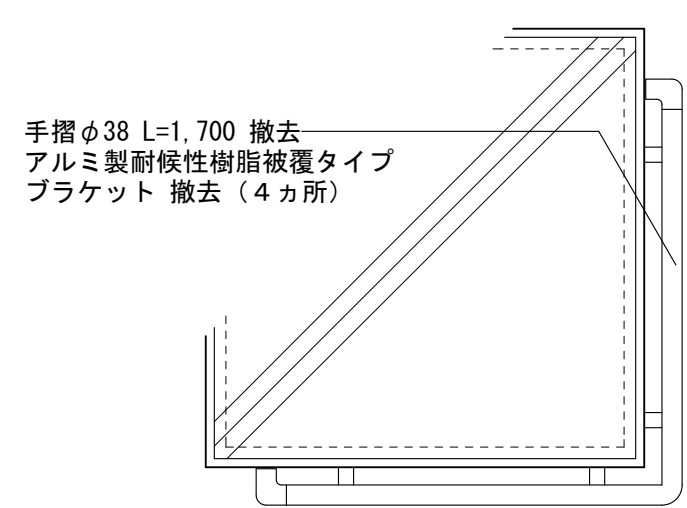
【外壁改修】屋外手摺改修詳細図

S=1/5, 1/15

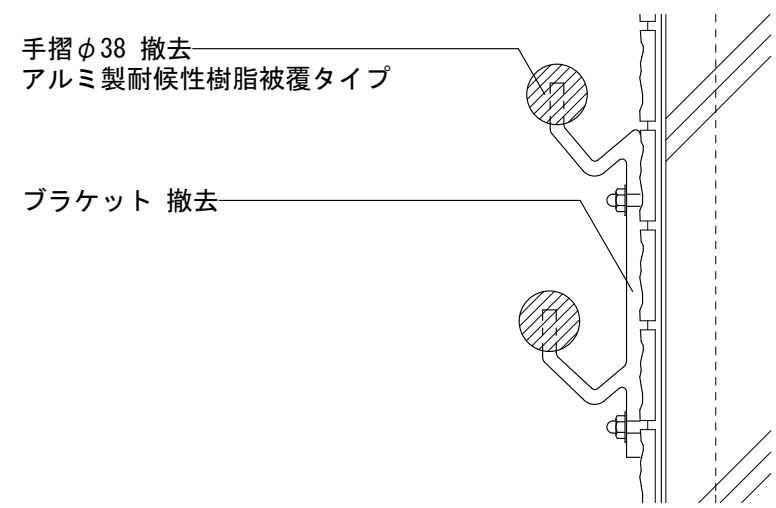
改修前 屋外手摺 1・2 S=1/15



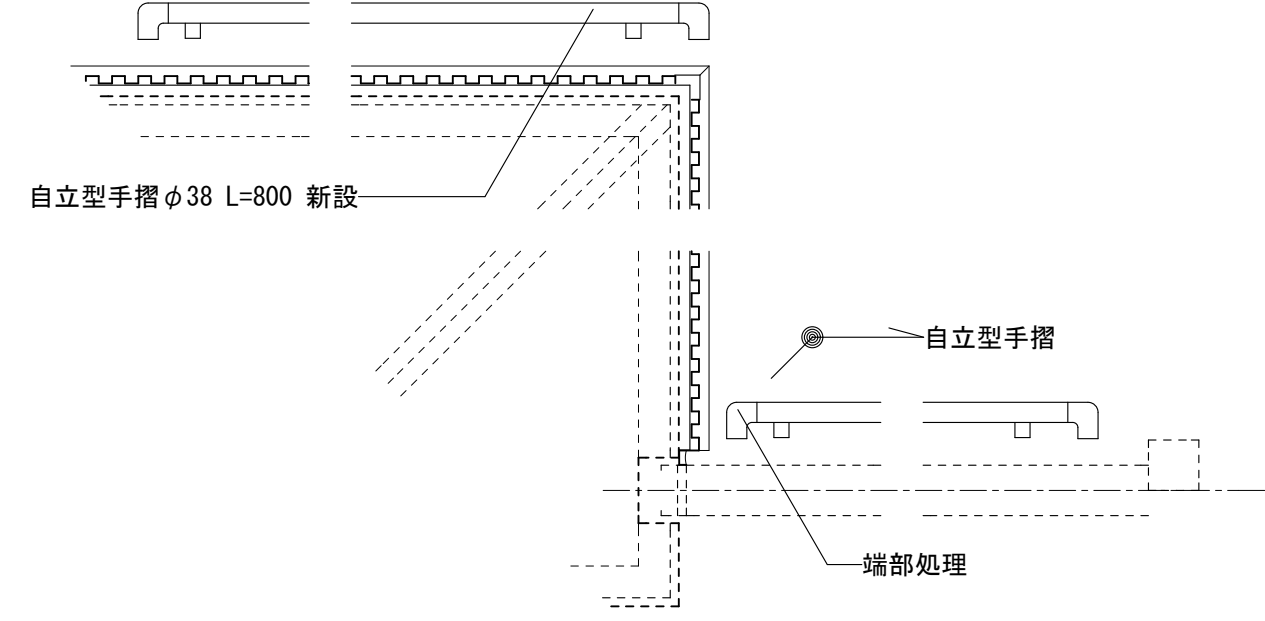
改修前 屋外手摺 3 S=1/15



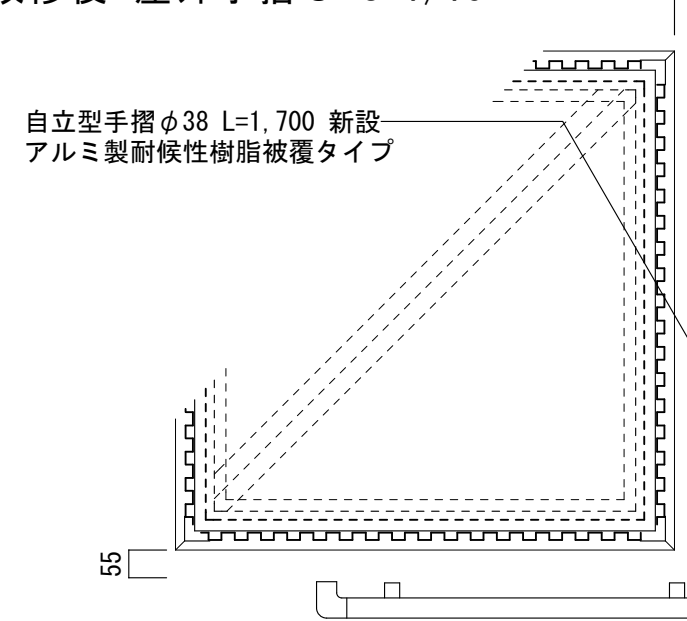
改修前 屋外手摺共通 S=1/5



改修後 屋外手摺 1・2 S=1/15



改修後 屋外手摺 3 S=1/15



改修後 屋外手摺共通 S=1/5

