

第 3 2 回

上富良野町農業委員会議事録

平成 2 2 年 1 1 月

上富良野町農業委員会

上富良野町農業委員会 第32回農業委員会総会議事録

1 日 時 平成22年11月 9日

2 場 所 上富良野町役場 第3会議室

3 委員定数 次のとおり

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	北川 正	2	佐藤 祥一	3	大場 健二
4	数山 善一	5	白井 一宏	6	川上 幸夫
7	青地 修	8	村上 隆司	9	瀬川 英幸
10	一色 悟	11	菊地 利夫	12	中瀬 実

4 出席した委員 次のとおり

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	北川 正	2	佐藤 祥一	3	大場 健二
4	数山 善一	5	白井 一宏	6	川上 幸夫
7	青地 修	8	村上 隆司	9	瀬川 英幸
10	一色 悟	11	菊地 利夫	12	中瀬 実

5 欠席した委員

なし

6 遅刻した委員

なし

第32回 農業委員会総会議事録

会長挨拶 省略

諸般の報告 別紙（局長より報告）

日程第1 会議録署名委員の決定

5番 白井 一宏 君

6番 川上 幸夫 君

両君に指定決定する。

附議事項

日程第2 報告第1号 農地法第4条及び第5条の諮問の答申について

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

日程第4 諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について

日程第5 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

日程第6 議案第2号 土地の現況証明書下付について

第 3 2 回上富良野町農業委員会議事録

開会（13時30分）（着席）

局長 全員ご起立ください。「礼」 ご着席下さい。

開会の宣言

局長 只今より第32回農業委員会総会を開会いたします。

局長 ご起立の上、農業委員会憲章の唱和を行います。
10番 一色委員に合わせご唱和ください。

「唱和終了」ご着席下さい。

議長 これより、会議を進めます。
ただいまの出席委員は、12名であります。
定数に達しておりますので、これより第32回上富良野町農業委員会を開会いたします。
直ちに、本日の会議を開きます。
本日の議事日程は、あらかじめお手元に配布したとおりでございます。
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。「局長」

局長 諸般の報告（別紙）

議長 以上をもって諸般の報告を終わります。

議長 **日程第1 会議録署名委員の指名は、**
5番 白井 一宏君、6番 川上 幸夫君に決定いたします。

議 長 日程第2 報告第1号「農地法第4条及び第5条の諮問の答申について」の件を
議題といたします。 事務局より、報告第1号を朗読させます。 「事務局」

事 務 局 「報告第1号朗読」

議 長 報告第1号について、発言はありませんか。

「発言なし」

議 長 発言がなければ、報告第1号を終わります。

議 長 日程第3 報告第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」の件を
議題といたします。 事務局より、報告第2号を朗読させます。 「事務局」

事 務 局 「報告第2号朗読」

議 長 報告第2号について、発言はありませんか。

「発言なし」

議 長 発言がなければ、報告第2号を終わります。

議 長 日程第4 諮問第1号「農用地利用集積計画の作成について」の件を議題といたします。
事務局より、諮問第1号を朗読させます。 「事務局」

事務局 「諮問第1号朗読」

議 長 事務局より、提案に関する補足説明をいたします。

事務局長 諮問の2件については、平成17年度に農地保有合理化事業の担い手育成安定対策事業により、農業開発公社が〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんから買い入れたもので、今回売渡になるものです。
所7番 〇〇〇〇さんは親子で経営移譲がされていることから、息子さんの〇〇〇〇さんが、農業開発公社から買入するものです。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議 長 これをもって質疑を終了いたします。これより、諮問第1号 所7番を採決いたします。 本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 これより、諮問第1号 所8番を採決いたします。 本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。 よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第5 議案第1号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」の件
を議題といたします。
事務局より、議案第1号を朗読させます。 「事務局」

事務局 「朗読説明」

議 長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第1号 1番について、3番 大場委員。

大場委員 1番について、補足説明いたします。貸主の〇〇〇〇さんは、今年の春、体調を崩
されて今年の5月から〇〇〇〇さんと平成23年3月まで賃貸借契約をしています。
この農地は、平成23年4月以降も継続して賃貸借契約を結ぶことから申請された
ものです。申請地は、〇〇〇〇さんの自宅周辺の農地で〇〇道路と〇〇川に挟まれ
ている転作田です。慎重審議をいただきますようよろしくお願いいたします。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

菊地委員 〇〇〇〇さんは、斡旋ではなく3条で賃貸借を行う理由はなぜでしょうか。

事務局 長 自宅周辺の農地は、一部を用途変更していますが分筆して地目変更をしていない
ところと、一部を〇〇〇〇さんが利用するということから現状の状態で賃貸をした
いということで、〇〇〇〇さんと10年間の賃貸借契約をするものです。

議 長 これをもって質疑を終了いたします。
これより、議案第1号1番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第1号 2番について、8番 村上委員。

村上委員 2番について、〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんは親子で経営移譲による使用貸借を結んでいましたが、期間が満了したことにより再契約するものです。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議 長 これをもって質疑を終了いたします。これより、議案第1号2番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第1号 3番について、7番 青地委員。

青地委員 3番について、〇〇〇〇さんの離農により〇〇〇〇さんと賃貸借契約をしていましたが、期間が満了したことにより再契約するものです。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議 長 これをもって質疑を終了いたします。
これより、議案第1号 3番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第1号 4番について、5番 白井委員。

白井委員 4番について、〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんは親子で経営移譲による使用貸借を結んでいましたが、期間が満了したことにより再契約するものです。
この土地の所在は、自宅周辺の農地です。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。 これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議長 これをもって質疑を終了いたします。これより、議案第1号4番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第1号 5番について、10番 一色委員。

一色委員 5番について、〇〇〇〇さんと〇〇〇〇さんは親子で経営移譲による使用貸借を結んでいましたが、期間が満了したことにより再契約するものです。

議長 これをもって提案理由の説明を終わります。これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議長 これをもって質疑を終了いたします。これより、議案第1号5番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 日程第6 議案第2号「土地の現況証明下付について」の件を議題といたします。
事務局より、議案第2号を朗読させます。 「事務局」

事務局 「朗読説明」

議 長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第2号 1番について、9番 瀬川委員。

瀬川委員 1番について、申請地は事務局説明のとおり既に転用許可されていますが、地目変更登記がされていなかったため、登記手続きを行うため現況証明が必要となることから申請されたものです。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議 長 これをもって質疑を終了いたします。これより、議案第2号1番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長 関係委員より、提案に関する補足説明をいたします。
議案第2号 2番について、3番 大場委員。

大場委員 2番について補足説明いたします。申請地は、田として利用していましたが、沢地で耕作条件が悪く、面積も小さく生産性も低いことから30年以上前から利用されない土地で、隣接する農地もないことから、今後も農地として利用することは困難な土地です。

議 長 これをもって提案理由の説明を終わります。
これより質疑に入ります。

「なしの声あり」

議 長 これをもって質疑を終了いたします。
これより、議案第2号2番を採決いたします。
本件は原案のとおり決することにご異議ありませんか。

「異議なしの声あり」

議 長 ご異議なしと認めます。
よって、本件は原案のとおり可決されました。

本日の日程は、全て終了いたしました。

第32回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

以上、報告2件、諮問1件 議案2件の審議を終了し議長が閉会を宣す。

午後 2時10分

上記農業委員会の顛末に相違ないことを証するため下記署名押印する。

平成22年11月 9日

上富良野町農業委員会長 ㊟

上富良野町農業委員 ㊟

上富良野町農業委員 ㊟